ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА

На основание Заповед №971/09.08.2011 год. на Кмета на общината и Решения №№ 356,357,360 от протокол №48/01.06.2011 год., Решение №364 от протокол №49/01.07.2011 год. на Общински съвет – Вълчедръм, област Монтана

ОБЯВЯВА

ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, КАКТО СЛЕДВА:

1. Помещение с площ 10,00 кв.м. в УПИ X-246 кв.48 по плана на с.Септемврийци - публична общинска собственост (АОС №36/01.07.1998 год.) с предназначение **"За офис"** за срок от 3 години.

Начална тръжна цена: 22,80 лв. (двадесет и два лева 80 ст.) – месечен наем без включен ДДС/ Депозит: 2,28 лв. (два лева 28 ст.)

2. Имот № 800221 в землище с.Септемврийци, ЕКАТТЕ 16184 с начин на трайно ползване **"Язовир"** (АОС №117/21.04.1999 год.), площ 32,666 дка, с предназначение **"За риборазвъждане"**, за срок от 5 години.

Начална тръжна цена: 120,00 лв. (сто и двадесет лева) – месечен наем без включен ДДС/Депозит: 12,00 лв. (дванадесет лева)

3. **Покривно пространство от 4,00 кв.м. на сграда на общинска администрация гр.Вълчедръм - част от имот публична общинска собственост** (АОС №26/29.07.1998 год.)**,** с предназначение **"Монтиране на съоръжения на мобилен оператор",** за срок от 5 години**.**

Начална тръжна цена: 86,00 лв. (осемдесет и шест лева) - / 21,50лв. х 4м^2/– месечен наем без включен ДДС/Депозит: 8,60 лв.(осем лева и 60 ст.)

4. **Покривно пространство от 4,00 кв.м. на сграда на ЦДГ с.Долни Цибър - част от имот публична общинска собственост** (АОС №214/29.07.2003 год.)**,** с предназначение **"Монтиране на съоръжения на мобилен оператор",** за срок от 5 години**.**

Начална тръжна цена: 64,80 лв. (шестдесет и четири лева и 80 стотинки) - /16,20 лв.х 4 м^2/– месечен наем без включен ДДС/Депозит: 6,50 лв. (шест лева и 50 стотинвки)

5. **Помещения с площ 67,68 кв.м. в УПИ X-270 кв.16** по плана на с.Долни Цибър - публична общинска собственост (АОС №14/08.07.1998 год.) с предназначение **"За лекарски кабинети"** за срок от 6 години.

Начална тръжна цена: 12,92 лв. (дванадесет лева 92 ст.) – месечен наем без включен ДДС/Депозит: 1,30 ст. (един лев 30 ст.)

6. **Помещения с площ 19,84 кв.м. от сграда в кад. №528 кв.61** по плана на с.Златия - публична общинска собственост (АОС №12/08.07.1998 год.) с предназначение **"За стоматологичен кабинет"** за срок от 6 години.

Начална тръжна цена: 3,78 лв. (три лева 78 ст.) – месечен наем без включен ДДС/Депозит: 0,40 ст. (четиридесет ст.)

7. **Терен с площ 2 800,00 кв.м. – част имот УПИ VII-1064 кв.62** по плана на с.Мокреш – публична общинска собственост (АОС №850/07.05.2009 год.) с предназначение **За отглеждане на охлюви"** за срок от 3 години.

Начална тръжна цена: 52,27 лв. (петдесет и два лева 27 ст.) – месечен наем без включен ДДС/Депозит: 5,23 лв. (пет лена 23 ст.)

8. **Павилион №2 с площ 9,90 кв.м. в УПИ IX кв.74** по плана на гр.Вълчедръм – Общински пазар (АОС №614/11.08.2006 год.) с предназначение **"За услуги"** за срок от 3 години.

Начална тръжна цена – 18,90 лв. (осемнадесет лева 90 ст.) – месечен наем без включен ДДС/Депозит: 1,90 лв. (един лев 90 ст.)

9. **Павилион №6 с площ 9,90 кв.м. в УПИ IX кв.74** по плана на гр.Вълчедръм – Общински пазар (АОС №614/11.08.2006 год.) с предназначение **"За услуги"** за срок от 3 години.

Начална тръжна цена – 18,90 лв. (осемнадесет лева 90 ст.) – месечен наем без включен ДДС/Депозит: 1,90 лв. (един лев 90 ст.)

Търгът ще се проведе на 03.09.2011 год. от 10,00 часа в заседателна зала №2 в сградата на община Вълчедръм, област Монтана.

За имотите получили еднакви стойности в предложенията, ще се проведе търг с явно наддаване. Ако всички участниците дали еднакви стойности за съответните имоти присъстват на търга с тайно наддаване, същия продължава като търг с явно наддаване. За останалите участници търгът с явно наддаване ще се проведе на 09.09.2011 г от 16.00 ч в същата зала, за което те ще бъдат уведомени.

СТЪПКАТА НА НАДДАВАНЕ ПРИ ТЪРГА С ЯВНО НАДДАВАНЕ СЕ ОПРЕДЕЛЯ НА 10% ОТ НАЧАЛНАТА ТРЪЖНА ЦЕНА.

При необходимост **повторен търг ще се проведе на 09.09.2011 год.** от 16,00 часа в заседателна зала № 2 в сградата на община Вълчедръм при условията на публикуваната обява.

Заявления за допускане до участие в търга се приемат в стая №8, ет.I

Тръжни документи се закупуват и получават в стая №8, ет.I.

Депозитът се внася се на касата на община Вълчедръм / стая №6, ет.I./

Време за справки по обектите, предмет на търга – всеки работен ден от 8.00 до 17.00 часа от датата на обявяване до 02.09.2011 год. включително.

Краен срок за закупуване на тръжни документи, внасяне на депозит и подаване на заявления е **17,00 ч. на 02.09.2011 год.**

Участниците в търга представят следните задължителни документи за участие:

1. копие от документ за внесен депозит; 2. копие от документ за закупени тръжни условия; 3. копие от документ за самоличност; 4. удостоверение за актуално правно състояние на лицата, регистрирани по Търговския закон (за юридическо лице) или удостоверение от Единен информационен класификатор от Агенцията по вписванията; 5. оригинал или нотариално заверено копие от документа, удостоверяващ представителната власт или пълномощното на представителя (ако кандидатства чрез пълномощник – пълномощното да е изрично – за участие в конкретния търг); 6. декларация за запознаване с тръжните условия; 7. документ за липса на задължения към община Вълчедръм от Звено за администриране на местни данъци и такси към община Вълчедръм; 8. ценово предложение

Документите /от т.1. до т.7. се поставят в запечатан, непрозрачен плик, на който се записва името на участника и цялото наименование на обекта, за който се прави предложението. Подават се в общинска администрация-Вълчедръм, като на плика се отбелязва датата и часа на подаване. В основния плик се поставя и друг запечатан, непрозрачен плик с надпис “ценово предложение”, в което се посочва обекта/ите, за които се участва, изписване цифром и словом размера на ценовото предложение, името на участника ако е физическо лице, а ако е едноличен търговец или търговско дружество и наименованието на фирмата и седалището и адреса на управление, а също и длъжността на лицето, което го представлява и подписа на участника, ако е физическо лице, а в останалите случаи и печат на едноличния търговец или юридическо лице.

Внесеният депозит от кандидатите за участие в търга, не се връща при условията на чл.65, ал.6 от Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

За справки: тел. 09744/21-30 – Райка Елкина.