ПК по “Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба”

ПРОТОКОЛ

На, 30.10.2025 г., от 15,00 часа в зала № 2, ет. 2 на Общинска администрация – Вълчедръм, се проведе заседание на Постоянната комисия по “Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба” към Общински съвет - Вълчедръм при следния,

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-98/10.10.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно промяна в численост и структура на Общинска администрация – Вълчедръм, с вносител К. Савова – Секретар на община.
2. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-108/23.10.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно определяне конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на кметства на територията на Община Вълчедръм, с вносител Д. Алексиева – Директор на дирекция ФГР.
3. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-106/23.10.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно предоставяне право на прокарване на временен път през имоти собственост на Община Вълчедръм, с вносител И. Бонов – Зам.-кмет на община.
4. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-99/20.10.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – част от покривно пространство – публична общинска собственост, находящо се в УПИ V в кв. 114 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на телекомуникационни съоръжения, с вносител Ц. Захариева – Специалист ОСЕ.
5. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-100/20.10.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – част от покривно пространство – публична общинска собственост, находящо се в УПИ I-294 по плана на с. Долни Цибър за монтиране на телекомуникационни съоръжения, с вносител Ц. Захариева – Специалист ОСЕ.
6. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-101/20.10.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно предоставяне безвъзмездно за управление на 2 броя помещения - част от имот – публична общинска собственост, сграда находяща се в УПИ IV-95 кв.31 по плана на с. Черни връх, с вносител Ц. Захариева – Специалист ОСЕ.
7. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-107/23.10.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно продажба на собствен имот частна общинска собственост представляваща дворно място и построената в него сграда, попадаща в УПИ VIII-2191 в кв.182 по плана на гр. Вълчедръм, с вносител Ц. Захариева – Специалист ОСЕ.
8. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-102/20.10.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на решение за разходване на част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредба №7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци за покриване на нетните разходи на компостираща инсталация за

разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци за 2024 г., с вносител С. Борисова – мл. експерт ОСЕ.

9. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-109/27.10.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2025 г., с вносител Р. Захариева – Директор на дирекция „АПИФСО“.

На заседанието присъстваха: Миглена Гуглина - Председател на ПК и протоколчик на заседанието, Георги Георгиев и Кирил Теофилов членове на ПК, И. Бонов – Зам.-кмет на община, инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм, Р. Захариева – Директор на дирекция „АПИФСО“, Д. Алексиева – Директор на дирекция ФГР, С. Борисова – мл. експерт ОСЕ. Отсъства Цветомира Захариева – специалист ОСЕ, поради отпуск по болест.

По т. 1 от дневния ред, относно промяна в численост и структура на Общинска администрация – Вълчедръм, г-жа Гуглина сподели, че комисията се е запознала с докладната записка и даде думата на г-жа Савова – Секретар на община Вълчедръм, да сподели повече за причините, които налагат промяната, описани в докладната. Тя поясни, че още в началото на месец октомври 2025 г. председателя на ОбС Вълчедръм е депозирал докладна за увеличаване на числеността на звеното от 0,5 щ. бр. на 1 щатна бройка, което допуска и предварителното изпълнение на решението. Служителят, който до скоро е бил на позицията на половин щат е напуснал и назначаваното на нов, касае тази последваща промяна, за да бъде подпомогната работата на ОбС и неговите комисии.

След направените разяснения и коментари, комисията дава своето подкрепящо становище за промяна в численост и структура на Общинска администрация – Вълчедръм.

По т. 2 от дневния ред, относно определяне конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на кметства на територията на Община Вълчедръм, г-жа Гуглина се обърна към г-жа Д. Алексиева за повече разяснения по въпроса – защо на кметове на кметства се увеличава заплатата, а на кметските наместници не. Тя сподели, че съгласно действащата нормативна уредба, при разпределение на преходен остатък, ОбС взема решение за увеличение само на техните заплати. Съгласно взетото вече решение, кмета на община увеличава заплатите на кметските наместници. Бюджета позволява това увеличение, както и законовата рамка, и поради това докладната е за увеличаване заплатите на кметовете на кметства от дата 01.01.2025 г. Уточнено бе, че е допусната техническа грешка в номерацията – има две първи точки, т.е. необходимо е да се преномерират точките.

Комисията дава своето положително становище относно определяне конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на кметства на територията на Община Вълчедръм.

По т. 3 от дневния ред, относно предоставяне право на прокарване на временен път през имоти собственост на Община Вълчедръм, И. Бонов – зам. кмет на община сподели, че са предприети мерки за реализиране на проект за основен ремонт на път II – 11. Този ремонт засяга и моста над река Цибрица, който е основен път към гр. Козлодуй. За тази цел е необходимо прокарване на временен обходен път, отново през реката и през парцел общинска собственост. След ремонта временният път ще бъде премахнат и теренът възстановен.

Комисията дава своето положително становище относно предоставяне право на прокарване на временен път през имоти собственост на Община Вълчедръм.

