ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ

О Т Ч Е Т

за

изпълнение на актовете на Общински съвет - Вълчедръм за периода от 01.07.2023 г. до 31.12.2023 г.

от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм

На основания разпоредбите на чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и в съответствие с чл. 113 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация, приет с Решение № 53, протокол № 6 от 28.02.2024 г. на Общински съвет – Вълчедръм, предлагам на Вашето внимание отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет - Вълчедръм за периода от 01.07.2023 г. до 31.12.2023 г.

През отчетния период чрез Кмета на общината в Общинския съвет са внесени общо 49 докладни записки, от които 38 докладни записки са внесени от Общинска администрация – Вълчедръм, и 11 докладни записки са внесени от Председателя на Общинския съвет.

Пред отчетния период Общински съвет - Вълчедръм е провел 7 заседания и е приел 49 решения.

За отчетния период няма решения, върнати от Областния управител за повторно разглеждане от Общински съвет – Вълчедръм.

<u>Общинска собственост и устройство на територията:</u>

■ В изпълнение на Решение № 391 за извършване на продажба чрез тръжна процедура на масивна едноетажна сграда със застроена площ 145,00 кв. м. в поземлен имот № 528 в кв. 61 по плана на с. Златия, актуван с АОС №1380/03.07.2023 г., на 15.09.2023 г. е проведен търг с явно наддаване и на 04.10.2023 г. е подписан договор на за покупко-продажба със спечелилия Б.С.Б.

■ В изпълнение на Решение № 392 за извършване на продажба чрез тръжна процедура на урегулиран поземлен имот с площ 226,00 кв. м. и отреждане „за жилищни нужди”, представляващ УПИ VIII-695 в кв.11 по плана на с. Долни Цибър – частна общинска собственост – незастроен (АОС №1381/06.07.2023 г.) на 15.09.2023 г. е проведен търг с явно наддаване на и на 13.10.2023 г. е подписан договор за покупко-продажба със спечелилия Л.Г.Л.

■ В изпълнение на Решение № 393 е изготвен акт за частна общинска собственост № 1382/22.08. 2023 г., вписан на 29.08.2023 г. в Служба по вписванията - Лом, вх. рег. № 5378, акт № 123, том 13.

■ В изпълнение на Решение № 394 за изработване на проект за подробен устройствен план на трасе на подземна кабелна линия ниско напрежение 0,4 kV от поземлен имот УПИ XIX-121 в кв. 7 по плана на гр. Вълчедръм до съществуващ трафопост - ТП-6 гр. Вълчедръм във връзка с изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива „Външна електрическа връзка за фотоволтаична инсталация 100KW, находяща се в УПИ XIX-121, в кв. 7 по плана на гр. Вълчедръм, общ. Вълчедръм, област Монтана, Кметът на община със Заповед № 1579/19.12.2023 г. допуска изработването на комплексния проект за инвестиционна инициатива.

■ В изпълнение на Решение № 395 за изработване на проект за подробен устройствен план на трасе на подземен кабелен провод ниско напрежение от поземлен имот УПИ X-156 в кв. 37 по плана на с. Мокреш до ново електромерно табло „ЕТ“ за индиректно измерване на електрическата енергия до съществуващ бетонов Стълб № 10, до момента не е представен на комплексния проект за инвестиционна инициатива.

■ В изпълнение на Решение № 401 за изработване на проект за подробен устройствена план на трасе на подземен кабелен провод 20kV от УПИ III-3019 в кв.118 по плана на гр. Вълчедръм до поземлени имоти с идентификатори 12543.912.392 и 12543.912.393 по КККР на гр. Вълчедръм във връзка с изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива с цел изграждане на външно кабелно ел. захранване 20kV на две фотоволтаични централи - в ПИ 12543.912.392 и ПИ 12543.912.393 по КККР на гр. Вълчедръм, до момента не е представен на комплексния проект за инвестиционна инициатива.

