ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА

П Р О Т О К О Л

№ 2

24 ноември 2023 г.

РЕШЕНИЕ: № 9

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на общински имоти – частна общинска собственост, находящи се в кв.111 по плана на с. Септемврийци.

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 1, 2, 3 от Закона за общинската собственост, чл. 49 ал. 2, т. 1, чл. 50 и чл. 51, ал. 3, т. 1 от Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм, Общинският съвет РЕШИ:

I. Да се извърши актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2023 год., приета с Решение № 345 от протокол № 46/27.01.2023 год. на ОбС – Вълчедръм, като в т. III. от същата, в Таблица № 2 – да бъдат включени следните имоти:

1. УПИ III-766 кв.111 с площ 1036,00 кв. м. (АОС №591/13.06.2006 год.)
2. УПИ IV-766 кв.111 с площ 1224,00 кв. м. (АОС №592/13.06.2006 год.)
3. УПИ V-766 кв.111 с площ 1584,00 кв. м. (АОС №593/14.06.2006 год.)
4. УПИ VIII-766 кв.111 с площ 1464,00 кв. м. (АОС №594/15.06.2006 год.)
5. УПИ IX-766 кв.111 с площ 1584,00 кв. м. (АОС №595/15.06.2006 год.)
6. УПИ X-766 кв.111 с площ 1798,00 кв. м. (АОС №596/15.06.2006 год.)

Обща площ 8690,00 кв. м.,

с начална тръжна наемна цена за цялата площ – **годишен наем 240,10 лв**. (двеста и четиридесет лева и 10 стотинки), с включен ДДС.

II. Да бъдат отдадени под наем чрез тръжна процедура – **търг с явно наддаване**, шест броя урегулирани поземлени имоти с обща площ 8690,00 кв. м., представляващи:

1. УПИ III-766 кв.111 с площ 1036,00 кв. м. (АОС №591/13.06.2006 год.)
2. УПИ IV-766 кв.111 с площ 1224,00 кв. м. (АОС №592/13.06.2006 год.)
3. УПИ V-766 кв.111 с площ 1584,00 кв. м. (АОС №593/14.06.2006 год.)
4. УПИ VIII-766 кв.111 с площ 1464,00 кв. м. (АОС №594/15.06.2006 год.)
5. УПИ IX-766 кв.111 с площ 1584,00 кв. м. (АОС №595/15.06.2006 год.)
6. УПИ X-766 кв.111 с площ 1798,00 кв. м. (АОС №596/15.06.2006 год.)

III. Начална тръжна наемна цена – размера на годишен наем, съгласно Тарифа I към Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм - 240,10 лв. (двеста и четиридесет лева и 10 стотинки) – годишен наем, с включен ДДС**; депозит – 10% от началната тръжна наемна цена.**

IV. Предназначение **– "За стопанска дейност".**

V. Срок за отдаване под наем – **6 (шест) години.**

VI. Възлага на Кмета на общината да проведе тръжната процедура за отдаване под наем – търг с явно наддаване, съгласно изискванията на Наредба № 3 на Общински съвет – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и подпише договор със спечелилия търга.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с ПОИМЕННО гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 12. Гласували "за" – 12; "против" – няма; "въздържали се" –няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: (п)

(Румен Първин)