ПК по "Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба"

ПРОТОКОЛ

На, 24.03.2025 г., от 16,30 часа в зала № 2, ет. 2 на Общинска администрация – Вълчедръм, се проведе заседание на Постоянната комисия по "Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба" към Общински съвет - Вълчедръм при следния,

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-27/18.03.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно кандидатстване на община Вълчедръм с 2 (два) броя проектни предложения за благоустрояване на улици в град Вълчедръм по интервенция „II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., с докладчик Виолета Георгиева – Директор на дирекция ТРУППХД.
2. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-03-37/18.03.2025 г. от Божидар Стефанов Гуглин – Директор на Общинско предприятие, относно Годишен финансов отчет за дейността на Общинско предприятие – Вълчедръм за 2024 г., с докладчик Божидар Гуглин – Директор на Общинско предприятие – Вълчедръм.
3. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-25/18.03.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно застраховане на имоти – частна общинска собственост, с докладчик Цветомира Захариева – специалист „Общинска собственост и екология".
4. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-26/18.03.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно категоризация на общинските жилища, с докладчик Цветомира Захариева – специалист „Общинска собственост и екология".
5. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-31/18.03.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно допълнение към точка V от Решение №162 от протокол №20/28.02.2025 г. на ОбС – Вълчедръм, с докладчик Цветомира Захариева – специалист „Общинска собственост и екология".
6. Обсъждане на други въпроси: проекти на докладни записки от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно изменение и допълнение на наредби публикувани на официалната интернет страница на Община Вълчедръм в раздел „Общински съвет", „Проекти на нормативни актове" на 07.03.2025 г. за обществено обсъждане, които след изтичане на срока за провеждането на обществени консултации (24.03.2025 г.) ще бъдат депозирани в деловодството на ОбС и включени като допълнителни точки в проекта за дневен ред на 26.03.2025 г., както следва:

6.1. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за опазване на обществения ред, комунално-битовата дейност, хигиенизирането и опазването на околната среда, с докладчик инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм.

6.2. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с докладчик инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм.

6.3. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 5 за организиране на охрана и опазване на земеделските имоти в общината, с докладчик инж. Камелия

Савова – Секретар на община Вълчедръм.

6.4. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 8 за пожарната безопасност и защита на населението на територията на община Вълчедръм, с докладчик инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм.

6.5. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Вълчедръм, с докладчик инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм.

6.6. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 14 за организацията и управлението на общинските пазари на територията на община Вълчедръм, с докладчик инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм.

6.7. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 15 за определяне размера на местните данъци на територията на община Вълчедръм, с докладчик инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм.

6.8. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 17 за реда за издаване на разрешения за разполагане на преместваеми обекти за търговия, елементи на градското обзавеждане и рекламни информационни и монументално – декоративни елементи, съгласно чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ на територията на община Вълчедръм, с докладчик инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм.

6.9. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 18 за стопанисване и управление на земи от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване „пасища, мери", с докладчик инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм.

6.10. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 19 за устройството и управлението на гробищните паркове на територията на община Вълчедръм, с докладчик инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм.

На заседанието присъстваха: Миглена Гуглина - Председател на ПК и протоколчик на заседанието, Георги Георгиев член на ПК, инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм, Виолета Георгиева – Директор на дирекция ТРУППХД, Божидар Гуглин – Директор на Общинско предприятие и Цветомира Захариева – специалист ОСЕ. Кирил Теофилов – член на ПК отсъстваше по здравословни причини.

По т. 1 от дневния ред, относно кандидатстване на община Вълчедръм с 2 (два) броя проектни предложения за благоустрояване на улици в град Вълчедръм по интервенция „II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., г-жа Гуглина сподели, че комисията се е запознала с докладната и даде думата на г-жа Георгиева – Директор на дирекция ТРУППХД да уточни, кои точно са тези улици, предвидени за благоустрояване /така както ги знаем ние вълчедръмчани/. Г-жа Цветомира Захариева - специалист Общинска собственост и екология, ни ги разясни поименно улиците коя къде се намира. Всички те не са асфалтирани, но с подменен водопровод. Георгиева уточни че, тези проектни предложения са включени в Плана за интегрирано развитие на община Вълчедръм за периода 2021 – 2027 г. – Ремонт на уличната мрежа и прилежащите тротоарни пространства към тях.

След направените разяснения, комисията дава своето подкрепящо становище за кандидатстване на община Вълчедръм с 2 (два) броя проектни предложения за благоустрояване на улици в град Вълчедръм по интервенция „II.Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

По т. 2 от дневния ред, относно Годишен финансов отчет за дейността на Общинско предприятие – Вълчедръм за 2024 г., г-жа Гуглина сподели, че комисията се е запознала с докладната и приложения Годишен финансов отчет към нея. В него са описани всички разходи по видове дейности много конкретно и точно. Божидар Гуглин – Директор на Общинско предприятие – Вълчедръм сподели за огромното количество

отпадъци, които се събират ежедневно от три сметосъбирачни коли и се транспортират до депото в Монтана. На фона на намаляване населението в общината, количеството на отпадъците се увеличава. Факт!

Комисията дава своето положително становище относно Годишен финансов отчет за дейността на Общинско предприятие – Вълчедръм за 2024 г.

