ПК по “Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба”

ПРОТОКОЛ

На, 08.05.2025 г., от 16,00 часа в зала № 2, ет. 2 на Общинска администрация – Вълчедръм, се проведе заседание на Постоянната комисия по “Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба” към Общински съвет - Вълчедръм при следния,

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-52/25.04.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на приемане на бюджета на Община Вълчедръм за 2025 година, с докладчик и Слави Пачкин - гл. експерт „Бюджет и финанси“.
2. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-56/05.05.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, представляващ павилион № 6, находящ се в УПИ IX кв. 74 по плана на гр. Вълчедръм в Общински пазар, с докладчик Цветомира Захариева – специалист „Общинска собственост и екология“.
3. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-57/05.05.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно допускане изработване на проект за подробен устройствен план за изменение на плана за регулация и застрояване на гр. Вълчедръм за УПИ III, кв. 118 за урегулиране на имот кад. № 3019 на ел. подстанция Вълчедръм, осигуряване на достъп до него от ул. „Славянска“ и улицата по ОТ449б - ОТ445а и промяна предназначението му от „За машиностроене“ в „За подстанция“, с докладчик Галя Чернева - специалист „Геодезическо звено и техник“.
4. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-58/05.05.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно проект за ПУП за изменение на застроителнорегулационния и кадастрален план на гр. Вълчедръм, за УПИ I и УПИ XII, кв.159, част от УПИ VIII, кв. 120, и проектна улица, урегулирани в имот с кад. №1956, с цел обединяването им в едно ново УПИ за обхвата на имота с предназначение „за съоръжение на електроенергийното производство“, с докладчик Вяра Тулина - специалист в Дирекция „ТРУППХД“.

На заседанието присъстваха:

Председател на ПК: Миглена Гуглина

Членове на ПК: Георги Георгиев и Кирил Теофилов.

и от общинска администрация: Слави Пачкин - гл. експерт „Бюджет и финанси“, Радостина Захариева – директор на дирекция "Административно, правно, информационно и финансово-стопанско обслужване", Диана Алексиева - Директор на дирекция "Финанси и гражданска регистрация“, Цветомира Захариева – специалист „Общинска собственост и екология“, Галя Чернева - специалист в Дирекция „ТРУППХД“ и Вяра Тулина - специалист в Дирекция „ТРУППХД“.

Заседанието бе открито от г-жа Миглена Гуглина – общински съветник и председател на комисията. Протокола се води също от г-жа Гуглина.

По т. 1 от дневния ред, относно приемане на приемане на бюджета на Община Вълчедръм за 2025 година, г-жа Гуглина сподели, че комисията се е запознала с внесената докладна и приложенията към нея, касаещи проектобюджета за 2025 година. Проекта на бюджета е разработен по показатели за делегираните от държавата дейности и за местни

дейности. Проведено е публично обсъждане на проекта на бюджета на 24.04.2025 г. в сградата на общинска администрация Вълчедръм. От датата му на публикуване – 17.04.2025 г. на официалната интернет страница на общината, до днешна дата, няма постъпили мнения и предложения от граждани или заинтересовани страни. Дадена бе думата на финансистите да кажат с няколко думи повече за бюджет 2025 г. Г-жа Алексиева изказа мнение, че това е трудно за разказване, имайки предвид обема на изработените приложения и справки по бюджета. В приложенията към бюджета са показани планираните приходи и разходи за делегираните от държавата дейности, както и преходния остатък от 2024 г.; проект на приходите и разходите за местни дейности, включително и преходен остатък от 2024 г.; числеността на персонала с план за разходите; капиталовите разходи по обекти за 2025 г.; определените второстепенни разпоредители с бюджет.

Г-жа Алексиева сподели, че актуализации на бюджета ще има, имайки предвид училищата и детските градини. Причината е, че бюджетите им се проектират на база брой ученици към юни 2024 г. и по-късно, през календарната година, когато този брой се актуализира, ще последва и актуализиране на бюджетите на училища и градини.

