Препис!

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – В Ъ Л Ч Е Д Р Ъ М, ОБЛАСТ МОНТАНА

П Р О Т О К О Л

№ 31

Общински съвет - Вълчедръм, област Монтана, на 28 януари 2022 година (петък) от 16,00 часа в зала № 1 на партера в сградата на Общинска администрация – Вълчедръм проведе заседание, на което присъстваха:

От общ брой 13 общински съветници в работата на заседанието взеха участие 12 общински съветници, в т.ч.: Альоша Валентинов Минин, Благовест Красимиров Асенов, Галя Цветанова Първина, Данаил Борисов Денков, Кирил Христов Теофилов, Красимир Иванов Бенковски, Любомир Младенов Филипов, Маргарита Цветанова Лазарова, Мариян Димитров Курташев, д-р Мирчо Любенов Киров, Николай Кирилов Шурикин и Румен Тодоров Първин.

Отсъстваха – 1 - Славимир Кръстев Ангелов.

Присъстваха още: Иван Барзин – Кмет на община, Миглена Станимирова – Зам.-кмет на община, Камелия Савова – Секретар на община, Диана Алексиева – Директор на дирекция ФГР, Райка Елкина – Мл. експерт ОСЕ, кметове на кметства и кметски наместници.

Преди началото на заседанието г-н Минин разясни, че поради обявената временна противоепидемична обстановка Зала № 1, в която ще се провежда настоящото заседание е дезинфекцирана предварително и е с капацитет 98 места, а присъстващите общински съветници, докладчици и гости са общо 25. Всички присъстващи са с лични предпазни средства - маски и са разположени на разстояние не по-малко от 2 метра един от друг.

Заседанието протече при следния,

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Приемане на План за работата на Общински съвет Вълчедръм през 2022 г.;
Докл.: А. Минин – Председател на ОбС
2. Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация;
Докл.: А. Минин – Председател на ОбС
3. Определяне представител на Община Вълчедръм за участие в извънредно общо събрание на акционерите на “Многопрофилна болница за активно лечение Д-р Стамен Илиев” АД – гр. Монтана;
Докл.: А. Минин – Председател на ОбС
4. Отчет на Председателя на Общинския съвет за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.10.2021 г. до 31.12.2021 г.;
Докл.: А. Минин – Председател на ОбС
5. Утвърждаване на Спортен календар на община Вълчедръм за 2022 г.;
Докл.: М. Станимирова – Зам.-кмет на община

6. Приемане на отчет за изпълнение на общинска програма за развитие на туризма в община Вълчедръм за 2021 г.;

Докл.: М. Станимирова – Зам.-кмет на община

7. Приемане на отчет на Плана за изпълнение на Националната стратегия за младежта (2010 -2020) за 2021 г. и приемане на Общински план за младежта за 2022 г. на Община Вълчедръм;

Докл.: М. Станимирова – Зам.-кмет на община

8. Актуализация на бюджета на община Вълчедръм за 2021 г.;

Докл.: Д. Алексиева – Директор на дирекция ФГР

9. Отчет на Кмета на община за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.10.2021 г. до 31.12.2021 г.;

Докл.: Д. Алексиева – Директор на дирекция ФГР

10. Отчет за изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2021 г. и приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2022 г.;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

11. Приемане на Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им през 2022 г. – 2023 г.;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

12. Приемане на решение за отдаване под наем на общински имот - терен публична общинска собственост, находящ се до кв. 30 по плана на с. Долни Цибър за монтиране на собствен павилион;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

13. Приемане на решение за отдаване под наем на част от сграда – публична общинска собственост, находяща се в УПИ Х-246 в кв. 48 по плана на с. Септемврийци с предназначение „за офис”;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

14. Приемане на решение за тръжна процедура за отдаване под наем на част от общински имот – публична общинска собственост, помещение с площ 7,43 кв. м. в сграда, попадаща в УПИ V в кв.144 по плана на гр. Вълчедръм с предназначение „монтиране на оборудване за доставка и извършване на Интернет услуги”;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

15. Приемане на решение за отдаване под наем на част от сграда – публична общинска собственост, находяща се в УПИ IX-262 в кв.13 по плана на с. Долни Цибър;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

16. Приемане на решение за отдаване под наем на част от общински имот – частна общинска собственост, находящ се в ПИ кад. №1223, в кв.114 по плана на гр. Вълчедръм, за монтиране на преместваем обект – автомат за продажба на топли напитки;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

17. Допускане изработване на Проект на подробен устройствен план - план регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) за изменение на действащия план за регулация и застрояване и промяна на предназначението на гр. Вълчедръм - квартали № 157, 179 и 139;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

18. Приемане на Програма за полагане на общественополезен труд в община Вълчедръм, от безработни лица обект на месечно социално подпомагане за 2022 г.;

Докл.: Д. Алексиева – Директор на дирекция ФГР

19. Приемане на План-сметка за приходите и разходите по дейностите за управление на отпадъците в община Вълчедръм за 2022 г. по реда на чл. 66 от ЗМДТ;

Докл.: Д. Алексиева – Директор на дирекция ФГР

20. Обсъждане на други въпроси:

а). Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 на Общински съвет – Вълчедръм за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване под на наем в жилища – частна общинска собственост;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

ПО ДНЕВНИЯ РЕД:

1. Приемане на План за работата на Общински съвет Вълчедръм през 2022 г.;

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 220

На основание чл. 59, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общинският съвет РЕШИ:

1. Приема План за работата на Общински съвет - Вълчедръм през 2022 г., съгласно приложението.

