ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ

З А П О В Е Д

№ 167
13.02.2024 г., гр.Вълчедръм

На основание чл.44 (2) от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.51, ал.1, ал.2, ал.3, т.1, от Наредба № 3 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Вълчедръм, Решение №41 от протокол №4/25.01.2024 год.

Н А Р Е Ж Д А М:

I.НАСРОЧВАМ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, както следва:

1. Част от дворно място, представляващо УПИ VII-1064 кв. 62 по плана на с. Мокреш – (АОС №850/07.05.2009 год.), обл. Монтана, само 3200,00 кв.м. (три хиляди и двеста квадратни метра) с предназначение „За стопанска дейност- отглеждане на охлюви“. **Срок за отдаване под наем – 6 години.**

Начална тръжна цена: 64,00 лв. (шестдесет и четири лева) – годишен наем, с включен ДДС.

Депозит: 6,40 лв.(шест лева и 40 стотинки).

Когато на търга за имоти, намиращи се в съставните населени места на Община Вълчедръм, е подадено едно заявление или се е явил само един кандидат, търга съгласно чл.54 ал.5 от Наредба №3 на ОбС-Вълчедръм, се провежда, като явилия се кандидат, ако подадените от него документи отговарят на тръжните изисквания, се обявява за спечелил, като наемната цена не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена плюс една наддавателна стъпка.

II. Търгът да се проведе на 29.02.2024 год. от 14,00 ч. в зала №1, на партерен етаж в сградата на Общинска администрация-Вълчедръм.

Наддаването започва от предложената цена. Участниците трябва да потвърдят началната тръжна цена, **след което да направят наддаване най-малко с една стъпка. Стъпката на наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена**.

При необходимост **повторен търг да се проведе на 11.03.2024 год.** от **10,30** часа в зала №1, на партерен етаж в сграда на общинска администрация - Вълчедръм.

III. Да бъде изготвена и публикувана на официалния сайт на община Вълчедръм обява за търга, която да бъде поставена и на местата за обяви в сградата на общината и кметствата от общината.

IV. Утвърждавам:

1. Тръжна документация, неразделна част към тази заповед и такса за нейното получаване в размер на 5,00 (пет) лева, заявление за участие и проекто-договор, като част от тръжната документация.

2. Време за справки – всеки работен ден от 8,00 ч. до 18,00 ч. от датата на обявяване до 28.02.2024 год. включително, в Центъра за административно обслужване, на партерния етаж и в стая №9 на втори етаж в сградата на Общинска администрация Вълчедръм.

V. За участие в търга да се допуснат всички физически и юридически лица, които са подали заявления за участие, придружени с документи, посочени в тръжната документация до 17,00 ч. на **28.02.2024 год.**

VI. Препис от заповедта да се доведе до знанието на кметовете на кметства и се постави на видно място в общината и населените места в общината.

Препис от настоящата заповед да се връчи на посочените длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИВАН БАРЗИН
Кмет на Община

Заличаване на подпис
на осн. чл. 4, ал. 1 от
Регламент 679/2016 г. и ЗЗЛД