ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА

П Р О Т О К О Л

№ 29

21 ноември 2025 г.

РЕШЕНИЕ: № 261

ОТНОСНО: Продажба на съсобствен имот частна общинска собственост, представляващ придаваем терен, идеална част от имот с к. н. 3067, УПИ XVIII в кв. 127, по плана на гр. Вълчедръм (временен номер 3100)

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, ал.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.43, ал.1, т.2 и ал.3 от Наредба № 3 на ОбС - Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество ОбС - Вълчедръм, Общинския съвет РЕШИ:

1. Да се извърши актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2025 год., като в т.III от същата, в Таблица №2 – „за продажба”, точка 15 бъде включен за продажба общински имот – частна общинска собственост представляващ придаваем терен, с площ 210 кв. м. (двеста и десет квадратни метра), обособен като нов имот с временен номер № 3100 по проект за изменение на кадастралния план на Вълчедръм, представляващ идеална част от имот с к. н. 3067, УПИ XVIII (урегулиран поземлен имот осемнадесет) в кв. 127 (квартал сто двадесет и седем) целия с площ 9631 кв. м., (АОС №1407/10.11.2025г., вписан с вх. рег. № 5261/11.11.2025г., акт № 88, том 14) на цена от оценката на лицензирания оценител в размер 1390 лв. / хиляда триста и деветдесет лева/ без включен ДДС.

2. Да бъде извършена продажба на имот частна общинска собственост представляващ придаваем терен, с площ 210 кв. м. (двеста и десет квадратни метра), обособен като нов имот с временен номер № 3100 по проект за изменение на кадастралния план на Вълчедръм, представляващ идеална част от имот с к. н. 3067, УПИ XVIII (урегулиран поземлен имот осемнадесет) в кв. 127 (квартал сто двадесет и седем) целия с площ 9631 кв. м., (АОС №1407/10.11.2025г., вписан с вх. рег. № 5261/11.11.2025г., акт № 88, том 14), без тръжна процедура на "Соларни батерии - Вълчедръм" ООД, ЕИК 208050936, със седалище и адрес на управление гр. София, р-н "Средец", ул. "6-ти Септември" № 17, представлявано от Анелия

Костадинова Видинлиева, за сумата от 1390 лв. / хиляда триста и деветдесет лева/ без включен ДДС, представляваща пазарната цена на терена.

3. Упълномощава Кмета на общината да извърши продажба на горепосочения имот на заинтересованият съсобственик на цена 1390 лв. /хиляда триста и деветдесет лева/ без включен ДДС, без тръжна процедура, като се спазят разпоредбите на Закона за общинската собственост и по реда, определен в Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с ПОИМЕННО гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на общинските съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 13. Гласували "за" – 12; "против" – 1- Боян Аврамов; "въздържали се" – 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: (п)

(Румен Първин)