О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – В Ъ Л Ч Е Д Р Ъ М, О Б Л А С Т М О Н Т А Н А

П Р О Т О К О Л

№ 19

Общински съвет – Вълчедръм, област Монтана на 31.01.2025 година (петък) от 16,00 часа в Заседателна зала № 2, ет. 2 в сградата на Общинска администрация - Вълчедръм проведе заседание, на което присъстваха:

От общ брой 13 общински съветници в работата на заседанието взеха участие всички 13 общински съветника, в т.ч.: Альоша Валентинов Минин, Боян Георгиев Аврамов, Бранимир Крумов Видин, Бургаз Павлов Йорданов, Георги Методиев Георгиев, Данаил Борисов Денков, Даниела Людмилова Дикова, Кирил Христов Теофилов, Любомир Младенов Филипов, Миглена Цветанова Гуглина, Минко Венчов Алеков, д-р Мирчо Любенов Киров и Румен Тодоров Първин.

Отсъстващи нямаше.

Присъстваха още: Иван Барзин – Кмет на община, Иван Бонов – заместник Кмет на община, Костадин Симеонов – заместник Кмет на община, Камелия Савова – Секретар на община, Радостина Захариева – Директор на дирекция АПИФСО, Румяна Ценова-Ценкова – Гл. експерт „Общинска собственост и екология“, Цветомира Захариева – специалист „Общинска собственост и екология“, Вяра Тулина – старши специалист „Общ.техн.служба“, кметове на кметства и кметски наместници, Илиян Лашков – гражданин.

Г-н Първин обяви, че има необходимия кворум и предложи заседанието да протече при следния,

ДНЕВЕН РЕД:

1. Актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2024 година;
Докл.: Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО
2.Численост и структура на Общинска администрация – Вълчедръм;
Докл.: инж.К. Савова – Секретар на Община Вълчедръм
3. Приемане на инвестициите в активи публична общинска собственост, направени от „Водоснабдяване и канализация” ООД гр. Монтана за 2024 година, като част от одобрената инвестиционна програма, във връзка с изпълнение на ангажимент за минималното ниво на инвестициите;
Докл.: Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО
4. Приемане за сведение на окончателен одитен доклад № 0100313224 на Сметната палата на Република България за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на община Вълчедръм за 2023 г.;
Докл.: Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО
5.Възлагане изработване на Горскостопански план за горските територии и земеделските територии, придобили характеристиките на гори, собственост на Община Вълчедръм, в района на ТП „ДГС Монтана“ (частта на закритото ТП „ДГС Лом“);
Докл.: Р. Ценкова – Гл.експерт „ОбСЕ“

6.Отчет за изпълнение на Програмата за управлението и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2024 год. и приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2025 година.

Докл.: Цв. Захариева – специалист „ОбСЕ“

7.Приемане на Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им през 2026 г.

Докл.: Цв. Захариева – специалист „ОбСЕ“

8.Приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, представляващ №22530.48.3 – трафопост, с площ 30 кв.м. в землище с.Долни Цибър

Докл.: Цв. Захариева – специалист „ОбСЕ“

9. Съгласие за одобряване на План на новообразувани имоти, който предлага през поземлен имот 12543.517.35 да се осигури пътен достъп до имот 12543.517.8 в землище гр. Вълчедръм

Докл.: Галя Чернева – специалист „Геодез.звено и техник“

10. Обсъждане на други въпроси:

Нямаше други предложения за допълнение на дневния ред и Председателят на ОбС прикани общинските съветници към гласуване на предложения дневен ред.

Общинският съвет прие единодушно проекта за дневен ред.

ПО ПЪРВА ТОЧКА:

Г-н Първин внесе докладна записка относно актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2024 година.

Отношение взеха:

1. г-жа Радостина Захариева – докладната е раздадена предварително.

2. г-жа Миглена Гуглина – Председател на ПК по „Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба“ – обясни, че докладната е обсъдена на заседание на комисията на 29.01.2025 год. и комисията дава подкрепящо становище за актуализацията.

Г-н Румен Първин зачете проекта за решение и прикани общинските съветници към поименно гласуване.

