ПК по "Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба"

ПРОТОКОЛ

Днес, 18.06.2025 г., от 17,00 часа в зала № 2, ет. 2 на Общинска администрация – Вълчедръм, се проведе заседание на Постоянната комисия по "Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба" към Общински съвет - Вълчедръм при следния,

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-59/14.05.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет – Вълчедръм за периода от 01.07.2024 г. до 31.12.2024 г., с докладчик инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм.
2. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-71/10.06.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2025 година в частта му за капиталови разходи по инвестиционната програма за 2025 г., с докладчик Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО.
3. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-72/11.06.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно даване съгласие кмета на община Вълчедръм да направи предложение до Министъра на финансите за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи за 2025 г., планирани по § 00-98 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи", в целеви трансфер за финансиране на разходи за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища и улична мрежа, с докладчик Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО.
4. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-67/03.06.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на решение за отдаване под наем на част от сграда – публична общинска собственост, находяща се в УПИ IX-262 в кв. 13 по плана на с. Долни Цибър, с докладчик Ц. Захариева – специалист ОСЕ.
5. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-69/09.06.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, находящ се в ПИ к.№ 1223 кв. 114 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на автомат № 1 за продажба на топли напитки, с докладчик Ц. Захариева – специалист ОСЕ.
6. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-70/09.06.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, находящ се в ПИ к.№ 1223 кв. 114 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на автомат № 2 за продажба на топли напитки, с докладчик Ц. Захариева – специалист ОСЕ.
7. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-68/09.06.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно предоставяне на помещение за безвъзмездно и временно ползване, част от имот – публична общинска собственост в полза на Министерство на електронното управление, с докладчик Ц. Захариева – специалист ОСЕ.
8. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-51/17.04.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на решение за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XVI в кв. 104 по плана на гр. Вълчедръм, с докладчик Ц. Захариева – специалист ОСЕ.

На заседанието присъстваха:

ПК по "Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба"

Председател на ПК: Миглена Гуглина

Членове на ПК:

1. Георги Георгиев;
2. Кирил Теофилов,

както и вносителите на доклади: инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм, Радостина Захариева – Директор на дирекция АПИФСО и Цветомира Захариева – специалист „Общинска собственост и екология".

Заседанието бе открито от г-жа Миглена Гуглина – общински съветник и председател на комисията. Протокола се води също от г-жа Гуглина.

По т. 1 от дневния ред, относно приемане на отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет – Вълчедръм за периода от 01.07.2024 г. до 31.12.2024 г., г-жа Гуглина даде думата на г-жа К. Савова – вносител на докладната, да разясни повече на комисията за отчета. Тя сподели, че на практика в докладната са описани всички решения на Общински съвет – Вълчедръм, взети за периода от 01.07.2024 г. до 31.12.2024 г. Отбеляза, че в ЗМСМА е записано два пъти в годината да се представя такъв вид отчет, без да е уточнен срока. Към деня на внасяне на докладната записка, всички решения описани в отчета са изпълнени.

Дебати нямаше по така предложената докладна записка и съгласно изложените факти, становището на комисията за приемане на приемане на отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет – Вълчедръм за периода от 01.07.2024 г. до 31.12.2024 г., е подкрепящо.

По т. 2 от дневния ред, относно актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2025 година в частта му за капиталови разходи по инвестиционната програма за 2025 г., г-жа Гуглина се обърна към г-жа Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО, с молба, да обясни на комисията кое налага въпросната актуализация. Захариева уточни, че на община Вълчедръм са предоставени допълнителни средства за 2025 г. в размер на 11 520,00 лв. – това са неусвоени целеви средства от инвестиционната програма за 2024 г., за които не е имало обстоятелство за плащане тогава. Тези средства касаят конкретно два обекта: „Благоустрояване на транспортна инфраструктура на гр. Вълчедръм – подобект 1 ул. „Хаджи Димитър" – за заплащане на авторски надзор, тъй като обекта е въведен в експлоатация и вторият обект е „Основен ремонт и реконструкция на улична мрежа с. Долни Цибър, общ Вълчедръм" – за окончателно плащане за изготвяне на работен проект. През 2025 г. са изпълнени обстоятелствата по договорите за двата обекта и общинският съвет е необходимо да вземе решение за тяхното разплащане.

Другата промяна, която налага актуализация в бюджет 2025 г. е заявено желание от управителя на „Дом за пълнолетни лица с увреждания" за закупуване на преносим лаптоп в размер на 1500,00 лв.

Комисията дава своето положително становище за актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2025 година в частта му за капиталови разходи по инвестиционната програма за 2025 г.

