ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ

З А П О В Е Д

№1790
19.12.2022 г., гр.Вълчедръм

На основание чл.44 (2) от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.51, ал.1, ал.2, ал.3,т.3,ал.4от Наредба № 3 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Вълчедръм,Решение №296/27.07.2022 от протокол №38/27.07.2022 год., изм. с Решение №309 от протокол №39/26.08.2022 год., Решения №№320,321 от протокол №42/27.10.2022 год. на Общински съвет – Вълчедръм, област Монтана

Н А Р Е Ж Д А М:

I. НАСРОЧВАМ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА, както следва:

1. **Урегулиран поземлен имот** в с.Септемврийци – частна общинска собственост, представляващ УПИ Iв кв.102 по плана на с.Септемврийци с площ 3136 кв.м., застроен, актуван с АОС №1368/12.07.2022 год.

Начална тръжна цена – 21 684,00 лв. (двадесет и една хиляди шестстотин осемдесет и четири лева) – с включен ДДС.

Депозит: 2 168,00 лв. (две хиляди сто шестдесет и осем лева)

2. **Урегулиран поземлен имот** в гр.Вълчедръм – частна общинска собственост, представляващ УПИ IX в кв.179 по плана на гр.Вълчедръм с площ 12300,00 кв.м. – незастроен, актуван с АОС №1374/10.10.2022 год. с предназначение „за озеленяване”.

Начална тръжна цена -95 940,00 лв.(деветдесет и пет хиляди деветстотин и четиридесет лева) - с включен ДДС.

Депозит: 9 594,00 лв. (девет хиляди петстотин деветдесет и четири лева) – с включен ДДС.

3. **Урегулиран поземлен имот** в гр.Вълчедръм – частна общинска собственост, представляващ УПИ X в кв.179 по плана на гр.Вълчедръм с площ 20323,00 кв.м. – незастроен, актуван с АОС №1375/10.10.2022 год. с предназначение „за озеленяване”.

Начална тръжна цена -158 520,00 лв. (сто петдесет и осем хиляди петстотин и двадесет лева) - с включен ДДС.

Депозит: 15 852,00 лв. (петнадесет хиляди осемстотин петдесет и два лева) – с включен ДДС.

4.**Поземлен имот с идентификатор 22530.90.2 в землище Долни Цибър,** с площ 12 284 кв.м., начин на трайно ползване „нива”, актуван с АОС №227/24.02.2004 год.

Начална тръжна цена – 12 775,36 лв. (дванадесет хиляди седемстотин седемдесет и пет лева и 36 стотинки).

Депозит: 1277,54 лв. (хиляда двестаседемдесет и седем лева и 54 стотинки).

Търгът с явно наддаване за имотите, намиращи се в землището на гр.Вълчедръм се провежда, само ако има подадени повече от едно заявление за участие.

Когато на търга за имоти, намиращи се на територията на гр.Вълчедръм се яви само един кандидат с едно подадено заявление или не се яви кандидат, той се обявява за непроведен и се провежда повторен търг, съгласно публикуваната обява. Протоколът на комисията се обявява незабавно на сайта на общината и на определените места за обяви в населените места. Закупуването на тръжната документация и подаване на предложения за участие става най-късно до 17,00 ч. на деня, предхождащ датата на провеждане на повторен търг.

Когато на търга за имоти, намиращи се в съставните населени места на Община Вълчедръм, е подадено едно заявление или се е явил само един кандидат, търга съгласно чл.54 ал.5 от Наредба №3 на ОбС-Вълчедръм, се провежда, като явилия се кандидат,ако подадените от него документи отговарят на тръжните изисквания,се обявява за спечелил като цената за продажбане може да бъде по-ниска от началната тръжна цена с предложена една стъпка на наддаване.

III. Търгът да се проведе на 06.01.2023 год. от 10,00 ч. в зала №1, на партерен етаж в сградата на Общинска администрация-Вълчедръм.

Наддаването започва от предложената цена. Участниците трябва да потвърдят началната тръжна цена, **след което да направят наддаване най-малко с една стъпка. Стъпката на наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена**.

При необходимост **повторен търг да се проведе на 13.01.2023 год.**от **14,00** часа в зала №1, на партерен етаж в сграда на общинска администрация - Вълчедръм.

IV. Да бъде изготвена и публикувана на официалния сайт на община Вълчедръм обява за търга, която да бъде поставенаи на местата за обяви в сградата на общината и кметствата от общината.

V. Утвърждавам:

1. Тръжна документация, неразделна част към тази заповед и такса за нейното получаване в размер на 5,00 (пет) лева, заявление за участие и проекто-договор, като част от тръжната документация.

2. Време за справки – всеки работен ден от 8.00 до 18.00 часа от датата на обявяване до 05.01.2023 год. включително, в Центъра за административно обслужване, на партерния етаж и в стая №9 на втори етаж в сградата на Общинска администрация Вълчедръм.

3. Комисия по провеждане на търга – комисия, назначена с моя Заповед №70/20.01.2022 год. и резервни членове, приети със същата заповед.

VI. За участие в търга да се допуснат всички физически и юридически лица, които са подали заявления за участие, придружени с документи, посочени в тръжната документация до 17,00 ч. на 05.01.2023 год.

VII.Препис от заповедта да се доведе до знанието на кметовете на кметства и се постави на видно място в общината и населените места в общината.

Препис от настоящата заповед да се връчи на посочените длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИВАН БАРЗИН
Кмет на Община

ВЪЛЧЕДРЪМ
МЕТ

Заличена информация на основание чл. 37 от
ЗОП и във връзка с чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679