Поименно гласуване по т. 1 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА“; „ПРОТИВ“; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за“	8	Кирил Теофилов	„за“
2	Боян Аврамов	„против”	9	Любомир Филипов	„за”
3	Бранимир Видин	„за”	10	Миглена Гуглина	„за”
4	Бургаз Йорданов	„за”	11	Минко Алеков	„за”
5	Георги Георгиев	„за”	12	Мирчо Киров	„за”
6	Данаил Денков	„за”	13	Румен Първин	„за”
7	Даниела Дикова	„за”	Гласували „за” -12; против – 1; „въздържали се” – 0		

12/1/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 149

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал.1,ал.2,чл.125,ал.1,т.2,чл.127, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси , чл.5, чл.36 ,ал.1, ал.2 и чл.39, ал.1, ал.3 от Наредба №10 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Вълчедръм , Общински съвет – Вълчедръм РЕШИ:

I. Актуализира бюджета на Община Вълчедръм за 2024 г., в частта за делегираните от държавата дейности , както следва:

1.Актуализира плана за разходи в частта за делегираните от държавата дейности, дофинансирани с местни приходи , както следва:

1.1 Дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии”

§§02-02 „за персонала по извънтрудови правоотношения”

Било:	Става:	Разлика:
0	28 171	+28 171

§§05-51 „осигурителни вноски от работодатели за ДОО“

Било:	Става:	Разлика:
0	308	+ 308

§§05-60 „здравноосигурителни вноски от работодатели“

Било:	Става:	Разлика:
0	180	+ 180

§§05-80 „вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели“

Било:	Става:	Разлика:
0	105	+ 105

§§10-15 „материали“

Било:	Става:	Разлика:
0	4 277	+ 4 277

1.2 Дейност 337 „Център за подкрепа за личностно развитие”

§§01-01„заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения”

Било:	Става:	Разлика:
0	11 789	+11 789

§§02-05„изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение“

Било:	Става:	Разлика:
0	450	+ 450

§§02-09 „Други плащания и възнаграждения

Било:	Става:	Разлика:
0	41	+ 41

§§05-51 „осигурителни вноски от работодатели за ДОО“

Било:	Става:	Разлика:
0	1 808	+ 1 808

§§05-52 „осигурителни вноски от работодатели за Учителския пенсионен фонд“

Било:	Става:	Разлика:
0	323	+ 323

§§05-60 „здравноосигурителни вноски от работодатели“

Било:	Става:	Разлика:
0	489	+ 489

§§05-80 „вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели“

Било:	Става:	Разлика:
0	387	+ 387

1.3 Дейност 532 „Програми за временна заетост”

§§02-01 „Други възнагражд. за нещатен персонал нает по трудови правоотношения“

Било:	Става:	Разлика:
0	297	+ 297

§§05-51 „осигурителни вноски от работодатели за ДОО“

Било:	Става:	Разлика:
0	10	+ 10

§§05-60 „здравноосигурителни вноски от работодатели“

Било:	Става:	Разлика:
0	112	+ 112

§§05-80 „вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели“

Било:	Става:	Разлика:
0	56	+ 56

1.4 Дейност 738 „Читалища”

§§ 45-00„Субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел”

Било:	Става:	Разлика:
0	7 000	+ 7 000

II. Актуализира бюджета на Община Вълчедръм за 2024 г., в частта за местни дейности, както следва:

1.Актуализира плана за приходи в частта за местни дейности както следва:

1.1§01-03 „Окончателен годишен (патентен) данък и данък върху таксиметров превоз на пътници”

Било:	Става:	Разлика:
2 800	3 066	+ 266

1.2 §13-01 „Данък върху недвижими имоти”

Било:	Става:	Разлика:
112 000	127 837	+ 15 837

1.3 §13-03 „Данък върху превозните средства”

Било:	Става:	Разлика:
205 000	228 856	+ 23 856

1.4 §13-04 „Данък при придобиване на имущество по дарения и възмезден начин”

Било:	Става:	Разлика:
280 000	165 222	- 114 778

1.5 § 20-00 „Други данъци”

Било:	Става:	Разлика:
200	0	- 200

1.6 §24-05 „Приходи от наеми на имущество”

Било:	Става:	Разлика:

