ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА

П Р О Т О К О Л

№ 28

31 октомври 2025 г.

РЕШЕНИЕ: № 248

ОТНОСНО: Продажба на собствен имот частна общинска собственост представляваща дворно място и построената в него сграда, попадаща в УПИ VIII-2191 в кв.182 по плана на гр. Вълчедръм.

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост , чл.50 и чл. 51, ал. 1, т. 2 и ал. 3, т. 3 от Наредба № 3 на ОбС-Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет РЕШИ:

1. Да се извърши актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2025 год., като в т. III от същата, в Таблица №2 – „за продажба" точка 13, бъде включен за продажба общински имот – частна общинска собственост представляваща дворно място, цялото с площ 1200 кв.м. и построената в него сграда: масивна жилищна сграда - къща със застроена площ (ЗП) 82 кв.м., попадаща в УПИ VIII-2191 в кв.182 по плана на гр. Вълчедръм, (АОС №67/08.12.1998г.) с административен адрес ул. „България" (предишно наименование ул. Георги Димитров) № 160 с пазарна цена в размер на 18 300 лв. (осемнадесет хиляди и триста лева).

2. Приема направената оценка по вид и размер, както следва – частна общинска собственост представляваща дворно място, цялото с площ 1200 кв.м. и построената в него сграда: масивна жилищна сграда-къща със застроена площ /ЗП/ 82 кв.м., попадаща в УПИ VIII-2191 в кв.182 по плана на гр. Вълчедръм, (АОС №67/08.12.1998 г.) с административен адрес ул. „България" (предишно наименование ул. Георги Димитров) № 160 с пазарна цена в размер 18 300 лв. (осемнадесет хиляди и триста лева).

3. Да бъде извършена продажба чрез тръжна процедура на имот частна общинска собственост представляваща дворно място, цялото с площ 1200 кв.м. и построената в него сграда: масивна жилищна сграда-къща със застроена площ /ЗП/ 82 кв.м., попадаща в УПИ VIII-2191 в кв.182 по плана на гр. Вълчедръм, (АОС №67/08.12.1998 г.) с административен адрес ул. „България" (предишно наименование ул. Георги Димитров) № 160 с пазарна цена в размер на 18 300 лв. (осемнадесет хиляди и триста лева).

4. Тръжната процедура да бъде чрез търг с тайно наддаване.

5. Приема начална тръжна цена в размер на 18 300 лв. (осемнадесет хиляди и триста лева) и депозит – 10 % от началната тръжна цена в размер на 1 830 лв. (хиляда осемстотин и тридесет лева).

6. Възлага на Кмета на общината да проведе процедурата за продажба - търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с ПОИМЕННО гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 13. Гласували "за" – 12; "против" – 1- Боян Аврамов; "въздържали се" – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: (п)

(Румен Първин)