По т. 3 от дневния ред, относно даване съгласие кмета на община Вълчедръм да направи предложение до Министъра на финансите за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи за 2025 г., планирани по § 00-98 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи", в целеви трансфер за финансиране на разходи за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища и улична мрежа, г-жа Р. Захариева ни разясни, че резерва от 100 000 лв., заложени в инвестиционната програма за 2025 г., се предвижда за ремонт на общински пътища и на улична мрежа. За ремонт са предвидени участъци от улиците „Славянска", „Отец Паисий", „Самуил" и „Вълчедръма", както и на две отсечки между селата Мокреш и Ботево, и Разград и Долни Цибър. Предвидения ремонт касае изкърпване на участъци, които са в много лошо състояние.

На основание приложените документи и разяснения, становището на комисията за даване съгласие кмета на община Вълчедръм да направи предложение до Министъра на финансите за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи за 2025 г., планирани по § 00-98 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи", в целеви трансфер за финансиране на разходи за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища и улична мрежа, г-жа Р. Захариева, е подкрепящо.

По т. 4 от дневния ред, относно приемане на решение за отдаване под наем на част от сграда – публична общинска собственост, находяща се в УПИ IX-262 в кв. 13 по плана на с. Долни Цибър, г-жа Ц. Захариева обясни на комисията че, въпросният имот е част от сграда в училищния двор на училището в селото. Подписаният договор със собственика през 2022 г. изтича и е необходимо да се проведе нова тръжна процедура за отдаването му под наем. Директора на училището – г-жа Галя Петкова, е изпратила подкрепящо становище с условието за спазване на хигиенните норми около сградата и забрана за предлагане на алкохол и тютюневи изделия.

Комисията дава своето положително становище за приемане на решение за отдаване под наем на част от сграда – публична общинска собственост, находяща се в УПИ IX-262 в кв. 13 по плана на с. Долни Цибър.

По т. 5 от дневния ред, относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, находящ се в ПИ к.№ 1223 кв. 114 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на автомат № 1 за продажба на топли напитки, г-жа Ц. Захариева уточни, че договора на собственика за наем изтича през този месец и е необходимо общинският съвет да вземе решение за провеждане на нова тръжна процедура за отдаване под наем.

Комисията дава своето положително становище за приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, находящ се в ПИ к.№ 1223 кв. 114 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на автомат № 1 за продажба на топли напитки.

По т. 6 от дневния ред, относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, находящ се в ПИ к.№ 1223 кв. 114 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на автомат № 2 за продажба на топли напитки, г-жа Ц. Захариева разясни на комисията, че уточни, че договора за наем на собственика изтича през този месец и е необходимо общинският съвет да вземе решение за провеждане на нова тръжна процедура за отдаване под наем и на автомат № 2. Захариева уточни, че и двата автомата /от т.5 и т.6/ се намират на главната улица „България", до входа на Общинско предприятие – Вълчедръм.

Комисията дава своето положително становище за приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, находящ се в ПИ к.№ 1223 кв. 114 по плана на гр. Вълчедръм за монтиране на автомат № 2 за продажба на топли напитки.

По т. 7 от дневния ред, относно предоставяне на помещение за безвъзмездно и временно ползване, част от имот – публична общинска собственост в полза на Министерство на електронното управление, г-жа Ц. Захариева обясни на комисията че, има постъпило писмо от Министерство на електронното управление за предоставяне на помещение в сградата на Общинска администрация – Вълчедръм, за разполагане на съоръжения и оборудване по проект. Проекта е част от мерките, планирани за изпълнение на Плана за възстановяване и устойчивост, като съответстват и на Плана за интегрирано развитие на община Вълчедръм.

Комисията дава своето положително становище за предоставяне на помещение за безвъзмездно и временно ползване, част от имот – публична общинска собственост в полза на Министерство на електронното управление.

ПК по “Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба”

По т. 8 от дневния ред, относно приемане на решение за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XVI в кв. 104 по плана на гр. Вълчедръм, г-жа Ц. Захариева разясни на комисията, че има проявен интерес от гражданин за закупуване на част от имот. Общината няма намерението да използва имота за задоволяване на общински нужди, съгласно отреденото му предназначение. Терена не се използва години наред. Изготвена е оценка от лицензиран оценител, приложена е и данъчна оценка.

Комисията дава своето положително становище за приемане на решение за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XVI в кв. 104 по плана на гр. Вълчедръм.

Дата: 18.06.2025 г.

Председател: /п/
Миглена Гуглина