ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА

П Р О Т О К О Л

№ 20
28 февруари 2025 г.

РЕШЕНИЕ: № 165

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на част от сграда (1 бр. помещение) – публична общинска собственост, находящо се в УПИ XIV-1669 в кв.119 по плана на гр.Вълчедръм

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, ал.4 и чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.10, чл.49, ал.2 т.2, чл.50 и чл.51, ал.3, т.1 от Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Вълчедръм РЕШИ:

1. Да се извърши актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2025 год., като в т. III, таблица №2 от същата, се добави нова точка 14 и се включи за отдаване под наем на част от сграда (1 бр. помещение стая № 2), находящо на първи етаж на сградата (първи етаж след партерен етаж) с обща площ 32,55 кв.м. – публична общинска собственост, находяща се в УПИ XIV-1669 в кв.119 по плана на гр.Вълчедръм (АОС 1249/13.08.2019 год.. с предназначение „Офис ” и месечен наем в размер 135,73 лв. (сто тридесет и пет лева и 73 стотинки)**.** Цената е без включен ДДС.

2. Да бъде отдадена под наем чрез тръжна процедура, част от сграда (1 бр. помещение), находящо на първи етаж на сградата (първи етаж след партерен етаж) с обща площ 32,55 кв.м. – публична общинска собственост, находяща се в УПИ XIV-1669 в кв.119 по плана на гр.Вълчедръм (АОС 1249/13.08.2019 год.

3. Тръжната процедура да бъде чрез търг с явно наддаване.

4. Приема начална тръжна цена в размер на 135,73 лв. (сто тридесет и пет лева и 73 стотинки) месечен наем. Цената е без ДДС. Депозит - 10% от началната тръжна цена – 13,57 лв. (тринадесет лева и 57 стотинки).

5. Предназначение – “Офис”

6. Срок за отдаване под наем – 4 години.

7. Възлага на Кмета на общината да проведе тръжната процедура за отдаване под наем - търг явно наддаване, съгласно изискванията на Наредба №3 на Общински съвет – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и подпише договор със спечелилия търга.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА с ПОИМЕННО гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 13. Гласували “за” – 12; “против” – 1 – Боян Аврамов; “въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: (п)

(Румен Първин)