2. Организацията и контрол по изпълнение на Плана се възлага на Председателя на ОбС, който периодично може да внася предложение за изменение и допълнението му.

3. Възлага на Кмета на общината в съответствие с разпоредбите на чл. 29 буква "а" и чл. 44, ал. 1, т. 16 от ЗМСМА, чрез общинската администрация да осигури организационно-техническата подготовка за организацията и провеждането на заседанията на ОбС в съответствие с Плана, в т.ч. и раздаването на материалите по обсъжданите въпроси.

Решението е взето на основание чл.27, ал. 3 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от присъстващите общински съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 12. Гласували "за" – 12; "против" – няма; "въздържали се" – няма.

---

2. Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация;

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 221

На основание чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с протест от Окръжна прокуратура – Монтана с изх. № 1636/2021 г. от 01.12.2021 г., Общинският съвет

РЕШИ:

Приема

ПРАВИЛНИК ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ПРАВИЛНИКА ЗА ОРГАНИЗАЦИЯТА И ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ, НЕГОВИТЕ КОМИСИИ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЕТО МУ С ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ

(приет с Решение № 12, Протокол № 4 от 23.12.2019 г, изм. и доп. с Решение № 112, протокол № 17 от 10.12.2020 г. на Общински съвет – Вълчедръм)

§ 1. Отменя текста на чл. 4, ал. 2.

§ 2. Отменя текста на чл. 15.

§ 3. В чл. 61 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал. 2 става ал. 3
2. Създава нова ал. 2 със следния текст:

„(2) В изпълнение на приетия годишен план председателят на общинския съвет подготвя проект за дневен ред най-малко 9 дни преди датата на заседанието.“.

§ 4. Отменя текста на чл. 62, ал. 1.

Решението е взето на основание чл.27, ал. 3 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от присъстващите общински съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 12. Гласували “за” – 12; “против” – няма; “въздържали се” – няма.

---

3. Определяне представител на Община Вълчедръм за участие в извънредно общо събрание на акционерите на “Многопрофилна болница за активно лечение Д-р Стамен Илиев” АД – гр. Монтана;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 3 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА”; „ПРОТИВ”; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Алъоша Минин	„за”	8	Маргарита Лазарова	„за”
2	Благовест Асенов	„за”	9	Мариян Курташев	„за”
3	Галя Първина	„за”	10	Мирчо Киров	„за”
4	Данаил Денков	„за”	11	Николай Шурикин	„за”
5	Кирил Теофилов	„за”	12	Румен Първин	„за”
6	Красимир Бенковски	„за”	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за”	Гласували „за” -12; против – 0; „въздържали се” – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 222

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 от ЗМСМА, Общинския съвет РЕШИ:

1. Упълномощава д-р Мирчо Любенов Киров – общински съветник за представител на Община Вълчедръм в Акционерно дружество “Многопрофилна болница за активно лечение Д-р Стамен Илиев” – Монтана да участва с право на глас в извънредното общо

събрание на 18.02.2022 г. от 11,00 часа. При необходимост да участва и на 07.03.2022 г. в 11,00 часа на същото място и при същия дневен ред.

2. Възлагам на председателя на ОбС препис от настоящето решение да представи на Акционерното дружество на МБАЛ "Д-р Стамен Илиев" АД – гр. Монтана за сведение.

---

4. Приемане на Отчет на Председателя на Общинския съвет за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.10.2021 г. до 31.12.2021 г.;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 4 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -12; против – 0; „въздържали се" – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 223

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Вълчедръм РЕШИ:

1. Одобрява Отчета на Председателя на Общинския съвет за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.10.2021 г. до 31.12.2021 г. в размер на 0,00 лв.(Нула лева), съгласно приложението.

---

5. Утвърждаване на Спортен календар на община Вълчедръм за 2022 г.;

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 224

I. На основание чл. 17, ал. 1, т. 10 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6, т. 4 от Закона за физическото възпитание и спорта (ЗФВС), Общинският съвет РЕШИ:

1. Утвърждава Спортен календар на община Вълчедръм за 2022 г., съгласно приложението.

Решението е взето на основание чл.27, ал. 3 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от присъстващите общински съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 12. Гласували "за" – 12; "против" – няма; "въздържали се" – няма.

---

6. Приемане на отчет за изпълнение на общинска програма за развитие на туризма в община Вълчедръм за 2021 г.;

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 225

На основание чл. 20, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 9 и т. 10 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл. 12, т. 1 от Закона за туризма, Общинският съвет РЕШИ:

1. Приема Отчет за изпълнение на Програмата за развитие на туризма в община Вълчедръм за 2021 г., съгласно приложението.

Решението е взето на основание чл.27, ал. 3 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от присъстващите общински съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 12. Гласували "за" – 12; "против" – няма; "въздържали се" – няма.

---

7. Приемане на отчет на Плана за изпълнение на Националната стратегия за младежта (2010 -2020) за 2021 г. и приемане на Общински план за младежта за 2022 г. на Община Вълчедръм;

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 226

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и във връзка с чл. 16, ал. 1 от Закона за младежта Общинският съвет РЕШИ:

1. Приема отчет на Плана за изпълнение на приоритетите на Националната стратегия за младежта (2010-2020) за 2021 г. на община Вълчедръм, съгласно приложението.

