ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ

З А П О В Е Д

№317
19.03.2025 г., гр.Вълчедръм

На основание чл.44 (2) от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1, ал.2, ал.3, ал.7, от Закона за общинската собственост, чл.51, ал.1, ал.2, ал.3, т.1, ал.4 от Наредба № 3 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Вълчедръм, във връзка с чл.40, ал.1 от Наредба №17 на ОбС-Вълчедръм за реда за издаване на разрешения за разполагане на преместваеми обекти за търговия, елементи на градското обзавеждане и рекламни информационни и монументално-декоративни елементи, съгласно чл.56 и чл.57 от ЗУТ на територията на Община Вълчедръм, Решения №№164,165 от протокол №20/28.02.2025 год. на Общински съвет – Вълчедръм, обл.Монтана

Н А Р Е Ж Д А М:

I. НАСРОЧВАМ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, както следва:

1. **Общински имот – част от терен, публична общинска собственост** находящ се в кад. н. 2178, кв. 6 по плана на гр. Вълчедръм, за монтиране на преместваем обект с площ 20 кв.м. с предназначение „Смесен магазин“ за срок от 5 /пет/ год.

Начална тръжна цена – 72,40 лв. (седемдесет и два лева и 40 стотинки) – месечен наем, без включен ДДС.

Депозит: 7,24 лв. (седем лева и 24 стотинки)

2. **Част от сграда (1 бр. помещение), находящо се на първи етаж на сградата (първи етаж след партерен етаж) с обща площ 32,55 кв.м. – публична общинска собственост,** находяща се в УПИ XIV-1669 в кв.119 по плана на гр.Вълчедръм (АОС №1249/13.08.2019 год.), с предназначение „Офис” за срок от 4 /четири/ год.

Начална тръжна цена – 135,73 лв. (сто тридесет и пет лева и 73 стотинки) – месечен наем, без включен ДДС.

Депозит: 13,57 лв. (тринадесет лева и 57 стотинки)

Търгът с явно наддаване за имотите, намиращи се в землището на гр.Вълчедръм се провежда, само ако има подадени повече от едно заявление за участие.

Когато на търга за имоти, намиращи се на територията на гр.Вълчедръм се яви само един кандидат с едно подадено заявление или не се яви кандидат, той се обявява за непроведен и се провежда повторен търг, съгласно публикуваната обява. Протоколът на комисията се обявява незабавно на сайта на общината и на определените места за обяви в населените места. Закупуването на тръжната документация и подаване на предложения за участие става най-късно до 17,00 ч. на деня, предхождащ датата на провеждане на повторен търг.

II. Търгът да се проведе на 04.04.2025 год. от 10,00 ч. в зала №1, на партерен етаж в сградата на Общинска администрация-Вълчедръм.

Наддаването започва от предложената цена. Участниците трябва да потвърдят началната тръжна цена, **след което да направят наддаване най-малко с една стъпка. Стъпката на наддаване се определя на 10% от началната тръжна цена**.

При необходимост **повторен търг да се проведе на 11.04.2025 год.** от **10,00** часа в зала №1, на партерен етаж в сграда на общинска администрация - Вълчедръм.

III. Да бъде изготвена и публикувана на официалния сайт на община Вълчедръм обява за търга, която да бъде поставена на местата за обяви в сградата на общината и кметствата от общината.

IV. Утвърждавам:

1. Тръжна документация, неразделна част към тази заповед и такса за нейното получаване в размер на 5,00 (пет) лева, заявление за участие и проекто-договор, като част от тръжната документация.

2. Време за справки – всеки работен ден от 8.00 до 18.00 часа от датата на обявяване до 03.04.2025 год. включително, в Центъра за административно обслужване, на партерния етаж и в стая №9 на втори етаж в сградата на Общинска администрация Вълчедръм.

V. За участие в търга да се допуснат всички физически и юридически лица, които са подали заявления за участие, придружени с документи, посочени в тръжната документация до 17,00 ч. на 03.04.2025 год.

VI.Препис от заповедта да се доведе до знанието на кметовете на кметства и се постави на видно място в общината и населените места в общината.

Препис от настоящата заповед да се връчи на посочените длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИВАН БАРЗИН
Кмет на Община Въ