ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА

П Р О Т О К О Л

№ 54

8 септември 2023 г.

РЕШЕНИЕ: № 406

ОТНОСНО: Приемане на оценка и решение за продажба на общински имот – частна общинска собственост, представляващ част от поземлен имот кад. № 1 в кв. 134 по плана на гр. Вълчедръм.

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост чл. 50, чл. 51, ал. 3, т. 3 от Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм, Общинския съвет РЕШИ:

I. Да се извърши актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2023 год., като се създаде нова т.III.11 „Продажби“ и в нея бъде включен за продажба част от поземлен имот кад.№ 1 в кв. 134 по плана на гр. Вълчедръм, с площ 20 570 кв. м., с отреждане „за озеленяване“, находяща се в южната част на имота, за която част са отредени УПИ II, улица и част от УПИ I в кв.133, с неприложени улична и дворищна регулации, актуван с Акт за частна общинска собственост (АОС) №1382/22.08.2023 год., **с цена за продажба 143 680,00 лв. (сто четиридесет и три хиляди шестстотин и осемдесет лева) - без включен ДДС.**

II. Приема направената оценка по вид и размер, за част от поземлен имот кад. № 1 в кв. 134 по плана на гр. Вълчедръм, с площ 20570 кв. м., с отреждане „за озеленяване“, находяща се в южната част на имота, за която част са отредени УПИ II, улица и част от УПИ I в кв.133, с неприложени улична и дворищна регулации, актуван с Акт за частна общинска собственост (АОС) №1382/22.08.2023 год.. - **143 680,00 лв. (сто четиридесет и три хиляди шестстотин и осемдесет лева) - без включен ДДС.**

III. Да бъде продаден чрез тръжна процедура част от поземлен имот кад. № 1 в кв. 134 по плана на гр. Вълчедръм, с площ 20570 кв. м., с отреждане „за озеленяване“, находяща се в южната част на имота, за която част са отредени УПИ II, улица и част от УПИ I в кв.133, с неприложени улична и дворищна регулации, актуван с Акт за частна общинска собственост (АОС) №1382/22.08.2023 год.

IV. Тръжната процедура да бъде чрез търг с явно наддаване.

V. Приема начална тръжна цена за част от поземлен имот кад. № 1 в кв. 134 по плана на гр. Вълчедръм, с площ 20570 кв. м., с отреждане „за озеленяване“, находяща се в южната част на имота, за която част са отредени УПИ II, улица и част от УПИ I в кв.133, с неприложени улична и дворищна регулации, актуван с Акт за частна общинска собственост (АОС) №1382/22.08.2023 год. в размер на **143 680,00 лв. (сто четиридесет и три хиляди шестстотин и осемдесет лева) - без включен ДДС и депозит – 10% от началната тръжна цена в размер на 14 368 лв. (четиринадесет хиляди триста шестдесет и осем лева).**

VI. Върху крайната цена, достигната на проведената тръжна процедура, се начислява ДДС в размер на 20%.

VII. Възлага на Кмета на общината да проведе процедурата за продажба – търг с явно наддаване, съгласно изискванията на Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с ПОИМЕННО гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 13. Гласували “за” – 12; “против” – 1 – Николай Шурикин; “въздържали се” –няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: (п)

(Альоша Минин)