2. Приема общински план за младежта за 2022 г. на община Вълчедръм, съгласно приложението.

Решението е взето на основание чл.27, ал. 3 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от присъстващите общински съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 12. Гласували "за" – 12; "против" – няма; "въздържали се" – няма.

---

8. Актуализация на бюджета на община Вълчедръм за 2021 г.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 8 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА”; „ПРОТИВ”; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за”	8	Маргарита Лазарова	„за”
2	Благовест Асенов	„за”	9	Мариян Курташев	„за”
3	Галя Първина	„за”	10	Мирчо Киров	„за”
4	Данаил Денков	„за”	11	Николай Шурикин	„за”
5	Кирил Теофилов	„за”	12	Румен Първин	„за”
6	Красимир Бенковски	„за”	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за”	Гласували „за” -12; против – 0; „въздържали се” – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 227

На основание чл. 21, ал.1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124, ал. 1 ал. 2, чл. 125, ал. 1, т. 2, чл. 127, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 5, чл. 36, ал. 1, ал. 2 и чл. 39, ал. 1, ал. 3 от Наредба № 10 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Вълчедръм, Общинският съвет РЕШИ:

I. Актуализира бюджета на Община Вълчедръм за 2021 г., в частта за дофинансиране на делегирани от държавата дейности с местни приходи, както следва:

1.Актуализира плана за разходи в частта за дофинансиране на делегирани от държавата дейности с местни приходи, както следва:

1.1 Дейност 532 „Програми за временна заетост”

§§02-01 „За нещатен персонал нает по трудови правоотношения“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	500	+ 500

§§05-51 „Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	200	+ 200

§§05-60 „Здравноосигурителни вноски от работодатели“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	100	+ 100

§10-16 „Вода, горива и енергия”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	7 000	+ 7 000

§§10-62 „Разходи за застраховки“

Било:	**Става:**	**Разлика:**

0	1 000	+ 1 000

II. Актуализира бюджета на Община Вълчедръм за 2021 г., в частта за местни дейности, както следва:

1. Актуализира плана за приходи в частта за местни дейности както следва:

1.1 §01-03 „Окончателен годишен (патентен) данък и данък върху таксиметров превоз на пътници”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
4 000	3 076	- 924

1.2 §13-01 „Данък върху недвижими имоти”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
120 000	113 160	- 6 840

1.3 §13-03 „Данък върху превозните средства”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
168 000	198 057	+ 30 057

1.4 §13-04 „Данък при придобиване на имущество по дарения и възмезден начин”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
200 000	400 449	+ 200 449

1.5 §13-08 „Туристически данък”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
800	0	- 800

1.6 § 20-00 „Други данъци”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
1 000	80	- 920

1.7 §24-05 „Приходи от наеми на имущество”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
30 000	27 978	- 2 022

1.8 §24-06 „Приходи от наеми на земя”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
980 000	1 142 701	+ 162 701

1.9 §27-01 „Такса за ползване на детски градини”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
12 000	18 508	+ 6 508

1.10 §27-02 „Такса за ползване на детски ясли и други по здравеопазването”

Било:	Става:	Разлика:
1 000	2 186	+ 1 186

1.11 §27-04 „Такса за ползване на домашен социален патронаж и други общински социални услуги”

Било:	Става:	Разлика:
64 000	72 040	+ 8 040

1.12 §27-05 „Такса за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, улични платна”

Било:	Става:	Разлика:
4 000	4 171	+ 171

1.13 §27-07 „Такса битови отпадъци”

Било:	Става:	Разлика:
152 000	144 614	- 7 386

1.14 §27-10 „Такса за технически услуги”

Било:	Става:	Разлика:
10 000	12 685	+ 2 685

1.15 §27-11 „Такса за административни услуги”

Било:	Става:	Разлика:
48 000	52 613	+ 4 613

1.16 §27-17 „Такса за притежаване на куче”

Било:	Става:	Разлика:
0	69	+ 69

1.17 §28-09 „Наказателни лихви за данъци, мита и осигурителни вноски”

Било:	Става:	Разлика:
24 000	36 725	+ 12 725

1.18 §36-12 „Получени други застрах. обезщетения”

Било:	Става:	Разлика:
0	972	+ 972

1.19 §36-19 „Други неданъчни приходи”

Било:	Става:	Разлика:
1 000	126	- 874

1.20 §37-01 „Внесен ДДС (-)”

Било:	Става:	Разлика:

- 2 000	- 9 756	- 7 756

1.21 §37-02 „Внесен данък върху приходите от стопанска дейност на бюджетните предприятия ”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
- 20 200	- 25 055	- 4 855

1.22 §61-02 „Трансфери между бюджети - предоставени трансфери (-)“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
-56 000	- 51 241	+ 4 759

1.23 §62-02 „Предоставени трансфери между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (-)”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
-488 513	- 629 494	- 140 981

1.24 §72-01 „Предоставени средства по възмездна финансова помощ (-)”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
- 65 000	- 12 000	+ 53 000

1.25 §76-00 „Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (нето)“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
90 000	109 216	+ 19 216

2. Актуализира плана за местни разходи както следва:

2.1 Дейност 311 „Детски градини”

§10-16 „Вода, горива и енергия“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
162 901	211 901	+ 49 000

§10-30 „Текущ ремонт“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
30 000	50 318	+ 20 318

2.2 Дейност 604 „Осветление на улици и площади”

§10-16 „Вода, горива и енергия“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
126 487	176 487	+ 50 000