■ В изпълнение на Решение № 294 за отдаване под наем чрез тръжна процедура – търг с явно наддаване на: Павилион № 2, находящ се в Общински пазар – УПИ IX, кв.74 по плана на гр. Вълчедръм (АОС № 614/11.08.2006 г.) с площ 9,90 кв. м. с предназначение „За услуги” и месечен наем в размер на 33,46 лв. (тридесет и три лева и 46 стотинки) – месечен наем, без включен ДДС; Павилион № 3, находящ се в Общински пазар – УПИ IX, кв.74 по плана на гр. Вълчедръм (АОС № 614/11.08.2006 г.) с площ 9,90 кв. м. с предназначение „За услуги” и месечен наем в размер на 33,46 лв. (тридесет и три лева и 46 стотинки) – месечен наем, без включен ДДС; Павилион № 4, находящ се в Общински пазар – УПИ IX, кв.74 по плана на гр. Вълчедръм (АОС № 614/11.08.2006 г.) с площ 9,90 кв. м. с предназначение „За услуги” и месечен наем в размер на 33,46 лв. (тридесет и три лева и 46 стотинки) – месечен наем, без включен ДДС; на 02.11.2023 г. е проведен търг с явно наддаване и са подписани: договор за наем на 24.11.2023 г. за Павилион № 2 – "Нет-Сърф.Нет"; на 27.11.2023 г. за Павилион

№ 3 – ЕТ "Деби-Стил-Мариета Рачкова"; на 27.11.2023 г. за Павилион № 4 – "Ими Трейд Авто".

■ В изпълнение на Решение № 406 за продажба чрез тръжна процедура на част от поземлен имот кад.№1 в кв.134 по плана на гр. Вълчедръм, с площ 20570 кв.м., с отреждане „за озеленяване“, находяща се в южната част на имота, за която част са отредени УПИ II, улица и част от УПИ I в кв.133, с неприложени улична и дворищна регулации, актуван с Акт за частна общинска собственост (АОС) №1382/22.08.2023 г., на 24.10.2023 г. е проведен търг и повторен търг на 02.11.2023 г. за част от ПИ №1 в кв.134 в гр. Вълчедръм – не се явил желаещ за участие.

■ В изпълнение на Решение № 408 за отдаване под наем чрез тръжна процедура – търг с явно наддаване, част от общински имот – терен, публична общинска собственост, находящ се в УПИ LIX кв.114 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на собствен павилион с площ 60,00 кв.м. с предназначение „търговия с промишлени стоки” и начална цена на месечния наем в размер на 131,40 лв. (сто тридесет и един лева и 40 стотинки) - без включен ДДС, на 02.11.2023 г. е проведен търг с явно наддаване и на 24.11.2023 г. е подписан договор за наем с "Димитър Палански" ЕООД.

■ В изпълнение на Решение № 409 за отдаване под наем чрез тръжна процедура – търг с явно наддаване, част от общински имот – терен, публична общинска собственост, находящ се в УПИ LIX кв.119 по плана на гр.Вълчедръм за монтиране на собствен павилион с площ 40,00 кв.м. с предназначение „Кафе-аперитив” и начална цена на месечния наем в размер на 105,20 лв. (сто и пет лева и 20 стотинки) - без включен ДДС, на 24.10.2023 г. е проведен търг с явно наддаване и на 27.11.2023 г. е подписан договор за наем с ЕТ "Чофи-Красимир Нинаркин".

■ В изпълнение на Решение № 410 за отдаване под наем чрез тръжна процедура – търг с явно наддаване, част от имот, публична общинска собственост, находящ се в УПИ IX-220, кв.10, по плана на с. Долни Цибър, община Вълчедръм (АОС №1228/05.11.2018 г.), за монтиране на собствен павилион, с начална цена на месечния наем 33,00 лв. (тридесет и три лева). Цената е без включен ДДС, на 24.10.2023 г. е проведен търг с явно наддаване и на 13.11.2023 г. е подписан договор за наем с ЕТ "Илиян-Илияна Илийчева".

■ В изпълнение на Решение № 415 за изработване на проект за подробен устройствена план за трасе на външно кабелно електрозахранване с кабел НН за захранване на фотоволтаична инсталация в УПИ XII-812 в кв.75 по плана на с.Септемврийци във връзка с изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива „Външно кабелно електрозахранване на фотоволтаична инсталация“, Кметът на община със Заповед № 1372/03.11.2023 г. допуска изработването на комплексния проект за инвестиционна инициатива.

■ В изпълнение на Решение № 7 за отдаване под наем чрез тръжна процедура – търг с явно наддаване, част от общински имот – публична общинска собственост - двуетажна масивна сграда със застроена площ 160 кв.м., попадаща в кад. №528 кв.61 по плана на с. Златия – за здравни нужди (АОС 12/08.07.1998 г.) - помещения на втори етаж с обща площ 78,81 кв.м. (включващи лекарски кабинет, манипулационна, стая за почивка, сервизни помещения –баня и тоалетна, коридор), с предназначение „Лекарски

кабинети”, на 19.01.2024 г. е проведен търг с явно наддаване и повторен търг на 26.01.2024 г. – не се е явил желаещ за участие.