По т. 3 от дневния ред, относно застраховане на имоти – частна общинска собственост, Ц. Захариева – специалист „Общинска собственост и екология“, разясни на комисията, че това касае земеделските земи, които не подлежат на задължително застраховане, съгласно Закона за общинската собственост – разпоредбите на чл. 9 от цитирания закон.

Комисията дава своето положително становище относно докладната записка за застраховане на имоти – частна общинска собственост.

По т. 4 от дневния ред, относно приемане на решение за категоризация на общинските жилища, Ц. Захариева – специалист ОСЕ поясни, че към днешна дата общината разполага с малък брой общински жилища – два апартамента и четири къщи. Къщата в с. Черни връх е в много лошо състояние и ще бъде съборена, защото е опасна. В крайна сметка списъка с категоризиране на общинските жилища ще остане с три къщи, от които две в гр. Вълчедръм и една в с. Мокреш, и два апартамента в гр. Вълчедръм.

Комисията дава своето положително становище относно приемане на решение за категоризация на общинските жилища.

По т. 5 от дневния ред, относно допълнение към точка V от Решение №162 от протокол №20/28.02.2025 г. на ОбС – Вълчедръм, Ц. Захариева – специалист ОСЕ ни разясни, че при промяна на землищни граници, два имота собственост на Община Вълчедръм са попаднали в съседната Община Лом. След запитване на Общинска администрация Вълчедръм има възстановени имоти на Кметство Мокреш в землището на гр. Лом.

На основание дадените разяснения от експерта, комисията подкрепя решение за допълнение към точка V от Решение №162 от протокол №20/28.02.2025 г. на ОбС – Вълчедръм.

По т. 6 от дневния ред, относно обсъждане на други въпроси: проекти на докладни записки от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, във връзка изменение и допълнение на наредби публикувани на официалната интернет страница на Община Вълчедръм в раздел „Общински съвет“, „Проекти на нормативни актове“ на 07.03.2025 г. за обществено обсъждане, които след изтичане на срока за провеждането на обществени консултации (24.03.2025 г.) ще бъдат депозирани в деловодството на ОбС и включени като допълнителни точки в проекта за дневен ред на 26.03.2025 г., инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм ни разясни, че по повод необходимостта от осигуряване на съгласуване между наредби на Общински съвет – Вълчедръм (в които има числова стойност) и Закона за въвеждане на еврото в Република България, е необходимо да бъдат актуализирани десет на брой наредби, както следва: Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за опазване на обществения ред, комунално-битовата дейност, хигиенизирането и опазването на околната среда; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 5 за организиране на охрана и опазване на земеделските имоти в общината; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 8 за пожарната безопасност и защита на населението на територията на община Вълчедръм; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Вълчедръм; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 14 за организацията и управлението на общинските пазари на територията на община Вълчедръм; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 15 за определяне размера на местните данъци на територията на община Вълчедръм; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 17 за реда за издаване на разрешения за

разполагане на премествaеми обекти за търговия, елементи на градското обзавеждане и рекламни информационни и монументално – декоративни елементи; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 18 за стопанисване и управление на земи от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване „пасища, мери”; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 19 за устройството и управлението на гробищните паркове на територията на община Вълчедръм.

Г-жа Савова допълни още че, някои общини са направили навсякъде там където има левова равностойност е превърната в евро. Тя е дала предложение с друг текст, което е обсъдено и съгласувано с юристи от Областна администрация Монтана и смята, че така предложеният текст е най-доброто решение, а именно: „От датата на въвеждане на еврото като разплащателно средство паричните стойности по чл. 36, ал. 3, посочени в български левове, се превалутират и закръглят в евро, съгласно чл. 12 и чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“.

До момента няма постъпили предложения от граждани и организации или становища от заинтересовани лица. Цялата документация с проекти на наредби, докладни и становища са публикувани на официалната интернет страница на общината в точния срок.

Инж. Савова предложи и в десетте наредби да се допълни в основанието, не в текста, като основание за приемане на решението и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, това е приема и изменя годишния бюджет на общината. В днешния ден изтича срока за публичното обсъждане и в утрешния ден докладните за десетте наредби ще бъдат депозирани в Общински съвет – Вълчедръм с допълнението с третото основание – чл. 21, ал. 1, т. 6.

На основание дадените разяснения от инж. Камелия Савова – Секретар на община Вълчедръм, комисията подкрепя изменението и допълнението на десетте наредби, както следва: Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за опазване на обществения ред, комунално-битовата дейност, хигиенизирането и опазването на околната среда; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 5 за организиране на охрана и опазване на земеделските имоти в общината; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 8 за пожарната безопасност и защита на населението на територията на община Вълчедръм; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Вълчедръм; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 14 за организацията и управлението на общинските пазари на територията на община Вълчедръм; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 15 за определяне размера на местните данъци на територията на община Вълчедръм; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 17 за реда за издаване на разрешения за разполагане на премествaеми обекти за търговия, елементи на градското обзавеждане и рекламни информационни и монументално – декоративни елементи; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 18 за стопанисване и управление на земи от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване „пасища, мери”; Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 19 за устройството и управлението на гробищните паркове на територията на община Вълчедръм.

Дата: 24.03.2025 г.
гр. Вълчедръм

Изготвил: (п)
Миглена Гуглина,
Председател на ПК