§10-62 „Разходи за застраховки“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	675	+ 675

2.3 Дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа”

§10-30 „Текущ ремонт“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
42 000	132 000	+ 90 000

§10-63 „Такса ангажимент по заеми“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
1 000	2 000	+ 1 000

2.4 Дейност: 623 „Чистота”

§10-13 „Постелен инвентар и облекло“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
2 200	3 200	+ 1 000

§10-15 „Материали“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
33 300	63 300	+ 30 000

§10-16 „Вода, горива и енергия“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
60 000	70 000	+ 10 000

§10-20 „Разходи за външни услуги“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
36 400	56 400	+ 20 000

2.5 Дейност: 629 „Други дейности по опазване на околната среда”

§10-20 „Разходи за външни услуги“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
20 000	30 000	+ 10 000

2.6 Дейност: 898 „Други дейности по икономиката”

§10-62 „Разходи за застраховки“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
2 000	5 000	+ 3 000

§19-01 „Платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
2 000	42 000	+ 40 000

III. Утвърждава актуализиран план по бюджета на Община – Вълчедръм за 2021г.

---

9. Отчет на Кмета на община за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.10.2021 г. до 31.12.2021 г.;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 9 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА”; „ПРОТИВ”; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за”	8	Маргарита Лазарова	„за”
2	Благовест Асенов	„за”	9	Мариян Курташев	„за”
3	Галя Първина	„за”	10	Мирчо Киров	„за”
4	Данаил Денков	„за”	11	Николай Шурикин	„за”
5	Кирил Теофилов	„за”	12	Румен Първин	„за”
6	Красимир Бенковски	„за”	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за”	Гласували „за” -12; против – 0; „въздържали се” – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 228

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Вълчедръм РЕШИ:

1. Одобрява Отчета на Кмета на община за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.10.2021 г. до 31.12.2021 г. в размер на 0,00 лв. (Нула лева), съгласно приложението.

---

10. Отчет за изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2021 г. и приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2022 г.;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 10 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА”; „ПРОТИВ”; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за”	8	Маргарита Лазарова	„за”
2	Благовест Асенов	„за”	9	Мариян Курташев	„за”
3	Галя Първина	„за”	10	Мирчо Киров	„за”
4	Данаил Денков	„за”	11	Николай Шурикин	„за”
5	Кирил Теофилов	„за”	12	Румен Първин	„за”
6	Красимир Бенковски	„за”	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за”	Гласували „за” -12; против – 0; „въздържали се” – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 229

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет РЕШИ:

1. Приема Отчета за изпълнение на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2021 год., съгласно приложението.

2. Приема Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2022 год., съгласно приложението.

3. Възлага изпълнението на Програмата на Кмета на община Вълчедръм.

---

11. Приемане на Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им през 2022 г. – 2023 г.;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 11 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -12; против – 0; „въздържали се" – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 230

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.37о, ал. 1, т. 1 и т. 2 и ал. 4, и в изпълнение на изискванията на чл. 37и, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, Общински съвет – Вълчедръм РЕШИ:

I. **ПРИЕМА** Годишен план за паша на общинските пасища, мери и ливади през 2022-2023 г., съгласно *Приложение № 1*.

II. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за предоставяне през 2022-2023 год. на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд (ОПФ) на Община Вълчедръм за общо и индивидуално ползване, както следва:

1. Определя пасища, мери и ливади от ОПФ за индивидуално ползване, съгласно *Приложение № 2*.

2. Определя пасища, мери и ливади от ОПФ за общо ползване, съгласно *Приложение № 3.*

3. Определя цена на декар, както следва:

3.1. Индивидуално ползване:

3.1.1. „пасища и мери" - 9 лв./дка (девет лева на декар);

3.1.2. „ливади" – 17,00 лв./дка (седемнадесет лева на декар);

3.2. Общо ползване – безвъзмездно.

4. **ОПРЕДЕЛЯ** правилата за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, съгласно *Приложение № 4.*

5. **ОПРЕДЕЛЯ** задълженията на Общината и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите от Общинския поземлен фонд, съгласно *Приложение № 5.*

6. Възлага на Кмета на Община Вълчедръм да извърши всички действия по изпълнение на настоящето решение.

---

12. Приемане на решение за отдаване под наем на общински имот - терен публична общинска собственост, находящ се до кв. 30 по плана на с. Долни Цибър за монтиране на собствен павилион;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 12 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -12; против – 0; „въздържали се" – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 231

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1, ал. 4, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 49, ал. 2, т .2, чл. 50 и чл. 51, ал. 1, ал. 2, ал. 3, т. 1 от Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 40, ал. 1 от Наредба № 17 на ОбС – Вълчедръм за реда за издаване на разрешения за разполагане на преместваеми обекти за търговия, елементи на градското обзавеждане и рекламни информационни и монументално-декоративни елементи, съгласно чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ на територията на община Вълчедръм, Общинският съвет РЕШИ:

1. Да бъде отдаден под наем чрез тръжна процедура, част от общински имот – терен, публична общинска собственост, находящ се до кв.30 по плана на с. Долни Цибър за монтиране на собствен павилион с площ 10,00 кв. м.

2. Тръжната процедура да бъде чрез търг с тайно наддаване.

3. Приема начална тръжна цена - съгласно Тарифа I към Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм в размер на **14,10 лв**. (четиринадесет лева и 10 стотинки). Цената е без ДДС. Депозит - 10% от началната тръжна цена – 1,41 лв. (един лев и 41 стотинки).