48 000	39 220	- 8 780

1.7 §24-06 „Приходи от наеми на земя”

Било:	Става:	Разлика:
968 000	1 370 627	+ 402 627

1.8 §27-02 „ Такса за ползване на детски ясли и други по здравеопазването”

Било:	Става:	Разлика:
0	3 289	+ 3 289

1.9 §27-04 „ Такса за ползване на домашен социален патронаж и други общински социални услуги”

Било:	Става:	Разлика:
80 000	81 480	+ 1 480

1.10 §27-05 „ Такса за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, улични платна”

Било:	Става:	Разлика:
0	12 910	+ 12 910

1.11 §27-07 „ Такса битови отпадъци”

Било:	Става:	Разлика:
142 000	143 574	+ 1 574

1.12 §27-10 „ Такса за технически услуги”

Било:	Става:	Разлика:
0	11 688	+ 11 688

1.13 §27-11 „ Такса за административни услуги”

Било:	Става:	Разлика:
35 000	31 435	- 3 565

1.14 §27-17 „ Такса за притежаване на куче”

Било:	Става:	Разлика:
200	15	- 185

1.15 §28-09 „Наказателни лихви за данъци, мита и осигурителни вноски”

Било:	Става:	Разлика:
32 000	37 352	+ 5 352

1.16 §36-19 „Други неданъчни приходи”

Било:	Става:	Разлика:
1 200	12 168	+ 10 968

1.17 §37-01 „Внесен ДДС (-)”

Било:	Става:	Разлика:
-6 000	- 76 450	- 70 450

1.18 §37-02 „Внесен данък върху приходите от стопанска дейност на бюджетните предприятия ”

Било:	Става:	Разлика:
-20 200	- 31 450	- 11 250

1.19 §41-00 „Приходи от концесии

Било:	Става:	Разлика:
0	2 907	+ 2 907

1.20 §61-01 „Трансфери между бюджети - получени трансфери (+)“

Било:	Става:	Разлика:
360 807	386 925	+ 26 118

1.21 §61-02 „Трансфери между бюджети - предоставени трансфери (-)“

Било:	Става:	Разлика:
-301 047	- 103 417	+ 197 630

1.22 §62-02 „Предоставени трансфери между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (-)”

Било:	Става:	Разлика:
-547 798	-622 423	- 74 625

1.23 §72-01 „Предоставени средства по възмездна финансова помощ (-)”

Било:	Става:	Разлика:

0	-4 000	- 4 000

1.24 §76-00 „Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (нето)“

Било:	Става:	Разлика:
-80 000	- 223 453	- 143 453

2. Актуализира плана за местни разходи както следва:

2.1 Дейност 623 „Чистота”

§10-20 „Разходи за външни услуги“

Било:	Става:	Разлика:
189 468	256 062	+ 66 594

2.2 Дейност 832“ Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“

§10-30 „Текущ ремонт“

Било:	Става:	Разлика:
448 639	611 458	+ 162 819

III. Утвърждава актуализиран план по бюджета на Община – Вълчедръм за 2024г.

ПО ВТОРА ТОЧКА:

Г-н Първин представи докладна относно численост и структура на Общинска администрация – Вълчедръм.

Отношение взеха:

1. г-жа Камелия Савова – по предложение на Румен Първин – Председател на ОбС – Вълчедръм е назначена Райка Елкина като мл. експерт „Организационно-техническо и административно обслужване на Общински съвет“. Съгласно ЗМСМА служителката е на директно подчинение на Кмета на общината, а чисто технически – на подчинение на Председателя на Общинския съвет. За такава длъжност няма място в определена дирекция, не се променя структурата и числеността на общинската администрация, извежда се извън определена дирекция, за да е на пряко подчинение на Председателя на ОбС Вълчедръм. Това е смисъла на така сложно написаното.

2. г-н Румен Първин – да допълня, че служителката ще бъде на 4 часов работен ден.

Председателят даде думата за други изказвания, такива нямаше.

Г-н Румен Първин – прикани общинските съветници към гласуване на проекта за решение по реда на чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от общия брой общински съветници.

От общ брой 13 общински съветника, присъствали 13. Гласували „за“ – 12, „против“ – 1 – Боян Аврамов, „въздържали се“ – няма.

