Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ – МОНТАНА

У В Е Д О М Л Е Н И Е
за инвестиционно предложение

от **„КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД“ ЕООД**, ЕИК 202113415,
гр. София, р-н Панчарево, с. Бистрица, ул. „Душанци“ № 1

гр. София, р-н Панчарево, с. Бистрица, ул. „Душанци“ № 1, ЕИК 202113415
(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр. София, р-н Панчарево, с. Бистрица, ул. „Душанци“ № 1
Телефон, факс и ел. поща (e-mail):
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:
Лице за контакти:

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **„КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД“ ЕООД** има следното инвестиционно предложение: *„Водовземане от подземни води, чрез съществуващо водовземно съоръжение ТК- 1 за изграждане на овцеферма в ПИ 22530.15.259, 22530.15.198 и 22530.15.181 в землището на с. Долни Цибър, Община Вълчедръм, собственост на „КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД“ ЕООД“*

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. **Резюме на предложението:**

Фирмата ми „КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД“ ЕООД има инвестиционно предложение за Водовземане от подземни води, чрез съществуващо водовземно съоръжение ТК-1 за *изграждане на овцеферма* в имоти в землището на с. Долни Цибър, Община Вълчедръм, собственост на „КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД“ ЕООД.

Тръбен кладенец ТК-1 е разположен в ПИ с идентификатор 22530.15.179, местност „Блатото“, землище с. Долни Цибър, Община Вълчедръм, собственост на „КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД“ ЕООД.

Съгласно Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване (приета с ПМС № 383/29.12.2016 г., обн. ДВ, бр.2 от 06.01.2017г. в сила от 01.01.2017 г.) целта на водовземане е: Водоснабдяване за животновъдство и аквакултури.

За ползване на подземните води от ТК-1 има и друго инвестиционно предложение за отглеждане на аквакултури. ТК -1 е с дебит 2,0 л/сек, като при обстойни разчети се установи, че е възможно дебит от 0,1 л/сек да бъде използван за отглеждането на овце и останалият дебит в размер на 1,9 л/сек е напълно достатъчен за отглеждането на аквакултури.

Имотите в които ще се реализира отглеждането на овце са следните:

- ПИ 22530.15.259 с площ 31559 кв.м., местност „Блатото“ и начин за трайно ползване: „Изоставена орна земя“, образуван от ПИ 22530.15.195, стар номер 000195, пи 22530.15.196, стар номер 000196 и ПИ 22530.15.197, стар номер 000197; разположен в с. Долни Цибър, общ. Вълчедръм, област Монтана;
- ПИ 22530.15.198 с площ 4607 кв.м., местност „Блатото“ и начин за трайно ползване: . „Изоставена орна земя“, стар номер 000196, разположен в с. Долни Цибър, общ. Вълчедръм, област Монтана;
- ПИ 22530.15.181 с площ 10923кв.м., местност „Блатото“ и начин за трайно ползване: „Изоставена орна земя“, стар номер: 000181, разположен в с. Долни Цибър, общ. Вълчедръм, област Монтана.

Тръбният кладенец е изграден във водно тяло с код BG1G0000QAL004 „Порови води в Кватернера - Цибърска низина“.

Утвърдените ресурси на водното тяло BG1G0000QAL004 „Порови води в Кватернера - Цибърска низина“ са 138 л/сек. Разрешените средногодишни дебити за черпене към 01.03.2021г. за кладенци за собствени потребности са 1 л/сек, а по издадените разрешителни 0,1 л/сек Свободните водни количества към 01.03.2021 г. са 137 л/сек. Експлоатационен индекс е 1%.

