**ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ**

# О Т Ч Е Т

**за**

**изпълнение на актовете на Общински съвет – Вълчедръм**
**за периода от 01.01.2023 г. до 30.06.2023 г.**

от Миглена Станимирова - за Кмет на община Вълчедръм,
съгласно Заповед № 893/09.08.2023 г.

На основания разпоредбите на чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и в съответствие с чл. 112 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация, приет с Решение № 12, протокол № 4 от 23.12.2019, предлагам на Вашето внимание отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет – Вълчедръм за периода месец януари – месец юни 2023 г.

През отчетния период чрез Кмета на общината в Общинския съвет са внесени общо 50 докладни записки, от които: 65 докладни записки са внесени от Общинска администрация – Вълчедръм, 5 докладни записки са внесени от Председателя на Общинския съвет, 1 докладна записка е внесена от Директора на Общинско предприятие и 1 докладна записка от управителя на „Златия Еко“ ООД.

Пред отчетния период Общински съвет – Вълчедръм е провел 6 заседания и е приел 50 решения. За отчетния период няма върнати решения от Областния управител за повторно разглеждане.

***<u>Общинска собственост, териториално и селищно устройство:</u>***

- В изпълнение на Решение № 347 за предоставяне на Професионална гимназия „Димитър Маринов” гр. Вълчедръм безвъзмездно за управление на имот – публична общинска собственост, представляваща част от първи етаж на 4 етажна масивна сграда с обща застроена площ 225,72 кв.м., както следва: помещение с предназначение „за физкултурен салон” и ЗП 138,42 кв.м., помещение с предназначение „за съблекалня” и

ЗП 5,81 кв.м., помещение с предназначение „за съблекалня” и ЗП 5,67 кв.м., помещение „за кухня” и ЗП 75,82 кв.м. (АОС №1378/11.01.2023 год., вписан в Служба по вписвания гр.Лом с вх.рег.№217, акт №47, том1, акт за поправка на акт за публична общинска собственост №1379/13.01.2023 год., вписан в Служба по вписванията гр.Лом с вх.рег.№315, акт №95, том 1), находяща се в УПИ XV-1162 в кв.114 по плана на гр.Вълчедръм, с административен адрес ул.”Евлоги Георгиев” №1, на 29.03.2023 г. е подписан договор за безвъзмездно управление и ползване.

- В изпълнение на Решение № 348 за отдаване под наем чрез търг с явно наддаване на част от общински имот – публична общинска собственост, терен – тротоарно пространство с площ 1 кв.м. в с. Септемврийци, ул. ”Свобода” № 100 пред УПИ I-317 в кв. 51 за монтиране на преместваем обект – вендинг автомат за продажба на храни и безалкохолни напитки, на 10.02.2023 г. е проведена тръжна процедура и не се е явил се участник. Издадена е Заповед № 573/05.06.2023 г. за отдаване под наем без търг. На 06.06.2023 г. е подписан договор за наем с А. М. А.
- В изпълнение на Решение № 349 за отдаване под наем чрез тръжна процедура – търг с явно наддаване, на част от сграда (3 бр. помещения), находящи на първи етаж на сградата (първи етаж след партерен етаж) с обща площ 51,20 кв.м. – публична общинска собственост, находяща се в УПИ XIV-1669 в кв. 119 по плана на гр. Вълчедръм (АОС 1249/13.08.2019 г., вписан в Служба по вписванията с вх.рег. № 5004, акт № 179, том 14), на 10.03.2023 г. е проведена тръжната процедура, издадена е Заповед № 285/16.03.2023 г. за обявяване на Т. В. М. за спечелил търга и на 04.04.2023 г. е подписан договор за наем.
- В изпълнение на Решение № 358 за отдаване под наем на общински имоти – частна общинска собственост, представляващи земеделски земи с начин на трайно ползване “нива”, „лозе” и „зеленчукова култура” в землищата на община Вълчедръм – гр. Вълчедръм, с. Ботево, с. Бъзовец, с. Горни Цибър, с. Долни Цибър, с. Златия, с. Игнатово, с. Мокреш, с. Разград, с. Септемврийци, с. Черни връх, на 05.05.2023 г. е проведена тръжна процедура и са подписани 2 бр. договори за наем.
- С решение № 365 е приет Списък за категоризиране на общинските жилища на територията на община Вълчедръм по групи през 2023 г.
- С Решение № 366 не се определят имоти частна общинска собственост за застраховане през 2023 г.
- В изпълнение на Решение № 367 за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за промяна предназначението на ПИ 12543.922.32 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Вълчедръм от „за стопански двор” в „за животновъдна ферма”, да се определи ново застрояване и режим на устройство за бъдещо развитие на дейността, според предвижданията на ОУП на Община Вълчедръм, съгласно устройствена зона „Смф1”, за сметка на заинтересованото лице е изработен ПУП-ПЗ, който предстои да се внесе на експертен съвет през месец септември.
- В изпълнение на Решение № 368 за разрешаване на „Стамови 2016” ООД, като собственици на поземлен имот №12543.919.42 в землище гр. Вълчедръм и Община Вълчедръм, като собственик на поземлен имот №12543.919.13 с начин на трайно ползване „селскостопански, горски, ведомствен път” в землище гр. Вълчедръм, право на преминаване от тези поземлени имоти през поземлен имот №12543.919.53 в землище гр. Вълчедръм – общинска собственост, до поземлен имот №12543.919.61 в