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 150

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29а, ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет РЕШИ:

I. Изменя и допълва Решение № 28, Протокол № 4 от 25.01.2024 г. на Общински съвет – Вълчедръм, изменено с Решение № 52, Протокол № 5 от 16.02.2024 г. на Общински съвет – Вълчедръм, считано от 01.02.2025 г., както следва:

1. В т. II., т. 1. **Структура на администрацията в административния център** под текста „Звено за вътрешен одит – 2 щ. бр., в т.ч. 2 щ.бр. дофинансиране с местни приходи“ се създава нов текст:

„Звено по чл. 29а от ЗМСМА – 0,5 щ. бр., в т.ч. 0,5 щ. бр. дофинансиране с местни приходи.“.

2. В т. II., т. 1.1. **Дирекция „Административно, правно, информационно и финансово-стопанско обслужване”** текстът „12 щ.бр., в т.ч. 2 щ.бр. дофинансиране с местни приходи“ се заменя с текста „11,5 щ.бр., в т.ч. 1,5 щ.бр. дофинансиране с местни приходи.“.

II. Възлага на Кмета на община да утвърди Устройствен правилник на Общинската администрация и длъжностно разписание в съответствие с одобрената в т.I. численост и структура, които да влязат в сила от 01.02.2025 г.

III. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60, ал. 1 от АПК, за да се защитят особено важни държавни и обществени интереси с цел подпомагане работата на общинския съвет и на неговите комисии и осъществяване на организационно-техническото и административно обслужване на тяхната дейност.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от присъстващите общински съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 13. Гласували “за” – 12; “против” – 1; “въздържали се” – няма.

ПО ТРЕТА ТОЧКА:

Г-н Първин представи докладна относно приемане на инвестициите в активи публична общинска собственост, направени от „Водоснабдяване и канализация” ООД

гр. Монтана за 2024 година, като част от одобрената инвестиционна програма, във връзка с изпълнение на ангажимент за минималното ниво на инвестициите.

1. г-жа Радостина Захариева – това се ежегодни инвестиции, като документите обикновено се представят в общината до края на годината, но тази година са получени по-късно (през м. януари) и за това се внасят на това заседание.

2. г-жа Миглена Гуглина – Председател на ПК по „Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба“ – обясни, че докладната е обсъдена на заседание на комисията на 29.01.2025 год. и комисията дава положително становище.

3. г-н Любомир Филипов – даде пояснения по техническата част – касае се за подмяна на 300 м. стара водопроводна мрежа, която е била етернитова, от Помпена станция с. Мокреш до с. Ботево. Поради авария се е губела водата, която е около 3 л/сек., без да може да се открие къде аварията. Теренът през който е минавало трасето на водопровода е било през частни имоти, което наложило да бъде променено и да се изгради ново трасе, което преминава през имоти – общинска собственост. С това е решен проблема и за двете населени места, тъй като, когато е имало авария липсва вода и на територията на с. Мокреш и на с. Ботево. Водопроводната мрежа е изградена с Ф75.

Г-н Румен Първин – комисията е приела обекта без забележки и е одобрила в пълен размер на правените инвестиции.

Г-н Румен Първин зачете проекта за решение и прикани общинските съветници към поименно гласуване.

Поименно гласуване по т. 3 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА”; „ПРОТИВ”; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за“	8	Кирил Теофилов	„за“
2	Боян Аврамов	„против”	9	Любомир Филипов	„за”
3	Бранимир Видин	„за”	10	Миглена Гуглина	„за”
4	Бургаз Йорданов	„за”	11	Минко Алеков	„за”
5	Георги Георгиев	„за”	12	Мирчо Киров	„за”
6	Данаил Денков	„за”	13	Румен Първин	„за”
7	Даниела Дикова	„за”	Гласували „за” -12; против – 1; „въздържали се” – 0		

12/1/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 151

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет РЕШИ:

I. Одобрява и приема инвестициите в активи, публична общинска собственост, направени от „Водоснабдяване и канализация" ООД гр. Монтана през 2024 г. на стойност от 3779,77 лв. (Три хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и 77 ст.) без ДДС в Община Вълчедръм, като част от одобрената инвестиционна програма, във връзка с изпълнение на ангажимент за минималното ниво на инвестициите, съгласно Приложение № 1 към Договора от 2016 г.