По т. 4 от дневния ред, относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – част от покривно пространство – публична общинска собственост, находящо се в УПИ V в кв. 114 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на телекомуникационни съоръжения, К. Савова поясни по докладната, поради отсъствието на Цв. Захариева, че решението касае актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, и по точно покривното пространство на сградата на Общинска администрация гр. Вълчедръм. Има изтичащ договор с А1 и

наемателя желае отново отдаване под наем за 10 години на обекта за срок от 10 години, считано от изтичане на предходния договор.

Комисията дава своето положително становище относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – част от покривно пространство – публична общинска собственост, находящо се в УПИ V в кв. 114 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на телекомуникационни съоръжения.

По т. 5 от дневния ред, относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – част от покривно пространство – публична общинска собственост, находящо се в УПИ I-294 по плана на с. Долни Цибър за монтиране на телекомуникационни съоръжения, г-жа К. Савова сподели, че тази точка касае същото нещо като в предходната точка, само че засяга детската градина в с. Долни Цибър.

На основание дадените разяснения от експерта, комисията подкрепя решение за отдаване под наем на общински имот – част от покривно пространство – публична общинска собственост, находящо се в УПИ I-294 по плана на с. Долни Цибър за монтиране на телекомуникационни съоръжения.

По т. 6 от дневния ред, относно предоставяне безвъзмездно за управление на 2 броя помещения - част от имот – публична общинска собственост, сграда находяща се в УПИ IV-95 кв.31 по плана на с. Черни връх, Секретаря на община ни поясни, че докладната касае отдаване на две помещения – безвъзмездно, на читалището в с. Черни връх. Читалището кандидатства по проект „Дигитални клубове“ и за реализирането му е необходимо ползването на две стаи. Уточнено бе, че поради допусната техническа грешка е необходимо да се добави в „РЕШЕНИЕ:“ изписването на „Наредба № 3 на ОбС“ с цялото и име.

На основание дадените разяснения от експерта, комисията подкрепя решение за предоставяне безвъзмездно за управление на 2 броя помещения - част от имот – публична общинска собственост, сграда находяща се в УПИ IV-95 кв.31 по плана на с. Черни връх.

По т. 7 от дневния ред, относно продажба на собствен имот частна общинска собственост представляваща дворно място и построената в него сграда, попадаща в УПИ VIII-2191 в кв.182 по плана на гр. Вълчедръм, г-жа К. Савова сподели, че има запитване за закупуване на къща – общинска собственост. Имота се намира на главната улица и е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на стойност 18 300 лв. Уточнено бе, че поради допусната техническа грешка е необходимо да се добави в „РЕШЕНИЕ:“ изписването на „Наредба № 3 на ОбС“ с цялото и име и в т. 3 да се премахне думата „на“ преди „чрез тръжна процедура“.

На основание внесената докладна и разясненията от общинска администрация, комисията подкрепя решение за продажба на собствен имот частна общинска собственост представляваща дворно място и построената в него сграда, попадаща в УПИ VIII-2191 в кв.182 по плана на гр. Вълчедръм.

По т. 8 от дневния ред, относно приемане на решение за разходване на част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредба №7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци за покриване на нетните разходи на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци за 2024 г., г-жа Радостина Захариева ни разясни повече по темата. Това е процедура по Наредба № 7 от 2013 г. за реда и начина на изчисляване и определяне на обезпеченията в отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци за покриване на нетните разходи на компостиращата инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, по която вече е работено веднъж и са възстановени средствата – компенсации за 2022 г. и 2023 г. в началото на календарната 2025 г. Процедурата е дълга и изисква време. Внесената докладна касае възстановяване на средства от отчисленията за 2024 г. В цитираната по-горе наредба е описано за какво точно могат да бъдат разходвани тези средства.

На основание дадените разяснения от експерта, комисията подкрепя решението

за разходване на част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредба №7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци за покриване на нетните разходи на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци за 2024 г.

По т. 9 от дневния ред, относно приемане на решение за актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2025 г., Р. Захариева – Директор на дирекция „АПИФСО“ обясни подробно за потребността от актуализацията. В частта за делегираните от държавата дейности, ръководството на общината възнамерява да закупи употребяван противопожарен автомобил за нуждите на доброволното формирование и една професионална готварска фурна за нуждите на ДГ „Слънчице“, гр. Вълчедръм, която не подлежи вече на ремонт. Направи се уточнение за корекция в докладната: §52-04 в обект „Противопожарен автомобил“ да се добави думата „употребяван“.

В частта за дофинансиране на делегираните от държавата дейности с местни приходи – това вече са собствени средства. Те касаят доброволното формирование и са предвидени за разходване при евентуален недостиг при аварийни ситуации.

В частта за местни дейности се предвижда следното: средствата от продаден парцел общинска земя да се използват за текущ ремонт на сградата на общината; средства за проектиране поставянето на преместваемия медицински контейнер, за който бе взето решение в предходно заседание на ОбС; прехвърляне на остатъчни средства от дейност „Водоснабдяване и канализация“ за рехабилитация на улици в с. Мокреш и за допълнително възникнали разходи за преместваемия обект за стадиона в с. Долни Цибър, за който също има решение в предходното заседание на ОбС.

Комисията дава положително становище за вземане на решение за актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2025 г.

Дата: 31.10.2025 г.
гр. Вълчедръм

Изготвил:
Миглена Гуглина,
Председател на ПК