ОДОБРЯВАМ:
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЪЛЧЕДРЪМ: П
/ИВАН БАРЗИН/

ПРОТОКОЛ

за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от терен, публична общинска собственост, находящ се в кад.н. 2178 в кв. 6 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на преместваем обект с площ 20 кв.м. с предназаначение "Смесен магазин", за срок от 5 години

Местонахождение:
гр.Вълчедръм

Днес 04.04.2025 г. се състоя заседание на комисия за провеждане на търг за отдаване под наем на общински имот, назначена със Заповед № 418/04.04.2025год. на Кмета на Община Вълчедръм, във връзка с Решение № от протокол №164/28.02.2025 год. на Общински съвет – Вълчедръм, в състав:

Председател: Цветан З***** Димитров – адвокат

Членове:

1.Слави В****** Пачкин – главен експерт „Бюджет и финанси”

2.Румяна А***** Ценова-Ценкова – главен експерт „Общинска собственост и екология“

3.Галя С******* Чернева- специалист „Геодезическо звено и техник“

4.Цветомира П******* Захариева – специалист „Общинска собственост и екология”

за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от терен, публична общинска собственост, находящ се в кад.н. 2178 в кв. 6 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на преместваем обект с площ 20 кв.м. с предназаначение "Смесен магазин", за срок от 5 години

Заседанието се проведе в сградата на общината.

Комисията се убеди, че са налице всички условия за нормално протичане на търга, а именно: - обявяването на търга е извършено на 21.03.2025 год. на официалната интернет страница на община Вълчедръм и на местата за обяви в кметските администрации

- помещението е подходящо за провеждане на търга
- комисията разполага с един екземпляр от тръжната документация

Точно в 10,00 часа Председателят на комисията откри търга и съобщи, че тя е в пълен състав и може да заседава и взема решения, както и че за обявения за отдаване под наем недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ част от терен находящ се в кад.н. 2178 в кв. 6 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на преместваем обект с площ 20 кв.м. с предназаначение "Смесен магазин", в срока за подаване на документите, са подадени 2 бр. заявления за участие, както следва:

1. Камелия Е***** Викентиева - Ефремова– вх.№УС-14-97/03.04.2025 г.

2.Силвестър С****** Янков – вх.№УС-14-98/03.04.2025 г.

Председателят на комисията започна проверка на постъпилите заявления и приложените към тях документи за участие в търга.

- Заявление с вх.№УС-14-97/03.04.2025 г.., подадено от Камелия Е***** Викентиева – Ефремова, с адрес с. М*****, ул.”Т*****” №**** – констатира се пълна окомплектованост на представените документи на кандидата. Кандидатът се допуска до по-нататъшно участие в търга. Участва лично.

- Заявление с – вх.№УС-14-98/03.04.2025 г., подадено от Силвестър С***** Янков, с адрес гр.В******, ул.”Б**********” №8 – констатира се пълна окомплектованост на представените документи на кандидата. Кандидатът се допуска до по-нататъшно участие в търга. Участва лично.

Председателят на комисията обяви началната тръжна цена от 72.40 лв. /седемдесет и два лева 40 стотинки/ - месечен наем, без включен ДДС и стъпка за наддаване от 10% от първоначалната тръжна цена или стъпка в размер на 7.24лв. /седем лева и 24 стотинки/.

След като участниците потвърдиха началната тръжна цена, наддаването започна по реда на подадените и входирани документи, както следва:

Камелия Е******* Викентиева – Ефремова	Силвестър С****** Янков
10% - 79,64 лв.	–

Председателят на комисията обяви следващата стъпка на наддаване, при което не бе направено наддавателно предложение.

Преди третото обявяване на последното предложение, се направи предупреждение, че е последно и след като не бе направено такова, обяви приключване на наддаването.

Комисията единодушно

РЕШИ:

Класира участниците в търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ част от терен находящ се в кад.н. 2178 в кв. 6 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на преместваем обект с площ 20 кв.м. с предназаначение "Смесен магазин", за срок от 5 години, както следва:

Класи-ране	Име на участника/адрес	Предложена цена за месечен наем /цифром/словом – без включен ДДС
I-во място	Камелия Е***** Викентиева – Ефремова, ЕГН ***** с адрес с. М******, ул.”Т****” №**	79,64лв. (седемдесет и девет лева и 64 стотинки)
II-ро място	Силвестър С***** Янков, ЕГН ********* с адрес гр.В********, ул.”Б**********” №*	72,40 лв. (седемдесет и два лева и 40 стотинки)

Предлага на Кмета на община Вълчедръм, обл.Монтана да издаде заповед, в която да отрази резултатите от проведения търг и сключи договор за наем с класирания на първо място.

Заседанието приключи и протоколът е съставен в 10,10 часа.

КОМИСИЯ: **ПРЕДСЕДАТЕЛ:……П……/адв.Цветан Д******** /**

ЧЛЕНОВЕ:

1.……П……(Слави П***)** **2.……..П……(Румяна Ц******)**

3.……П…….. (Галя Ч***)** **4.……..…П……(Цветомира З********)**

ПРОТОКОЛЪТ Е ПОЛУЧЕН НА: 04.04.2025 год.

КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЪЛЧЕДРЪМ:П
/ИВАН БАРЗИН/