землище гр. Вълчедръм – местен път, за предоставяне на самостоятелен достъп, след издаване на заповед за учредяване на право на преминаване, съгласно чл. 192, ал. 6 от ЗУТ, за сметка на заинтересованото лице е изработен парцеларен план, който предстои да се внесе на експертен съвет през месец септември.

- В изпълнение на Решение № 369 за предоставяне безвъзмездно за управление на част от имот – публична общинска собственост, сграда, находяща се в УПИ XI-397 кв. 56 по плана на с. Разград на Кметство с. Разград и на НЧ „Н.Й.Вапцаров 1907” - с. Разград, е издадена Заповед №571/05.06. 2023 г. за предоставане безвъзмездно за управление и на 18.08.2023 г. са подписани 2 бр. договори.
- В изпълнение на Решение № 372 за предоставяне за безвъзмездно за управление на НЧ „Н.Й.Вапцаров – 1921” - с. Златия, първи етаж от двуетажна масивна сграда, както следва: стая № 1 – с площ 41,25 кв.м., стая № 2 - с площ 41,25 кв.м., стая № 3 - с площ 41,25 кв.м., стая № 4 - с площ 41,25 кв.м., стая № 5 - с площ 12,25 кв.м. и коридор – 50 кв.м., е издадена Заповед №575/05.06.2023 г. за предоставяне безвъзмездно за управление и на 18.08.2023 г. е подписан договор.
- В изпълнение на Решение № 373 за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за изменение на действащия план на гр.Вълчедръм за имоти с кад.№ 3025, 3024, 2206, 2205, 2204, 2203 и УПИ X и УПИ IX, попадащи в кв.157, кв.179 и проектна улица между тях, собственост на „СОЛ ИНВ” ООД, с който ПУП: да се премахне проектната улица между кв.157 и кв.179; да се обединят кв.157 и кв.179 в един; да се измести уличната регулационна линия към улица с осови точки 513 и 514 (ул.”Отец Паисий”) по имотни граници; да се обединят имоти с кад.№ 3025, 3024, 2206, 2205, 2204, 2203 и УПИ X и УПИ IX в два нови УПИ с ново предназначение – „за фотоволтаична електроцентрала“, със Заповед № 661/23.06.2023 г. е одобрен изготвения ПУП-ИПРЗ.
- В изпълнение на Решение № 374 за допускане изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните части: а/ Изработване на Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) за изменение на действащия план за регулация и застрояване на ул. „Хан Аспарух“ от Осева точка /ОТ/ 55 до заустването й в ул. „Отец Паисий“; б/ изработването на работен проект „Изграждане на ул. „Хан Аспарух“ от ОТ 73 до ул. „Отец Паисий“, се изработва ПУП-ПРЗ.
- В изпълнение на Решение № 381 за отдаване под наем чрез тръжна процедура – търг с явно наддаване, на част от дворово място – публична общинска собственост, представляващо кад. № 520, кв. 41 по плана на с. Мокреш (АОС №78/16.12.1998 год.), цялото от 9000 кв.м., само 3000,00 кв.м. (три хиляди квадратни метра), на 30.06.2023 г. е проведена тръжна процедура и не се е явил участник.
- В изпълнение на Решение № 382 за отдаване под наем чрез тръжна процедура – търг с явно наддаване, на част от имот – частна общинска собственост, представляващ помещение в сграда, находяща се в УПИ X-1939 в кв. 168 по плана на гр. Вълчедръм с площ 35,34 кв.м., на 30.06.2023 г. е проведена тръжна процедура, издадена е Заповед № 727/05.07. 2023 г. за определяне на К. Л. К. за спечелил търга и на 24.07.2023 г. е подписан договор за наем.
- В изпълнение на Решение № 383 за отлагане за повторно обсъждане на изработването на проект за подробен устройствена план на трасе на подземен кабелен провод СН от подстанция в УПИ III-3019, кв.118 по плана на гр. Вълчедръм до ПИ с идентификатор 12543.912.392 и ПИ с идентификатор 12543.912.393 по КККР на гр.