4. Предназначение – " За търговия с хранителни стоки".

5. Срок за отдаване под наем – 3 години.

6. Възлага на Кмета на общината да проведе тръжната процедура за отдаване под наем - търг тайно наддаване, съгласно изискванията на Наредба № 3 на Общински съвет – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и подпише договор със спечелилия търга.

---

13. Приемане на решение за отдаване под наем на част от сграда – публична общинска собственост, находяща се в УПИ X-246 в кв. 48 по плана на с. Септемврийци с предназначение „за офис";

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 13 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -12; против – 0; „въздържали се" – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 232

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1, ал. 4 и чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 10, ал. 2, ал.3 и ал. 4, чл. 49, ал. 2, т. 2, чл. 50 и чл. 51, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, т. 1 от Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет РЕШИ:

1. Да бъде отдаден под наем чрез тръжна процедура, част от общински имот – публична общинска собственост, представляваща помещение с площ 10,00 кв. м. на втори етаж в сграда на кметска администрация, находяща се в УПИ X-246 в кв.48 по плана на с. Септемврийци, за срок от 3 (три) години – за „офис" (АОС №36/01.07.1998 год.).

2. Тръжната процедура да бъде чрез търг с тайно наддаване.

3. Приема начална тръжна цена в размер на **28,90 лв.** (двадесет и осем лева и 90 стотинки)**.** Цената е без ДДС. Депозит - 10% от началната тръжна цена – 2,90 лв. (два лева и 90 стотинки).

4. Предназначение – "за офис".

5. Срок за отдаване под наем – 3 години.

6. Възлага на Кмета на общината да проведе тръжната процедура за отдаване под наем - търг тайно наддаване, съгласно изискванията на Наредба № 3 на Общински съвет – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и подпише договор със спечелилия търга.

---

14. Приемане на решение за тръжна процедура за отдаване под наем на част от общински имот – публична общинска собственост, помещение с площ 7,43 кв. м. в сграда, попадаща в УПИ V в кв.144 по плана на гр. Вълчедръм с предназначение „монтиране на оборудване за доставка и извършване на Интернет услуги";

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 14 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -12; против – 0; „въздържали се" – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 233

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1, ал. 4, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 49, ал. 2, т. 2, чл. 50 и чл. 51, ал.1, ал. 2 и ал. 3, т. 1 от Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет РЕШИ:

1. Да бъде отдаден под наем чрез тръжна процедура, част от общински имот – публична общинска собственост, помещение с площ 7,43 кв. м. в сградата на общинска администрация Вълчедръм – подпокривно пространство, находяща се в УПИ V кв.114 по плана на гр. Вълчедръм (АОС №26/29.07.1998 год.) за монтиране на оборудване за доставка и извършване на Интернет услуги.

2. Тръжната процедура да бъде чрез търг с тайно наддаване.

3. Приема начална тръжна цена в размер на 45,00 лв. (четиридесет и пет лева) – месечен наем**.** Цената е без ДДС. Депозит - 10% от началната тръжна цена – 4,50 лв. (четири лева и 50 стотинки).

4. Предназначение – "Монтиране на оборудване за доставка на Интернет услуги".

5. Срок за отдаване под наем – 5 (пет) години.

6. Възлага на Кмета на общината да проведе тръжната процедура за отдаване под наем - търг тайно наддаване, съгласно изискванията на Наредба № 3 на Общински съвет – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и подпише договор със спечелилия търга.

---

15. Приемане на решение за отдаване под наем на част от сграда – публична общинска собственост, находяща се в УПИ IX-262 в кв.13 по плана на с. Долни Цибър;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 15 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -12; против – 0; „въздържали се" – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 234

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 и ал. 4, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 10, ал.2, ал. 3 и ал. 4 и чл. 49, ал. 2, т. 2, чл. 50 и чл. 51, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, т. 1 от Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет РЕШИ:

1. Да бъде отдаден под наем чрез тръжна процедура част от общински имот, представляващ помещение с площ 24,00 кв. м. в масивна сграда с идентификатор № 501.266.1, цялата със застроена площ (ЗП) 130 кв. м., попадаща се в имот – публична общинска собственост, представляващ УПИ IX-262 в кв.13 по плана на с. Долни Цибър (АОС №1356/12.07.2021 год.) с предназначение „за услуги".

2. Тръжната процедура да бъде чрез търг с тайно наддаване.

3. Приема начална тръжна цена в размер на **44,88** лв. (четиридесет и четири лева и 88 стотинки). Цената е без ДДС. Депозит - 10% от началната тръжна цена – 4,50 лв. (четири лева и 50 стотинки).

4. Предназначение – "За услуги".

5. Срок за отдаване под наем – 3 (три) години.

6. Възлага на Кмета на общината да проведе тръжната процедура за отдаване под наем - търг тайно наддаване, съгласно изискванията на Наредба № 3 на Общински съвет – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и подпише договор със спечелилия търга.