Характеристика на водното тяло:
Площ – 19 кв.км.
Тип на водовместващия колектор – поров;
Тип на ПВТ – безнапорен;
Характеристика на покриващите ПВТ пластове в зоната на подхранване: - глинесто-песъчливи отложения;
Литоложки строеж на ПВТ: чакъли и пясъци;
Средна дебелина на ПВТ – 20 м.;
Средна проводимост - 1370 м^2/ден
Среден коефициент на филтрация - 69 м/ден
Площ на зоната на подхранване на ПВТ - 19км^2
Среден модул на подземния отток - 0,5 л/сек/км^2
Естествени ресурси на ПВТ - 70 л/сек

Тръбен кладенец ТК-1 е преминал следният геоложки разрез :

- от 0,00 до 6,00 m – льос, кватернер;
- от 6,00 до 14,00 m – пясъци, едрозърнести, кватернер;
- от 14,00 до 20,00 – чакъли, дребнозърнести, кватернер.

ТК-1, дълбочина 20.0 м. Статично водно ниво (СВН) – 4.25 м от кота терен. $S_{доп}$ = 9,45 м:
- от 0,00 до 5,00 м – сондиране с диаметър 269 мм, плътна PVC тръба с диаметър Ø 140 мм;
- от 5,00 до 15,0 м – филтърни PVC тръби с диаметър Ø 140 мм;
- от 15,00 до 20,00 – плътна PVC тръба с диаметър Ø 140 мм.

Необходимите количества вода за реализиране на инвестиционното предложение са: 0,1 л/сек.

Към настоящият момент от ПВТ има свободни количества за реализиране на инвестиционното предложение.

*Инвестиционното предложение – **водовземане от тръбен кладенец ТК-1 е ново.** Попада в обхвата на Приложение № 2 от ЗООС, т.2, подточка „г" за водоснабдяване „дълбоки сондажи" или Приложение № 2 от ЗООС, т.10, подточка „н", „добив на подземни води ..... ";*

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основни процеси:
Основните процеси са свързани само с водовземане от подземни води.

Капацитет:
Необходимите водни количества са както следва.

ТК-1: максимален денонощен дебит:0,1 l/s, средноденощен/средногодишен дебит – 0,1 l/s и годишен воден обем – 3154 m³, цел на водовземането: „Водоснабдяване за животновъдство и аквакултури";

Минимално водно количество:
ТК-1: минимален денонощен дебит: 0,08 l/s, средноденощен/средногодишен дебит – 0,08 l/s и годишен воден обем – 2523 m³, цел на водовземането: „Водоснабдяване за животновъдство и аквакултури";

Обща използвана площ:
ТК-1 е разположен в ПИ с идентификатор 22530.15.179.
Площите на имота в които ще се реализира инвестиционното предложение са както следва:

- ПИ с идентификатор 22530.15.259 с площ 31559 кв.м.
- ПИ с идентификатор 22530.15.198 с площ 4607 кв.м.
- ПИ с идентификатор 22530.15.181 с площ 10923кв.м.

Ползване на съществуваща или нова техническа инфраструктура (пътища/ улици, газопровод, електропроводи и др.)
При реализиране на инвестиционното предложение ще се ползва съществуваща инфраструктура.

Предвидени изкопни работи:
Не се предвиждат изкопни работи.

Предполагаема дълбочина на изкопите:
Не се предвиждат изкопни работи.

Ползване на взрив:
Не се предвижда използване на взрив.

3.Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение не свързано с друго инвестиционно предложение.

Орган за одобряване на инвестиционното предложение *„Водовземане от подземни води, чрез съществуващо водовземно съоръжение ТК- 1 за изграждане на овцеферма в ПИ 22530.15.259, 22530.15.198 и 22530.15.181 в землището на с. Долни Цибър, Община Вълчедръм, собственост на „КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД“ ЕООД“* е РИОСВ – Монтана по реда на Закона за опазване на околната среда.
За реализиране на инвестиционното намерение е необходимо издаване на разрешително за водовземане чрез съществуващи съоръжение по реда на Закона за водите от директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ - гр. Плевен.

4. Местоположение:
(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Местоположение на обекта: ПИ с № 22530.15.259, № 22530.15.198 и № 22530.15.181 местност „Блатото“, землище с. Долни Цибър, Община Вълчедръм.