Вълчедръм във връзка с изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива „Външно ел.захранване на фотоволтаична централа“, след представянето на най-малко два варианта за преминаване на трасето на подземния ел. провод, единият от които да е в неурбанизирана територия, с докладна записка с изх. № РД-02-06-981/24.08.2023 г. (вх. № РД-01-06-52/24.08.2023 г. на Общински съвет – Вълчедръм) е внесен за разглеждане нов проект.

- С Решение № 387 е дадено предварително съгласие за промяна предназначението части от имоти 12543.813.21, площ 38596 кв.м., категория 4, нтп „пасище”; 12543.813.22, площ 15857 кв.м., категория 4, нтп „пасище”; 12543.815.105, площ 3761 кв.м., категория 4, нтп „пасище”, в землището на Вълчедръм за неземеделски нужди, а именно: за добив на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 5 от Закона за подземните богатства – строителни материали – пясъци и чакъли, от находище „Вела“, участък „Север“ и участък „Юг“, разположено в землището на гр. Вълчедръм, община Вълчедръм, област Монтана, на „Катерина-Г и М“ ЕООД – гр. Вълчедръм за срок от 35 години.

***<u>Общински бюджет:</u>***

- В изпълнение на Решение № 351 е извършена актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2022 г.
- В изпълнение на Решение № 364 (изменено с Решение № 386) се извършват бюджетните разплащания на Община Вълчедръм през 2023 година до приемане на бюджета на Община Вълчедръм за 2023 година.

***<u>Представени за обсъждане и приети от Общински съвет са:</u>***

- План за работата на Общински съвет – Вълчедръм през 2023 г. (Решение № 338).
- Общински план за младежта за 2023 г. на община Вълчедръм (т. 2 на Решение № 341).
- Програма за полагане на общественополезен труд в Община Вълчедръм през 2023 г. (Решение № 344).
- Програма управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2023 г. (т. 2 на Решение № 345).
- С Решение № 346 са приети Годишен план за паша на общинските пасища, мери и ливади през 2023-2024 г., дадено е съгласие за предоставяне на пасища, мери и ливади от общински я поземлен фонд (ОПФ) за индивидуално и за общо ползване, определени са правилата за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, определени са задълженията на Общината и на ползвателите за поддържането на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ.
- План-сметка за приходите и разходите по дейностите за управление на отпадъците в община Вълчедръм за 2023 година по реда на чл. 66 от ЗМДТ (Решение № 350).
- Спортен календар на община Вълчедръм за 2023 г. (Решение № 353).

- Предложение за планиране на социалните услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет от Община Вълчедръм (Решение№ 370).
- Механизъм за разпределение на субсидии за междуселищен пътнически превоз между превозвачите, с които Община Вълчедръм има сключени договори за извършване превоз на пътници, по утвърдените транспортни схеми (Решение № 375).