---

16. Приемане на решение за отдаване под наем на част от общински имот – частна общинска собственост, находящ се в ПИ кад. №1223, в кв.114 по плана на гр. Вълчедръм, за монтиране на преместваем обект – автомат за продажба на топли напитки;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 16 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -12; против – 0; „въздържали се" – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 235

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1, ал. 4, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 49, ал. 2, т. 1, чл. 50 и чл. 51, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, т. 1 от Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 40, ал. 1 от Наредба № 17 на ОбС – Вълчедръм за реда за издаване на разрешения за разполагане на преместваеми обекти за търговия, елементи на градското обзавеждане и рекламни информационни и монументално-декоративни елементи, съгласно чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ на територията на община Вълчедръм, Общинският съвет РЕШИ:

1. Да бъде отдаден под наем чрез тръжна процедура, част от общински имот – частна общинска собственост, терен с площ 1 кв. м., находящ се в имот кад. №1223, за който е отреден УПИ II-1223 в кв.114 по плана на града (АОС №90/25.01.1999 год.), за монтиране на преместваем обект – автомат за продажба на топли напитки.

2. Тръжната процедура да бъде чрез търг с тайно наддаване.

3. Приема начална тръжна цена в размер на 35,00 лв. (тридесет и пет лева) – месечен наем. Цената е без ДДС. Депозит - 10% от началната тръжна цена – 3,50 лв. (три лева и 50 стотинки).

4. Предназначение – „Автомат за продажба на топли напитки".

5. Срок за отдаване под наем – 3 години.

6. Възлага на Кмета на общината да проведе тръжната процедура за отдаване под наем - търг тайно наддаване, съгласно изискванията на Наредба № 3 на Общински съвет – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и подпише договор със спечелилия търга.

17. Допускане изработване на Проект на подробен устройствен план - план регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) за изменение на действащия план за регулация и застрояване и промяна на предназначението на гр. Вълчедръм - квартали № 157, 179 и 139;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 17 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -12; против – 0; „въздържали се" – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 236

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1, ал. 2, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, чл. 135, ал. 3 и чл. 62а, ал. 4 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет РЕШИ:

1. Да бъде изработен Проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) за изменение на действащия план за регулация и застрояване на гр. Вълчедръм за имоти – ПИ № 3024 в кв. 157, ПИ № 2205 в кв.179, ПИ № 2206 в кв.179, ПИ № 2204 в кв.179, ПИ №3025 в кв.157 и 179 и ПИ №2203 в кв.139, (собственост на „Монтана Солар" ООД, ЕИК 206696292, със седалище и адрес на управление гр. Чипровци, ул. "Христо Смирненски" №10), както и на УПИ I в кв.139 - общински, с цел обединяването им и урегулиране в един УПИ с ново предназначение – „за фотоволтаична централа", както и премахване на проектните улици.

2. Възлага на кмета на Община Вълчедръм да допусне изработването на Проект за подробен устройствен план (ПУП-ИПРЗ) по т. 1.

3. Изготвянето на ПУП-ИПРЗ да бъде за сметка на заинтересованите - „Монтана Солар" ООД, ЕИК 206696292, със седалище и адрес на управление гр. Чипровци, ул. "Христо Смирненски" №10.

---

18. Приемане на Програма за полагане на обществено полезен труд в община Вълчедръм, от безработни лица обект на месечно социално подпомагане за 2022 г.;

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 237

На основание на чл. 20, във връзка чл. 17, ал. 1, т. 6, т. 7, т. 8 и т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общинският съвет РЕШИ:

1. Утвърждава Програма за полагане на общественополезен труд в Община Вълчедръм от безработни лица обект на месечно социално подпомагане за 2022 г., (съгласно приложението).

Решението е взето на основание чл.27, ал. 3 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от присъстващите общински съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 12. Гласували "за" – 12; "против" – няма; "въздържали се" – няма.

---

19. Приемане на План-сметка за приходите и разходите по дейностите за управление на отпадъците в община Вълчедръм за 2022 г. по реда на чл. 66 от ЗМДТ;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 19 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -12; против – 0; „въздържали се" – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 238

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, във връзка с чл. 66 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), Общинският съвет РЕШИ:

I. Приема план-сметка за приходите и разходите в Община Вълчедръм за 2022 година, съгласно Приложение № 1, както следва:

1. Разходи в размер на - 516 679 лв.
2. Приходи в размер на - 176 993 лв.

II. Недостигът в размер на 339 686 лв. за възстановяване на пълния размер на разходите по дейностите за управление на отпадъците за 2022 година е за сметка на собствени местни приходи от други източници.

III. Запазва размера на такса битови отпадъци по видове услуги и населени места в размерите от 2021 г.

---

20. Обсъждане на други въпроси:

а). Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 на Общински съвет – Вълчедръм за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване под на наем в жилища – частна общинска собственост;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 20, подточка „а“ от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА”; „ПРОТИВ”; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за”	8	Маргарита Лазарова	„за”
2	Благовест Асенов	„за”	9	Мариян Курташев	„за”
3	Галя Първина	„за”	10	Мирчо Киров	„за”
4	Данаил Денков	„за”	11	Николай Шурикин	„за”
5	Кирил Теофилов	„за”	12	Румен Първин	„за”
6	Красимир Бенковски	„за”	13	Славимир Ангелов	…….
7	Любомир Филипов	„за”	Гласували „за” -12; против – 0; „въздържали се” – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 239

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 43 и чл. 45 от Закона за общинската собственост, писмо вх.№ РД-02-06-1234/05.10.2021 год. на Областен управител на област Монтана, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване под наем в жилища – частна общинска собственост

(приета с Решение № 127, протокол № 20 от 31.03.2005 г., изм. и доп. с Решение № 301, протокол № 41/22.06.2007 г., изм. и доп. с Решение № 48, протокол № 7/23.03.2012 г., изм. и доп. с Решение № 197, протокол № 27/10.09.2021 г. на Общински съвет – Вълчедръм)

§ 1. В чл. 4 последното изречение се заличава.