II. Упълномощава Кмета на общината да предприеме действия активите да преминат в управление на Асоциацията по „ВиК" на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ООД гр. Монтана и бъдат предадени за стопанисване, поддържане и експлоатация на действащия „ВиК" оператор, чрез допълване и актуализиране на Приложение № 1 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги в изпълнение на дейностите по чл.198о, ал.1 от Закона за водите.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

Г-н Румен Първин зачете докладна записка от Кмета на община, относно приемане за сведение на окончателен одитен доклад № 0100313224 на Сметната палата на Република България за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на община Вълчедръм за 2023 г.

Отношение взеха:

1. г-жа Радостина Захариева – докладната записка е раздадена, към нея е приложен одитния доклад, както и придружаващите материали към нея. Одитният доклад е получен в общината на 14.01.2025 г., както е изпратен и на Общински съвет – Вълчедръм.

2. г-н Румен Първин – Одитният доклад е окончателен и се внася на заседание на Общинския съвет за сведение.

Г-н Румен Първин даде думата за други изказвания, такива нямаше и прикани общинските съветници към поименно гласуване, като прочете проекта за решение

Поименно гласуване по т. 4 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Кирил Теофилов	„за"
2	Боян Аврамов	„против"	9	Любомир Филипов	„за"
3	Бранимир Видин	„за"	10	Миглена Гуглина	„за"
4	Бургаз Йорданов	„за"	11	Минко Алеков	„за"
5	Георги Георгиев	„за"	12	Мирчо Киров	„за"
6	Данаил Денков	„за"	13	Румен Първин	„за"
7	Даниела Дикова	„за"	Гласували „за" -12; против – 1; „въздържали се" – 0		

12/1/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 152

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси и чл. 44 от Наредба № 10 за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Вълчедръм, Общинският съвет РЕШИ:

I. Приема за сведение окончателен одитен доклад № 0100313224 на Сметната палата на Република България за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на община Вълчедръм за 2023 г., съгласно приложението.

ПО ПЕТА ТОЧКА:

Г-н Румен Първин зачете докладна записка от Кмета на общината относно възлагане изработване на Горскостопански план за горските територии и земеделските територии, придобили характеристиките на гори, собственост на Община Вълчедръм, в района на ТП „ДГС Монтана“ (частта на закритото ТП „ДГС Лом“) и даде думата за въпроси.

Отношение взеха:

1. г-жа Миглена Гуглина – Председател на ПК по „Общински бюджет, общинска собственост, икономика, стопанско-икономическа и инвестиционна дейност по реализация на европейските политики за развитие на местните общности, местно самоуправление и нормативна уредба“ – обясни, че докладната е обсъдена на заседание на комисията на 29.01.2025 год. и комисията дава положително становище.

Г-н Румен Първин даде думата за други изказвания, такива нямаше и прикани общинските съветници към поименно гласуване, като прочете проекта за решение.

Поименно гласуване по т. 5 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА”; „ПРОТИВ”; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за“	8	Кирил Теофилов	„за“
2	Боян Аврамов	„против”	9	Любомир Филипов	„за”
3	Бранимир Видин	„за”	10	Миглена Гуглина	„за“
4	Бургаз Йорданов	„за”	11	Минко Алеков	„за”
5	Георги Георгиев	„за”	12	Мирчо Киров	„за”
6	Данаил Денков	„за”	13	Румен Първин	„за”
7	Даниела Дикова	„за”	Гласували „за” -12; против – 1; „въздържали се” – 0		

12/1/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 153

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 13, an. 1, ал. 4 и ал. 7 от Закона за горите и глава седма от Наредба №18/07.10.2015 г. за инвентаризация и планиране в горските територии, Общински съвет-Вълчедръм РЕШИ:

1. Дава съгласие Кмета на Община Вълчедръм да възложи изработване на Горскостопански план за горските територии и земеделските територии, придобили характеристиките на гори, собственост на Община Вълчедръм, в района на ТП „ДГС Монтана“ (частта на закритото ТП „ДГС Лом“) на търговци, които:

