**ПК по “Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско - икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба”**

---

## ПРОТОКОЛ

Днес, 28.01.2025 г., от 16,30 часа в зала № 2, ет. 2 на Общинска администрация – Вълчедръм, се проведе заседание на Постоянната комисия по “Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба” към Общински съвет - Вълчедръм при следния,

**Д Н Е В Е Н  Р Е Д:**

1. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-4/23.01.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно Актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2024 година, с докладчик Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО.
2. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-6/23.01.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на инвестициите в активи публична общинска собственост, направени от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр. Монтана за 2024 година, като част от одобрената инвестиционна програма, във връзка с изпълнение на ангажимент за минималното ниво на инвестициите, с докладчик Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО.
3. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-7/23.01.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно възлагане изработване на Горскостопански план за горските територии и земеделските територии, придобили характеристиките на гори, собственост на Община Вълчедръм, в района на ТП „ДГС Монтана“ (частта на закритото ТП „ДГС Лом“), с докладчик Р. Ценова-Ценкова – гл. експерт ОСЕ.
4. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-8/23.01.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно отчет за изпълнение на Програмата за управлението и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2024 год. и приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2025 година, с докладчик Ц. Захариева – специалист ОСЕ.
5. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-9/23.01.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на Годишен план за паша,

съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им през 2026 г., с докладчик Ц. Захариева – специалист ОСЕ.

6. Обсъждане на Докладна записка с Вх. № РД-01-06-10/23.01.2025 г. от Иван Христов Барзин – Кмет на община Вълчедръм, относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, представляващ №22530.48.3 – трафопост, с площ 30 кв.м. в землище с. Долни Цибър, с докладчик Ц. Захариева – специалист ОСЕ.
7. Обсъждане на други въпроси.

На заседанието присъстваха: Миглена Гуглина - Председател на ПК, Георги Георгиев и Кирил Теофилов – членове на ПК, както и изготвилите докладни записки: Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО и Ц. Захариева – специалист ОСЕ.

**По т. 1 от дневния ред**, относно актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2024 година, г-жа Гуглина зададе въпроса на г-жа Захариева кое налага актуализацията в бюджет 2024 г. Тя поясни, че докладната записка е с последната актуализация за бюджет 2024 г. с конкретни отчетни данни към годишния отчет. Разделен е в две позиции, като едната е актуализиране на бюджета в частта за делегираните от държавата дейности дофинансирани с местни приходи, а втората част е за частта за приходи в местни дейности.

В първата част няма план на приходите, тъй като там се финансира с местните приходи и са упоменати подробно в коя дейност, в кои параграфи какво е като разход. Конкретно в разхода за читалищата е сума, която недостига и се дофинансира от общината. Сумата от 7 000 лв. в §§ 45-00 е общо за всички читалища. Общо взето парите не им достигат и поради това общината ги дофинансира по нейна преценка по елементарни изчисления.

По втората част от актуализацията на бюджета по въпроса за голямата разликата в §§ 24-06 „Приходи от наеми на земя", Р. Захариева конкретизира, че от няколко поредни години увеличават или намаляват размера, актуализират размера на приходите по реалните постъпления. Това което е планирано веднъж в началото на годината, след това ако се налага друга актуализация и вече към 31.12. вече с точната цифра на реалните постъпления се налага последната актуализация на бюджета. Затова са и толкова много параграфи, почти всички, по местните приходи – данъчни и неданъчни.

Някъде с посока нагоре, някъде с посока надолу, защото в началото на годината се планира, а в края на годината се актуализира с точни цифри. Прихода от наеми на земи е по-голям тази година поради по-голямата тръжна цена на отдадените под наем земи.

Като план на разхода са актуализирани две дейности: едната е дейност „Чистота“, за която има огромен недостиг и се дофинансира с допълнителни средства от приходите, освен с таксите за битови отпадъци – сумата от 66 594 лв. Другата дейност е „Текущ ремонт“ – това са средства, които в началото на годината не са планирани и са от т. нар. целеви средства от наеми на полските пътища, които се включват като целеви средства вече втора година. При изготвяне на новия бюджет това ще бъде упоменато – колко е остатъка от тези целеви средства от наемите на полските пътища, защото те са целеви и се разходват за ремонт на тези полски пътища. И тъй като това е частта, която е останала не актуализирана в дейност 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“ се актуализира в края на годината от постъпленията, които има общо през изтеклата 2024 г. и остатък от миналата година – това формира някакъв приход, изразходен през годината. Такъв е примера с договор за ремонт на пътя за втори район – той е такъв разход. След ремонта остатъка ще бъде упоменат в началото на новата година и вече с постъпленията от 2025 г. в края на годината пак ще се направи актуализация. Когато има нов бюджет за 2025 г. ще бъдат в отделна точка, защото са целеви средства.

Въз основа изложените факти, комисията дава своето подкрепящо становище за актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2024 г.

**По т. 2 от дневния ред,** относно приемане на инвестициите в активи публична общинска собственост, направени от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр. Монтана за 2024 година, като част от одобрената инвестиционна програма, във връзка с изпълнение на ангажимент за минималното ниво на инвестициите, г-жа Захариева уточни, че всяка година се приемат такива инвестиции, направени от ВиК асоциацията. Тази година тя е направена през януари, а не през декември както обикновено се случва, за което ни е приложен и протокол от 10.01.2025 г. от комисия на ВиК. И понеже инвестицията е публична общинска собственост, е необходимо ОбС Вълчедръм да се разпореди с тези средства. От описа и протокол обр. 19, приложени към докладната, е видно че е направена подмяна на външен водопровод в с. Ботево. Също така има приложени и схема на обекта и декларация от управителя на ВиК за

извършените строително монтажни работи.