Г-жа Захариева отбеляза, че точките по докладната записка са представени във вид и рамка по закон, т.е. така както е необходимо да се изработи. Преходните остатъци от делегираните от държавата дейности остават така както са си, т.е. не са пренасочени от една дейност в друга дейност или функция. Целевите средства също са описани – полски пътища, зимно поддържане, те са с определен режим на разходване.

На основание приложените документи (Приложения) и разяснения, становището на комисията за приемане на приемане на бюджета на Община Вълчедръм за 2025 година, е подкрепящо.

По т. 2 от дневния ред, относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, представляващ павилион № 6, находящ се в УПИ IX кв. 74 по плана на гр. Вълчедръм в Общински пазар, г-жа Цв. Захариева сподели че, докладната касае частна общинска собственост с изтичащ срок на договора за ползване – павилион №6, намиращ се на Общински пазар - Вълчедръм. Необходимо е решение на Общински съвет за провеждане на тръжна процедура за отдаване под наем на тази общинска собственост.

В интерес на общината е да се отдават свободни общински имоти и поради това, комисията дава своето положително становище за приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, представляващ павилион № 6, находящ се в УПИ IX кв. 74 по плана на гр. Вълчедръм в Общински пазар.

По т. 3 от дневния ред, относно допускане изработване на проект за подробен устройствен план за изменение на плана за регулация и застрояване на гр. Вълчедръм за УПИ III, кв. 118 за урегулиране на имот кад. № 3019 на ел. подстанция Вълчедръм, осигуряване на достъп до него от ул. „Славянска" и улицата по ОТ449б - ОТ445а и промяна предназначението му от „За машиностроене" в „За подстанция", г-жа Галя Чернева - специалист „Геодезическо звено и техник" ни разясни, че има постъпило искане от „ЕСО" ЕАД за допускане за изработване на ПУП – ИПРЗ за разделяне на имот. Терена касае подстанция Вълчедръм, като намерението на фирмата е да се осигури излаз на улица „Славянска", тъй като имота по плана за регулация и застрояване на Вълчедръм няма такъв.

На основание приложените документи и разяснения, становището на комисията за допускане изработване на проект за подробен устройствен план за изменение на плана за регулация и застрояване на гр. Вълчедръм за УПИ III, кв. 118 за урегулиране на имот кад. № 3019 на ел. подстанция Вълчедръм, осигуряване на достъп до него от ул. „Славянска" и улицата по ОТ449б - ОТ445а и промяна предназначението му от „За машиностроене" в „За

подстанция“, е подкрепящо.

По т. 4 от дневния ред, относно проект за ПУП за изменение на застроителнорегулационния и кадастрален план на гр. Вълчедръм, за УПИ I и УПИ XII, кв.159, част от УПИ VIII, кв. 120, и проектна улица, урегулирани в имот с кад. №1956, с цел обединяването им в едно ново УПИ за обхвата на имота с предназначение „за съоръжение на електроенергийното производство“, г-жа Вяра Тулина - специалист в Дирекция „ТРУППХД“ обясни на комисията че, докладната касае обединяване на имоти с отреждане „за озеленяване“ и една проектна улица (по плана за регулация и застрояване на Вълчедръм), които към момента не се предвиждат да се реализират. Имотите са собственост на „СОЛАРИКУМ“ ООД и има внесено искане за изработване на ПУП – ИПРЗ, с предназначение „за съоръжение на електроенергийното производство“.

Комисията дава своето положително становище за проект за ПУП за изменение на застроителнорегулационния и кадастрален план на гр. Вълчедръм, за УПИ I и УПИ XII, кв.159, част от УПИ VIII, кв. 120, и проектна улица, урегулирани в имот с кад. №1956, с цел обединяването им в едно ново УПИ за обхвата на имота с предназначение „за съоръжение на електроенергийното производство“.

Дата: 11.05.2025 г.

Председател: /п/
Миглена Гуглина