■ В изпълнение на Решение № 8 за отдаване под наем чрез тръжна процедура – търг с явно наддаване, част от общински имот – публична общинска собственост, терен с площ 0,50 кв.м., находящ се в УПИ V в кв.114 по плана на гр. Вълчедръм (АОС №26/29.07.1998 г.) – терен до северната стена на сградата на общинска администрация, за монтиране на преместваем обект – бензинов генератор, на 29.01.2024 г. е проведен търг с явно наддаване, предстои подписване на договор за наем с "Нет.Сърф -Нет" ООД.

■ В изпълнение на Решение № 9 за отдаване под наем чрез тръжна процедура – търг с явно наддаване, шест броя урегулирани поземлени имоти с обща площ 8690,00 кв.м., представляващи: 1. УПИ III-766 кв.111 с площ 1036,00 кв.м. (АОС №591/13.06.2006 г.); 2. УПИ IV-766 кв.111 с площ 1224,00 кв.м. (АОС №592/13.06.2006 г.); 3. УПИ V-766 кв.111 с площ 1584,00 кв.м. (АОС №593/14.06.2006 г.); 4. УПИ VIII-766 кв.111 с площ 1464,00 кв.м. (АОС №594/15.06.2006 г.); 5. УПИ IX-766 кв.111 с площ 1584,00 кв.м. (АОС №595/15.06.2006 г.); 6. УПИ X-766 кв.111 с площ 1798,00 кв.м. (АОС №596/15.06.2006 г.); на 19.01.2024 г. е проведен търг с явно наддаване и на 20.02.2024 г. е подписан договор за наем с В.В.И.

■ В Изпълнение на Решение № 18 на 31.01.2023 г. е подписан договор за наем със ЗП Емил Сталинов Рангелов.

<u>Общински бюджет:</u>

■ С Решение № 399 са приети Годишен отчет за изпълнението на бюджета на Община Вълчедръм за периода 01.01.2022 г. – 31.12.2022 г., Годишен отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз за периода 01.01.2022 г. - 31.12.2022 г., Годишния отчет за състоянието на общинския дълг за 2022 година и Доклада към годишния отчет за изпълнение на бюджета на Община Вълчедръм за периода 01.01.2022 г. – 31.12.2022 г.

■ С Решение № 400 е приет бюджета на Община Вълчедръм за 2023 година.

■ В изпълнение на Решение № 412 с дадено съгласие Кметът на община Вълчедръм да направи предложение до Министъра на финансите за трансформиране на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи, планирани по § 00-98 "Резерв за непредвидени и неотложни разходи" в целеви трансфер за финансиране на разходи за извършване на неотложни текущи ремонти на сгради - публична общинска собственост, е изготвено предложение от ВрИД Кмет на община сизх. № ФС-01-01-157/28.10.2023 г., допълнено с изх. № ФС-01-01-157-(1)/29.10.2023 г.

■ В изпълнение на Решение № 10 с дадено съгласие част от натрупаните от Община Вълчедръм средства от отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците по сметка на РИОСВ-Монтана да бъдат разходвани за закупуване на сметосъбирачна машина втора употреба за сумата от 35 976 лв. (тридесет и пет хиляди деветстотин седемдесет и шест лв.) с включен ДДС и за изготвяне на Общинска програма за управление на отпадъците в размер на 9 600,00 лв. (девет хиляди и

шестстотин лева) с включен ДДС, е изготвено заявление от Кмета на община с изх. № РД-02-06-1472/18.12.2023 г. до РИОСВ – Монтана за отпускане на средствата. В изпълнение на Решение № УО-ОС-190/03.01.2024 г. на РИОСВ – Монтана исканите средства са преведени на Община Вълчедръм.

- В изпълнение на Решение № 12 извършена актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2023 г.
- В изпълнение на Решение № 17 е актуализирано Приложение № 7 на Решение № 400 за приемане на бюджета на Община Вълчедръм за 2023 г.

Одобрени инвестиционни намерения:

- С Решение № 6 е дадено съгласие пътната настилка по път III-133 гр. ОПУ – Враца-Септемврийци-Вълчедръм-Мокреш-/о.п.Монтана Лом/ в участъка от км 36+368 до км 70+349 в конкретните участъци: от кръстовището с ул. „Христо Ботев“ до кръстовището с ул. „Славянска“ и от кръстовището с ул. „Самуил“ до кръстовището с ул. „Васил Априлов“ от паваж да се промени на асфалтобетон.