§ 2. Създава се нова:

„ГЛАВА ВТОРА
УСТАНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ НУЖДИ НА ГРАЖДАНИТЕ

Чл.4а. (1) Право да кандидатстват за настаняване в общински жилища от фонд „Настаняване под наем“ имат българските граждани, чужденците с разрешение за дългосрочно или постоянно пребиваване в Република България, чужденците, на които е предоставено убежище, статут на бежанец или хуманитарен статут, и чужденците, ползващи се от временна закрила, и лицата, за които това е предвидено в международен договор, по който Република България е страна и техните семейства, когато всички отговарят едновременно на следните условия:

1. не притежават жилище, вила или идеални части от такива имоти.

2. не са носители на ограничено право на строеж или включени в индивидуално или групово жилищно строителство, или член-кооператори в жилищностроителна кооперация;

3. не притежават жилищен или вилен урегулиран поземлен имот или идеални части от такъв имот, които вследствие на делба или промяна на ПУП биха могли да бъдат обособени в самостоятелен урегулиран поземлен имот съгласно нормите на чл. 19 от ЗУТ;

4. не притежават нежилищни имоти, предназначени за търговска или стопанска дейност (фабрики, работилници, магазини, ателиета, складове и др.);

5. не са носители на ограничено вещно право на ползване върху жилищен или вилен имот по т. 1 или реално обособена част от такъв имот, както и да не са извършвали отказ от учреденото, отстъпено или запазено в тяхна полза право на ползване след 13 март 1990 г.;

6. не са прехвърляли имоти по т. 1, т. 2, т .3 и т. 4 на други лица след 13 март 1990 г. с изключение на прекратяване на съсобственост ;

7. не притежават имущество в налични парични средства по влогове, акции, дивиденти, моторни превозни средства, земеделски земи, и други основни и оборотни фондове и средства на обща стойност, по-голяма от 2/3 от цената, определена съобразно критериите, установени в глава седма от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), на жилище, съответстващо на нормите за жилищна задоволеност по чл. 4в от тази наредба;

8. една четвърт от общия годишен доход на гражданите и техните семейства не може да покрие разхода за пазарната наемна цена на жилище, съответстващо на нуждите му, съгласно нормите на жилищно задоволяване;

9. имат настоящ адрес в населените места на община Вълчедръм като към момента на картотекиране адресната им регистрация е без прекъсване за последните 5 години;

10. наемното правоотношение за общинско жилище, в което са били настанени като общински наематели не е прекратявано по чл. 46, ал. 1, т. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за общинската собственост, с изключение на чл. 46, ал. 1, т. 1 от ЗОС – след издължаване на дължимите суми.

11. не са се самонастанявали в общински жилища.

(2) Обстоятелствата по чл. 4а, ал. 1, т. 1-9 се установяват с декларация на гражданите, към която се прилагат съответните документи, удостоверяващи всяко едно от декларираните обстоятелства и подаване на искане, а по т. 10 – от комисията по чл. 4.

Чл.4б. (1) Стойността на притежаваното имущество по чл. 4а, ал. 1, т. 1-7 се определя както следва:

1. за моторни превозни средства, селскостопански машини и други – по застрахователната им стойност;

2. за земеделските земи – по реда на Наредбата за условията и реда за установяване на текущи пазарни цени на земеделски земи; за жилищни и вилни имоти извън тези по чл. 4а, ал. 1, т. 1 и т. 2 – съобразно критериите, установени в глава седма от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост;

3. за дялово участие в търговски дружества – в размер 50 на сто от цената на придобиването.

(2) В притежаваното имущество се включват и наличните парични средства, включително и тези по жилищно-спестовни влогове и дивиденти.

Чл.4в. (1) Лицата и семействата, които отговарят на условията по чл. 4а се подреждат в зависимост от степента на жилищната им нужда в групи, както следва:

1. незаемащи жилищна площ и ползващи не по-малко от година за жилища нежилищни помещения, като бараки, изби, непригодни тавански помещения и др.;

2. живеещи в жилищни помещения, негодни за обитаване, вредни в санитарно-хигиенно отношение ;

3. семейства, живеещи въз основа на свободно договаряне;

4. заемащи недостатъчна жилищна площ по нормите на чл. 4л.

(2) Заемането на помещенията по ал. 1, т. 1 и т. 2 е основание за еднократно установяване и степенуване на жилищната нужда на обитателите. Повторното им обитаване от други наематели не поражда право за ново определяне на жилищната нужда.

(3) При невъзможност да бъде определена група жилищна нужда в случаите, когато не са налице хипотезите на чл. 4в, ал. 1, т. 1-4, на лицата се отказва картотекиране, макар същите формално да отговарят на условията по чл. 4а.

(4) При отказ за картотекиране по реда на ал. 3 лицето има право да подаде ново искане за картотекиране само при промяна на жилищните условия.

(5) При подреждане на лицата и семействата в една и съща група се дава предимство на:

1. семейства с повече от две деца – 7 точки;

2. самотни родители на непълнолетни деца – 7 точки;

3. семейства с две деца – 5 точки;

4. лица с трайно намалена работоспособност над 90% - 5 точки;

5. семейство с едно дете – 3 точки;

6. картотекирани по-дълго време – за всяка година на картотекиране по 1 точка;

7. при покриване на повече от един критерий – точките се сумират;

8. при равен брой точки, предимство се дава на по-продължителната по време картотека.