На основание приложените документи и разяснения, становището на комисията относно приемане на инвестициите в активи публична общинска собственост, направени от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр. Монтана за 2024 година, като част от одобрената инвестиционна програма, във връзка с изпълнение на ангажимент за минималното ниво на инвестициите е положително.

**По т. 3 от дневния ред,** относно възлагане изработване на Горскостопански план за горските територии и земеделските територии, придобили характеристиките на гори, собственост на Община Вълчедръм, в района на ТП „ДГС Монтана“ (частта на закритото ТП „ДГС Лом“), поради отсъствието на Р. Ценова-Ценкова – гл. експерт ОСЕ, думата бе дадена на г-жа Р. Захариева. Тя поясни, че съгласно нормативните уредби за горските територии, горскостопанските планове се изработват въз основа на задание, съгласно Наредба, от физическо лице вписано в публичния регистър. С решение на ОбС от 19.07.2024 г. е възложено изготвяне на задание за изработване на план, сключен е договор с лице вписано в публичния регистър и същото е изготвено. На 09.01.2025 г. заданието е прието от Технически съвет и следващата стъпка вече е на ОбС Вълчедръм да приеме решение, с което Кмета на община да даде съгласие за възлагане изработването на Горскостопански план за горските територии и земеделските територии, придобили характеристиките на гори, собственост на община Вълчедръм.

Комисията дава своето положително становище относно възлагане изработване на Горскостопански план за горските територии и земеделските територии, придобили характеристиките на гори, собственост на Община Вълчедръм, в района на ТП „ДГС Монтана“ (частта на закритото ТП „ДГС Лом“).

**По т. 4 от дневния ред,** относно отчет за изпълнение на Програмата за управлението и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2024 год. и приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2025 година, Ц. Захариева – специалист ОСЕ поясни, че в докладната е описано подробно какво е изпълнено от програмата, какви са били очакванията, приходите. Отново се предвижда продажба на урегулирани поземлени имоти за жилищни нужди в с. Долни Цибър, както и за терен, за които е необходимо изработване на ПУП.

На въпроса защо само тези три населени места са включени в т. VII. Обекти от първостепенно значение от Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2025 г., а останалите населени места от общината не, тя сподели, че към момента това е предприето. Ако има нещо друго, то програмата е отворен документ и ще бъде добавено. Въпроса остана за доуточняване на заседанието на ОбС Вълчедръм на 31.01.2025 г. Според г-жа Р. Захариева, това са започнали улици в проект. В с. Долни Цибър върви проектно изработване на проект за благоустрояване на уличната мрежа и поради това е включено в Програмата и се очаква финансиране.

Комисията не изказва становище относно отчет за изпълнение на Програмата за управлението и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2024 год. и приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2025 година, поради възникналите въпроси, на които ще се даде отговор на предстоящото заседание на ОбС на 31.01.2025 г.

**По т. 5 от дневния ред,** относно приемане на Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им през 2026 г., Ц. Захариева – специалист ОСЕ ни разясни, че всяка година се изготвя план за паша и се приема от общински съвет, като се определят пасища, мери и ливади за индивидуално ползване – животновъдите и общо ползване – за всички останали.

Съгласно промени в нормативите от тази година разпореждането за предоставяне на мери, пасища и ливади ще се извършва от Общинска служба по земеделие Вълчедръм и Областната дирекция Монтана с участието на Община Вълчедръм. Няма да бъде както до сега, общината да се разпорежда с тези имоти. Заявленията от стопаните също ще се подават в Общинска служба по земеделие.

На основание дадените разяснения от експертите, комисията подкрепя решение за приемане на Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им през 2026 г.

**По т. 6 от дневния ред,** относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, представляващ №22530.48.3 – трафопост, с площ 30 кв.м. в землище с. Долни Цибър, Ц. Захариева – специалист ОСЕ

и Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО конкретизираха, че въпросния имот касае „мачтов трафопост“, който и назад в годините е отдаван под наем на заинтересованото лице, за което има подкрепящо становище и от Кмета на с. Долни Цибър – г-н К. Димитров.

Емил Рангелов, непосредствен съсед на имота, поддържа трафопоста в добро състояние, отстранява повреди, поема ангажимент за охраняването му и заплаща консумираната от него ел.енергия. Това са и причините, поради които трафопоста му е отдаден под наем без провеждането на тръжна процедура. Обекта е от голяма важност за селото, тъй като захранва помпената станция, която снабдява населението с вода. Има изготвена експертна оценка от лицензиран оценител с месечна наемна цена от 54 лв./месец.

Комисията дава своето положително становище относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, представляващ №22530.48.3 – трафопост, с площ 30 кв.м. в землище с. Долни Цибър.

Преди да закрие заседанието на комисията, г-жа Гуглина се обърна към колегите си за евентуални въпроси. Георги Георгиев – член на ПК се обърна с въпрос към г-жа Р. Захариева „какво стана с училищните земи“. Тя заяви, че не може да отговори, защото няма готовност за такива отговори. Не иска да изказва лично мнение, защото това са едни пари, които ще влязат конкретно в училищата и най-вероятно ще се злоупотребява с разходването им. Въпроса бе повдигнат по повод училищната земя в ОУ „Д-р Петър Берон“, с. Септемврийци. Там училищното настоятелство е подписало дългогодишен договор, за който не се знае кога изтича.

Други въпроси нямаше и заседанието на ПК бе закрито.

Дата: 29.01.2025 г.
гр. Вълчедръм

Изготвил: (п)
Миглена Гуглина,
Председател на ПК