ДОГОВОР

за

възлагане управлението на междуобщинско дружество "ЗЛАТИЯ ЕКО" ООД

Днес, ……2021 година, в гр. Вълчедръм, на основание протокол от проведено учредително събрание на ….2021 г. за учредяване на междуобщинско дружество "ЗЛАТИЯ ЕКО" ООД и гласуван единодушно от представителите на съдружниците в общото събрание – Община Вълчедръм и Община Якимово за определяне управител на междуобщинското дружество, се сключи настоящият договор между:

1. МЕЖДУОБЩИНСКО ДРУЖЕСТВО „ЗЛАТИЯ ЕКО“ ООД със съдружници:

ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ с БУЛСТАТ 000320648, с адрес ул.“България” № 18–20, гр.Вълчедръм,3650, обл. Монтана, представлявана от Иван Барзин в качеството си на Кмет на Община Вълчедръм

и

ОБЩИНА ЯКИМОВО с БУЛСТАТ 000320979, с адрес ул.“Европа” № 8, с. Якимово, 3640, обл. Монтана, представлявана от Георги Георгиев в качеството си на Кмет на Община Якимово – наричано по-долу за краткост **ДРУЖЕСТВОТО**, от една страна

и

2. ……., живущ в …… ,

ЕГН: …… , с л.к. № ……. , изд. на …… г. от МВР …….. в качеството си на управител в **„ЗЛАТИЯ ЕКО“ ООД**, наричан по-долу за краткост **УПРАВИТЕЛ**, се сключи настоящият договор, по смисъла на чл.141, ал.7 от Търговския закон (ТЗ).

Страните се споразумяха за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ДРУЖЕСТВОТО възлага, а УПРАВИТЕЛЯТ приема да управлява и представлява търговско дружество **„ЗЛАТИЯ ЕКО“ ООД**, в съответствие с действащата нормативна уредба, дружествения договор, решенията на Общото

събрание на съдружниците и в рамките на предоставените му пълномощия съгласно клаузите на настоящия договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2. Този договор се сключва за срок от 3 (три) години съответстващ на предоставените от дружеството управленски правомощия на УПРАВИТЕЛЯ.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.3. ДРУЖЕСТВОТО:

1. Взема необходимите решения в съответствие действащата нормативна уредба, дружествения договор на дружеството и настоящия договор;

2. Определя бизнес задача на дружеството за целия срок на управленските си правомощия и/или поотделно за всяка година, в съответствие със стратегията за развитие на дружеството и финансовото му състояние, свързани с дейността;

3. Контролира дейността на УПРАВИТЕЛЯ и определя срокове, в рамките на които същият е длъжен да предприема мерки за отстраняване на констатирани недостатъци в работата.

Чл.4. ДРУЖЕСТВОТО има право:

1. на свободен достъп до всички работни места в дружеството, клоновете и представителствата му;

2. да изисква разработването и предоставянето на всякакъв вид информация и документация, свързана с дейността на дружеството.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УПРАВИТЕЛЯ

Чл.5. УПРАВИТЕЛЯТ се задължава да:

1. осъществява управлението на стопанската дейност в интерес на дружеството, като организира изпълнението на поставената от ДРУЖЕСТВОТО бизнес задача;

2. представлява дружеството пред съдебните, данъчните и другите държавни органи, пред банковите и финансовите институции и пред други физически и юридически лица;

3. представя на ДРУЖЕСТВОТО отчети за резултатите от дейността на дружеството в съответствие с посочените в бизнес задачата икономически показатели;

4. уведомява незабавно в писмена форма ДРУЖЕСТВОТО за всички обстоятелства от съществено значение за дружеството;

5. определя и предлага за утвърждаване от съответния орган на дружеството управленските структури на дружеството.

Чл.6. УПРАВИТЕЛЯТ има право да:

1. сключва, изменя и прекратява трудовите договори, да определя трудовите възнаграждения, да налага дисциплинарни наказания, да стимулира и командирова персонала на дружеството, като спазва действащата нормативна уредба;

2. се разпорежда с имуществото на дружеството в съответствие с действащата нормативна уредба и клаузите на настоящия договор, като взема самостоятелно решения за сключване на договори за сметка на дружеството в размер до 10 000,00 лв.. (десет хиляди) лева.

3. сключва договори над определените лимити по предходната точка само след решение на ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.7. УПРАВИТЕЛЯТ няма право без разрешение на ДРУЖЕСТВОТО да сключва сделки, за които не е изрично оправомощен, както и сделки на разпореждане с имущество на дружеството на стойност над 10 000,00 /десет хиляди/ лева.

Чл.8. УПРАВИТЕЛЯТ няма право да:

1. огласява служебна информация и сведения за дружеството, докато е в сила настоящият договор, както и за срок от 5 /пет/ години след прекратяването му;

2. извършва конкурентна дейност спрямо дружеството докато е в сила настоящият договор.

V. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.9. ДРУЖЕСТВОТО определя на УПРАВИТЕЛЯ възнаграждение в размер, изчислен съгласно Приложение №2 към Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия. съответстващ на постигнатите резултати, в зависимост от нетната печалба и увеличени активи на дружеството. Възнаграждението на управителя е за сметка на средствата за работна заплата на дружеството.

Чл.10. При достигане на определените с годишната бизнес задача стойности на икономическите показатели, на УПРАВИТЕЛЯ се изплащат тантиеми за сметка на печалбата на дружеството, в размер на 10 /десет/ %.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.11.(1) Договорът се прекратява:

1. при прекратяване на управленските правомощия на УПРАВИТЕЛЯ;

2. по взаимно съгласие на страните;

3. по искане на една от страните с предизвестие, не по-малко от 1 месец;

4. при преобразуване или прекратяване на общинското еднолично търговско дружество, както и при промяна на собственика на капитала на дружеството;

5. с избиране по съответния ред на нов управителен орган на дружеството – от момента на вписването на промяната в търговския регистър;

6. в случай на смърт или поставяне под запрещение;

7. поради фактическа невъзможност на УПРАВИТЕЛЯ да изпълнява задълженията си повече от 45 дни.

(2) ДРУЖЕСТВОТО може едностранно да прекрати договора в следните случаи:

1. при нарушение на закона, извършено при или по повод изпълнението на задълженията по настоящия договор, от което са последвали или могат да последват значителни неблагоприятни резултати за дружеството;

2. при извършване на действия или бездействия от страна на УПРАВИТЕЛЯ, довели до влошаване на финансовите резултати на дружеството, или от които са произтекли значителни щети за дружеството.

VII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.12. Управителя има право на 30 работни дни платен годишен отпуск, които може да ползва през целия период на договора, след съгласуване с Дружеството.

Чл.13. Страните могат да променят условията на настоящия договор при последващи промени на нормативната уредба или при съществени изменения на икономическите условия чрез допълнителни писмени споразумения към настоящия договор.

Чл.14. Възникналите спорове между страните по този договор и неуредените с него въпроси, се решават в съответствие с действащото законодателство в Република България.

Настоящият договор се състави в 5 еднообразни екземпляра – по един за всяка страна, един за досието на управителя и един за Агенция по вписванията.

ДОГОВАРЯЩИ СТРАНИ :

ЗА ДРУЖЕСТВОТО: УПРАВИТЕЛ: ……

……..

(Иван Барзин - Кмет Община Вълчедръм)

……..

(Георги Георгиев - Кмет Община Якимово)