1. са вписани в публичния регистър по чл. 241, ал. 1 от Закона за горите, и

2. притежават документ за съответствие с международен стандарт, издаден от независим орган по сертификация, удостоверяващ, че търговецът прилага някоя от следните системи за:

а) устойчиво управление на гори, или

б) качество на производствения процес и предлаганите продукти и услуги

ПО ШЕСТА ТОЧКА:

Г-н Румен Първин зачете докладна записка от Кмета на общината относно Отчет за изпълнение на Програмата за управлението и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2024 год. и приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2025 година и даде думата за въпроси.

Отношение взеха:

1. г-жа Цветомира Захариева – поради допусната техническа грешка в проекта на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2025 год. в т.7.2 вместо ул.“Филип Тотю“ да се чете ул.“Шипка“.

2. г-н Илиян Лашков – постави питане – какво се случва с училищните земи и взехте ли си наема?

3. г-жа Цветомира Захариева – не са отдавани под наем и няма готовност за отговор.

4. г-н Илиян Лашков – Загубата от несъбран наем на училищните земи е 70 хил.лв., земите са „бели петна“ и училищата не са получили никакви пари, както и суми за наем, които са се полагали от общината. Да се направи за доброто на училищата нещо, да има резултати. Парите са прибрани от общината, въпреки взето решение от предишен общински съвет, в който той е бил общински съветник и е бил против това решение.

5. г-н Румен Първин – работи се по въпроса и от решението му ще бъдат доволни всички училища.

6. г-н Иван Бонов – училищните земи не се отдават под наем вече от общината и тя не се разпорежда с тях.

6. г-н Илиян Лашков – От 2011 год. са започнали тръжните процедури, общината е получавала приходите от наеми и не са давани никакви пари на училищата.

Г-н Румен Първин даде думата за други изказвания, такива нямаше и прикани общинските съветници към поименно гласуване, като прочете проекта за решение.

Поименно гласуване по т. 6 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Кирил Теофилов	„за"
2	Боян Аврамов	„против"	9	Любомир Филипов	„за"
3	Бранимир Видин	„за"	10	Миглена Гуглина	„въздържал се"
4	Бургаз Йорданов	„за"	11	Минко Алеков	„за"
5	Георги Георгиев	„за"	12	Мирчо Киров	„за"
6	Данаил Денков	„за"	13	Румен Първин	„за"
7	Даниела Дикова	„за"	Гласували „за" -11; против – 1; „въздържали се" – 1		

11/1/1

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 154

На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет РЕШИ:

1. Приема Отчета за изпълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2024 год.

2. Приема Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2025 год.

3. Възлага изпълнението на Програмата на Кмета на община Вълчедръм.

ПО СЕДМА ТОЧКА:

Г-н Румен Първин зачете докладна записка от Кмета на общината относно Приемане на Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им през 2026 г.

Отношение взеха:

1. г-жа Цветомира Захариева – на 29.01.2025 год. е качено на сайта на ОД „Земеделие" Монтана средното рентно плащане на земеделските земи в област Монтана, като наемната цена на дка/площ на пасища, мери и ливади е различна от внесения проект за решение на докладна и трябва да се промени, да се актуализира.

2. г-н Илиян Лашков – записвайте си, защото са повече нещата (за които поставя въпроси). Трета поредна година пускате едни и същи имоти, кога ще ги актуализирате най-после, седнете, проверете, направете справка, не внасяйте неверни номера, нещо криете ли, лъжете ли, не зная? Оправете си списъка – има имоти с друг вид начин на трайно ползване. Правена ли е справка колко имоти са за общо ползване и ползват ли се, например в землище Черни връх са 55 дка за общо ползване, те се орат, ако се платят за тях по 150 лв./дка, колко са? Може да им промените начина на трайно

ползване, има възможност, и да ги отдавате под наем като земеделски земи, а някои дяволи да ги орат и ползват, да прибират парите, може и да си ги делят. Колко имоти (пасища) са почистени, голяма част са обрасли с храсти и дървета и никой не иска да ги вземе. Имате пари, предназначени за тая дейност.