***<u>Представени за обсъждане и приети от Общински съвет са следните отчети и доклади:</u>***

- Отчет за извършените разходи за командировки в страната от Председателя на Общинския съвет за периода от 01.10.2022 г. до 31.12.2022 г. (Решение № 339).
- Отчет на Общинския годишен план за младежта в община Вълчедръм за 2022 г. (т. 1 от Решение № 341).
- Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма в община Вълчедръм за 2022 г. (Решение № 342).
- Отчет за извършените разходи за командировки в страната от Кмета на община за периода от 01.10.2022 г. до 31.12.2022 г. (Решение № 343).
- Отчет за изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2022 г. (т. 1 на Решение № 345).
- Годишен отчет на Кмета на община за изпълнение на Програмата за управление на община Вълчедръм за мандат 2019-2023 г. през 2022 г. (Решение № 352).
- Информация за дейността и финансов отчет за разходваните средства през 2022 г. на Сдружение „Футболен клуб Златия – 2015” - гр. Вълчедръм и футболен клуб „Дунав – Цибър” - с. Долни Цибър (Решение № 354).
- Окончателен одитен доклад № 0100312122 на Сметната палата на Република България за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на община Вълчедръм за 2021 г. (Решение№ 356).
- Годишен финансов отчет за дейността на Общинското предприятие през 2022 г. (Решение № 360).
- Отчет на Кмета на община за изпълнение актовете на Общински съвет за периода от 01.07.2022 г. до 31.12.2022 г. (Решение № 361).
- Годишен отчет за изпълнението на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Вълчедръм за 2022 година (Решение № 362).
- Годишен доклад за наблюдението на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Вълчедръм 2021-2027 през 2022 г. (Решение № 371).
- Доклади за осъществената читалищна дейност и Годишните отчети за изразходваните от бюджета средства на следните читалищни настоятелства в община Вълчедръм през 2022 година (Решение № 377).
- Отчет за извършените разходи за командировки в страната от Председателя на Общинския съвет за периода от 01.01.2023 г. до 31.03.2023 г. (Решение № 379).
- Отчет за извършените разходи за командировки в страната от Кмета на община за периода от 01.01.2023 г. до 31.03.2023 г. (Решение № 380).
- Годишен отчет на „Златия Еко“ ООД за 2022 г. (Решение № 385).

***Други:***

- С Решение № 340 е избран състава на Съвет по въпросите на социалните услуги в община Вълчедръм и са определени неговите функции.
- С Решение № 355 д-р Мирчо Киров е определен за представител на Община Вълчедръм с право на глас в извънредното общо събрание на АД"МБАЛ д-р Стамен Илиев" – Монтана на 28.02.2023 г
- В изпълнение на Решение № 357 и Решение № 363 за кандидатствне по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд" с проектно предложение „Топъл обяд в Община Вълчедръм 2023" е подписан административен договор „Топъл обяд в Община Вълчедръм" за безвъзмездна финансова помощ с № BG05SFPR003-1.001-0251-C01.
- С Решение № 359 е определен представител на Община Вълчедръм, както и позицията и мандата му за участие в Общото събрание на съдружниците на „В и К" ООД - Монтана на 02.03.2023 г.
- С Решение № 376 е извършена актуализация на числеността и структурата на персонала в „Местни дейности" и Общинско предприятие – Вълчедръм, одобрени с Решение № 20, Протокол № 5 от 29.01.2020 г. на Общински съвет – Вълчедръм, и е увеличена с 1 щ.бр. числеността в „Домашен социален патронаж" за сметка на „Други дейности по БКС".
- С Решение № 378 д-р Мирчо Киров е определен за представител на Община Вълчедръм с право на глас в редовното общо събрание на акционерите на "МБАЛ д-р Стамен Илиев" АД – Монтана на 08.06.2023 г.
- С Решение № 384 не се приема направеното предложение от общински съветник за провеждане на заседанията на Общинския съвет от 17,30 часа.