Представени за обсъждане и приети от Общински съвет са:

- Програма за управление на отпадъците на територията на община Вълчедръм с период на действие 2021 – 2028 година, разработена на основание чл. 52, ал. 1 от ЗУО и Програма за опазване на околната среда на община Вълчедръм 2021-2028 г., разработена на основание, чл. 79, ал. 1 от ЗООС (Решение № 19).

Представени за обсъждане и приети от Общински съвет са следните отчети и доклади:

- Отчет на Председателя на Общинския съвет за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.04.2023 г. до 30.06.2023 г. (Решение № 389).
- Отчет на Кмета на община за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.04.2023 г. до 30.06.2023 г. (Решение № 390).
- Отчет за изпълнението на актовете на Общинския съвет за периода от 01.01.2023 г. до 30.06.2023 г. (Решение № 402).
- Отчет на Кмета на община за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.07.2023 г. до 30.09.2023 г. (Решение № 14).
- Отчет на Председателя на Общинския съвет за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.07.2023 г. до 30.09.2023 г. (Решение № 15).

<u>Други:</u>

■ С Решение № 388 е извършена промяна в състава на Наблюдателната комисия към Общински съвет – Вълчедръм по реда на чл. 170, ал. 2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража.

■ Решение № 396 е за включване в Списъка на средищните детски градини и средищните училища за учебната 2023/2024 г. на две детски градини и две основни училища и с изх. № ХД-01-05-153-(1)/31.07.2023 г. мотивираното предложение е изготвено и изпратено чрез РУО до Министъра на образованието и науката за актуализиране на Списъка на средищните детски градини и средищните училища за учебната 2023/2024 г.

■ С Решение № 397 е избран Временно изпълняващ длъжността Кмет на с. Мокреш.

■ С Решение № 398 е определено възнаграждението на Временно изпълняващия длъжността Кмет на с. Мокреш.

■ С Решение № 403 са утвърдени паралелки от два класа и паралелки с брой ученици под минимално допустимия норматив в общинските училища за учебната 2023/2024 г.

■ С Решение № 404 е определен броя на групите и числеността на персонала в детските градини, Центъра за подкрепа на личностно развитие – ОДК и други дейности по образованието за учебната 2023/2024 г. и е определен конкретния размер на средната месечна посещаемост на децата в групите на общинските детски градини и на децата в яслените групи на детските градини.

■ С Решение № 407 са утвърдени паралелки от два класа и паралелки с брой ученици под минимално допустимия норматив в общинските училища за учебната 2023/2024 г.

■ С Решение № 411 са определени конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кмета на община и на кметовете на кметства на територията на Община Вълчедръм.

■ С Решение № 413 са избрани временно изпълняващи длъжността кмет на община и кметове на кметства по реда на чл. 42, ал. 8 от ЗМСМА, във връзка с регистрирането на действащи кметове като кандидати в изборите за общински съветници и за кметове, насрочени на 29.10.2023 г.

■ С Решение № 414 са определени възнагражденията на временно изпълняващите длъжността кмет на община и кметове на кметства по реда на чл. 42, ал. 8 от ЗМСМА, във връзка с регистрирането на действащи кметове като кандидати в изборите за общински съветници и за кметове, насрочени на 29.10.2023 г.

■ С Решение № 1 е избран председател на Общинския съвет.

■ С Решение № 2 е създадена временна комисия към ОбС за изготвяне на Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация за мандат 2023-2027 г.

■ С Решение № 3 е определен делегат на ОбС в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България.

- С Решение № 4 е определен титулярен представител и заместник от страна на Общинския съвет в състава на Областен съвет за развитие, съгласно чл. 45, ал. 3 и чл. 46 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие (ППЗРР).
- С Решение № 5 са определени представител на Община Вълчедръм, както и позицията и мандата му за участие в редовното присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана, на 07.12.2023 г.
- С Решение № 11 са определени предмета на дейност и състава на Постоянните комисии към Общински съвет – Вълчедръм.
- С Решение № 13 е актуализирана числеността и структурата на общинската администрация във връзка с произведените избори за кмет на кметство с. Игнатово.
- С Решение № 16 е дадено съгласие за членство на председателя на Общински съвет – Вълчедръм в Националната асоциация на председателите на общински съвети в Република България.
- С Решение № 20 е определен конкретния размер на индивидуалната основна месечна заплата на кмета на кметство с. Игнатово.
- В изпълнение на Решение № 21 е изготвено и изпратено подкрепящо писмо с изх. № РД-02-06-1457-(1)/18.12.2024 г. до „Български ВиК Холдинг“ ЕАД.