3. г-н Румен Първин – Въпросите са много.

4. г-н Илиян Лашков – Затова ви казвам да си записвате.

5. г-н Румен Първин – Да се внесе писмено предложение и ще бъде отговорено.

6. г-н Илиян Лашков - Правена ли се проверка колко имоти около регулацията на населените места в общината, пасища, ниви, са застроени, занемарени са.

7.г-н Румен Първин – Точно затова отправи писмено питане, защото на тези 5 въпроса не е възможно сега да се отговори.

8. г-н Илиян Лашков – Аз за това питам, защото съм сигурен, че не е правена проверка, че са занемарени, неподдържани. Преди 1-2 години община Криводол даде имот затревен, за по-дълъг срок, на по-ниска цена, за да може да се почисти, а вие си ги държите и не ги давате за ползване.

Г-н Румен Първин – Продължаваме. Даде думата за други изказвания, такива нямаше и прикани общинските съветници към поименно гласуване, като прочете проекта за решение.

Поименно гласуване по т. 7 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Кирил Теофилов	„за"
2	Боян Аврамов	„против"	9	Любомир Филипов	„за"
3	Бранимир Видин	„за"	10	Миглена Гуглина	„за"
4	Бургаз Йорданов	„за"	11	Минко Алеков	„за"
5	Георги Георгиев	„за"	12	Мирчо Киров	„за"
6	Данаил Денков	„за"	13	Румен Първин	„за"
7	Даниела Дикова	„за"	Гласували „за" -12; против – 1; „въздържали се" – 0		

12/1/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 155

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.37о, ал.1, т.1 и т.2 и ал.4, и в изпълнение на изискванията на чл. 37и, ал.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, чл. 104а от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ , Общински съвет – Вълчедръм РЕШИ:

I.**ПРИЕМА** Годишен план за паша на общинските пасища, мери и ливади през 2026 г. - *Приложение № 1,* неразделна част от настоящата докладна.

II. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за предоставяне през 2026 год. на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на Община Вълчедръм за общо и индивидуално ползване, както следва:

1. Определя пасища, мери и ливади от ОПФ за индивидуално ползване в *Приложение №2* – неразделна част от настоящата докладна.

2. Определя пасища, мери и ливади от ОПФ за общо ползване в *Приложение №3* – неразделна част от настоящата докладна.

3. Определя цена на декар, както следва:

3.1. Индивидуално ползване:

3.1.1. „пасища и мери" - 9 лв. (девет лева)

3.1.2. „ливади" – 17,00 лв. /седемнадесет лева/

3.2. Общо ползване – безвъзмездно.

4. **ОПРЕДЕЛЯ** правилата за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд *(Приложение №4).*

5.**ОПРЕДЕЛЯ** задълженията на Общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите от Общинския поземлен фонд *(Приложение №5).*

6. Възлага на Кмета на Община Вълчедръм да извърши всички действия по изпълнение на настоящето решение.

ПО ОСМА ТОЧКА:

Г-н Румен Първин зачете докладна записка от Кмета на общината относно приемане на решение за отдаване под наем на общински имот – частна общинска собственост, представляващ №22530.48.3 – трафопост, с площ 30 кв. м. в землище с. Долни Цибър

Отношение взеха:

1. г-н Румен Първин – Към докладната има и становище на Кмета на с. Долни Цибър. Трафопостът е бил обект на кражби, а от 2-3 години се дава под наем за стопанисване и охрана.

Г-н Румен Първин даде думата за други изказвания, такива нямаше и прикани общинските съветници към поименно гласуване, като прочете проекта за решение.

Поименно гласуване по т. 8 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Кирил Теофилов	„за"
2	Боян Аврамов	„против"	9	Любомир Филипов	„за"
3	Бранимир Видин	„за"	10	Миглена Гуглина	„за"
4	Бургаз Йорданов	„за"	11	Минко Алеков	„за"
5	Георги Георгиев	„за"	12	Мирчо Киров	„за"
6	Данаил Денков	„за"	13	Румен Първин	„за"
7	Даниела Дикова	„за"	Гласували „за" -12; против – 1; „въздържали се" – 0		

12/1/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 156

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.2, ал.3, т.2 от

Наредба №3 на Общински съвет-Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Вълчедръм РЕШИ:

1. Да бъде отдаден под наем без тръжна процедура общински имот – частна общинска собственост, представляващ №22530.48.3 – трафопост с площ 30 кв.м. в землище с.Долни Цибър (АОС №982/02.05.2012 год.) на ЗП Емил Сталинов Рангелов, ЕИК 178513770, със седалище и адрес на управление с.Долни Цибър, ул."Петнадесета" №5, с цел не допускане на посегателства от трети лица, охрана, отстраняване на повреди и евентуален ремонт.