Местоположение на ТК-1: ПИ 22530.15.179, местност „Благото“, землище с. Долни Цибър, Община Вълчедръм.
Координати в Географска координатна система - WGS 84: Longitude 023°29'49.39" Latitude 43°49'6.60", кота терен: 28,0 м

Близост до или засягане на елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ):
Територията на инвестиционното предложение попада в границите на защитената зона от екологична мрежа Натура 2000 „Цибър“, с код BG0000199, за опазване на природните местообитания и на дивата флора н фауна.
Реализирането на ИП не предполага въздействие върху видовия състав на характерната дива флора и фауна. ИП не противоречи на режима на защитената зона, определена със заповедта на министъра на околната среда и водите за обявяването й.

Обекти, подлежащи на здравна защита:
От реализирането на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху обекти подлежащи на здравна защита.

Територии за опазване на обектите на културното наследство:
В обхвата на ИП не са налични обекти на културното наследство, а и спецификата на инвестиционното предложение (водовземане от подземни водн от ТК-1) не предполага негативно въздействие върху територии и/или обекти на културното наследство.

Очаквано трансгранично въздействие:
Реализирането на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:
Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

5.Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Питейно – битово водоснабдяване на обекта:
Не се предвижда използването на подземната вода от тръбният кладенец за питейно-битово водоснабдяване на обекта. Обектът ще се водоснабдява чрез бутилирана вода за питейно-битови целн.

По време на извършване на строителните (изкопните и др.) работи, в инвестиционното предложение не се предвижда използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, конто могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

Няма да се ползва взрив.

Необходимост от изграждане на новн съоръжения. Не се налага изграждане на нови съоръжения.

На устието на тръбният кладенец е изградена бетононна шахти, в която е инсталирано оборудването за експлоатация и контрол на водовземането. Шахтата се затваря с капак, заключван с катинар. Необходимото електроснабдяване за помпага за добив на вода се осъществява от съществуващото ел. снабдяване на обекта.

6.Очакванн вещества, които ще бъдат емнтнранн от дейността, в т.ч. приоритетни н/нлн опасни, при които се осъществява нли е възможен контакт с води:
При реализирането на инвестиционното предложение, не се очаква генериране на приоритетни и опасни вещества.

7.Очакванн общи емиснн на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква генериране на вредни вещества във въздуха.

8.Отпадъцн, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:
Отпадъци при реализиране на инвестиционното предложение водовземане от тръбен кладенц ТК-1 няма да се генерират.

9.Отпадъчни водн:
(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/ повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др)

Отпадъчните води от отглеждането на овцете ще се заустват във водоплътни изгребнн ями.

10.Опаснн химични вещества, конто се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:
(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква генериране на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация ***(не е задължително за попълване)***
Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2.Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3.Други документи по преценка на уведомителя:

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот от 25.04.2019г. между „Елана Агрокредит“ АД и „КА 3 Ентър Трейд“ ЕООД за ПИ 22530.15.179 и ПИ 22503.15.205;

- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот от 01.10.2020г. между Б.БV и „КА 3 Ентър Трейд“ ЕООД за ПИ 22530.15.181;

- Договор за покупко-продажба от 20.02.2019г между Община Вълчедръм, обл . Монтана и „КА 3 Ентър Трейд“ ЕООД за ПИ 22530.15.198;

- Договор за покупко-продажба от 20.02.2019г между Община Вълчедръм, обл . Монтана и „КА 3 Ентър Трейд“ ЕООД за ПИ 22530.15.195, ПИ 22530.15.196, ПИ 22530.15.197, образуващи ПИ 22530.15.259;

- Скица на ПИ с идентификатор 22530.15.259 с № 15-24271-14.01.2021 г.;

- Скица на ПИ с идентификатор 22530.15.198 с № 15-189632-05.03.2019 г.;

- Скица на ПИ с идентификатор 22530.15.181 с № 15-333598-30.03.2021 г.;

- уведомление до РИОСВ - Монтана
за изготвяне на ПУП - ПЗ за ПИ 22530.15.259, ПИ 22530.15.198, ПИ 22530.15.181

4.Електронен носител – 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 31,03,2021г