2. Определя месечен наем в размер на 54,00 лв. (петдесет и четири лева). Цената е без включен ДДС.

3. Срок за отдаване под наем – 1 година, считано от 01.01.2025 год.

4. Възлага на Кмета на общината да подпише договор за наем със ЗП Емил Сталинов Рангелов, ЕИК 178513770, със седалище и адрес на управление с.Долни Цибър, ул. "Петнадесета" №5.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА:

Г-н Румен Първин зачете докладна записка от Кмета на общината относно съгласие за одобряване на План на новообразувани имоти, който предлага през поземлен имот 12543.517.35 да се осигури пътен достъп до имот 12543.517.8 в землище гр. Вълчедръм.

Отношение взеха:

1. г-жа Вяра Тулина - вносител – Изработването на план на новообразувани имоти – бивши стопански складове, не се извършва по реда за ЗУТ, а по реда на чл.45 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), като плана се приема с протокол на постоянно действаща комисия, назначена от Областна дирекция „Земеделие – гр. Монтана и се одобрява от дирекцията. Докладната се внася, защото се образува нов общински имот с начин на трайно ползване „селскостопански, горски, ведомствен път". Предлагам в основанието на решението, освен ЗМСМА, да бъде записан и чл.45 от ППЗСПЗЗ.

Г-н Румен Първин даде думата за други изказвания, такива нямаше и прикани общинските съветници към поименно гласуване с допълнението, което вносителя предложи в основанието на решението да се допълни чл. 45 от ППЗСПЗЗ.

Поименно гласуване по т. 9 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Кирил Теофилов	„за"
2	Боян Аврамов	„против"	9	Любомир Филипов	„за"
3	Бранимир Видин	„за"	10	Миглена Гуглина	„за"
4	Бургаз Йорданов	„за"	11	Минко Алеков	„за"
5	Георги Георгиев	„за"	12	Мирчо Киров	„за"
6	Данаил Денков	„за"	13	Румен Първин	„за"
7	Даниела Дикова	„за"	Гласували „за" -12; против – 1; „въздържали се" – 0		

12/1/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 157

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Общински съвет-Вълчедръм Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за одобряване на План на новообразувани имоти, с който от имоти с идентификатори 12543.517.8 (държавна частна собственост - АДС №4715/24.07.2023 г., вх. рег.7739, акт 188, т.11 на СВ Лом) и 12543.517.35 (общинска публична собственост – (АОС №1345/07.12.2020 г., вх.рег.№1254, акт 51, т.20 на СВ Лом) в землище гр. Вълчедръм, с цел осигуряване достъп до имот 12543.517.8 през имот 12543.517.35, се образуват имоти, както следва:

-имот с идентификатор 12543,517.8 с площ 24 125 кв.м, нтп „пасище“-държавна частна собственост

-имот с идентификатор 12543.517.36 с площ 141 840 кв.м., нтп „пасище“-общинска публична собственост

-имот с идентификатор 12543.517.37 с площ 250 кв.м., нтп „за селскостопански, горски, ведомствен път

2. Възлага на Кмета на Община Вълчедръм да даде съгласие за одобряване на План за новообразувани имоти по т. 1.

3. Изработването на План на новообразувани имоти е за сметка на заинтересования собственик – Областна дирекция „Земеделие“- гр. Монтана, със седалище и адрес на управление гр. Монтана, ул.”Ген.Столетов” №1, ет.1.

След изчерпване дневния ред Председателят на ОбС закри заседанието в 16,27 часа.

ПРОТОКОЛЧИК: [redacted] ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: [redacted]

(Р. Елкина) (Р. Първин)