Чл.4г. (1) В Община Вълчедръм се съставя и поддържа картотека на нуждаещите се от жилища лица и семейства, които отговарят на условията на чл. 4а.

(2) Картотекирането на нуждаещите се от жилища граждани се извършва въз основа на искане и декларация за семейно и имотно състояние до Кмета на Община Вълчедръм по утвърден образец, в която се посочват:

1. броят, трите имена, възрастта и продължителността на адресната регистрация на членовете на семейството;

2. имотно състояние по чл. 4а, ал. 1,т. 1-5;

3. извършени сделки с недвижими имоти;

4. материално положение по чл. 4а, ал. 1, т. 7 и т. 8 (общ годишен доход на членовете на семейството, формиран от заплати и пенсии, както и допълнителните доходи от хонорари, търговска и стопанска дейност, отдаване на собствен сграден фонд под наем, земеделски земи под аренда и др.);

5. жилищните условия, при които живее семейството към момента на представяне на искането; вписват се данни за вида (жилищни, нежилищни), размера и собствеността на обитаваните помещения;

6. удостоверение за настоящ и постоянен адрес

7. решение на ТЕЛК (ако има такова)

8. данни за предишни вписвания в картотеките.

(3) Искането се подава писмено или устно, като заявителя избира формата или начина на заявяване.

(4) Искането може да се подаде в общинска администрация – Център за административно обслужване, чрез лицензиран пощенски оператор и по електронен път – по реда на Наредбата за общите изисквания към информационните системи, регистрите и електронните административни услуги (НОИИСРЕАУ).

Чл.4д. (1) Комисията по чл. 4 разглежда в двумесечен срок подадените искания, взема решение за включване или не на гражданите в картотеките и определя степента на жилищна нужда на отделните семейства/лица по групи.

(2) Решенията на комисията се вземат с обикновено мнозинство и се подписват от всички членове на комисията, участвали в заседанието.

(3) Въз основа на взетото решение по ал. 2 кмета издава заповед. Заповедта се съобщава на заинтересованите лица и може да се обжалва по реда на Административно – процесуалния кодекс.

(4) Заповедта се съобщава на заинтересованите лица по реда на чл. 18а от Административно-процесуалния кодекс (АПК) на посочен адрес, чрез лицензиран пощенски оператор и по електронен път – по реда на Наредбата за общите изисквания към информационните системи, регистрите и електронните административни услуги (НОИИСРЕАУ) и може да се обжалва по реда на Административно – процесуалния кодекс.

Чл.4е. Комисията по чл. 4 извършва и картотекирането по смисъла на чл. 2, ал. 1,т. 2 от ЗУПГМЖСВ.

Чл.4ж. (1) Гражданите, картотекирани по реда на тази глава, са длъжни до 31 декември на всяка календарна година да попълват нова декларация по чл. 4а, ал. 2, както и при промяна на условията по чл. 4а през текущата година да уведомят в едномесечен срок писмено Община Вълчедръм. В противен случай се счита, че жилищната нужда на лицата е отпаднала и картотеката се архивира.

(2) Изваждат се от картотеката лицата, неотговарящи на условията по чл. 4а от настоящата наредба и настанените в общинско жилище. Изваждането става с решение на комисията по чл. 4 и заповед на кмета.

(3) Изваждат се от картотеката включените в списъка за настаняване и техните семейства, при повторно отказване на предложение за настаняване.

Чл.4з. Документите, подадени от гражданите при кандидатстване за настаняване под наем в общинско жилище, се съхраняват 5 години след изваждането им от картотеката.

Чл.4и. (1) Въз основа на определената към 31 декември на предходната година поредност по групи и подгрупи, комисията по чл. 4 изготвя проект на годишен списък на картотекираните граждани за настаняване в общински жилища под наем.

(2) Проектосписъкът по ал. 1 се обявява до 1 февруари в Център за административно обслужване на Община Вълчедръм. В 14-дневен срок от обявяването гражданите могат да правят възражения и искания по списъка.

(3) Постъпилите възражения и искания се разглеждат в едномесечен срок от Кмета на общината. Утвърденият от него списък може да се обжалва пред общинския съвет в 7-дневен срок от утвърждаването му. Общинският съвет се произнася по жалбите на следващото си заседание, но не по-късно от 1 месец след изтичане на срока за обжалване и решението му е окончателно.

Чл.4к. (1) Поредността по групи и подгрупи на картотекираните гражданите се актуализира всяка година, при положение, че същите са изпълнили задълженията си по чл. 4ж, ал. 1.

(2) Промените по ал. 1 се отразяват при изготвяне на списъка по чл. 4и за следващата година.

Чл. 4л. (1) Установяват се следните норми за жилищно задоволяване:

1. на едночленно семейство – до 25 кв. м. полезна площ;
2. на двучленно семейство – до 40 кв. м. полезна площ
3. на тричленно семейство – до 55 кв. м полезна площ;
4. на четиричленно семейство – до 55 кв. м полезна площ;
5. на семейство с 5 и повече членове – 75 кв. м полезна площ.

(2) При определяне на необходимата полезна площ се взема в предвид и детето, което ще се роди.

(3) При настаняване в общинско жилище е допустимо надхвърляне на нормите на жилищно задоволяване до 5 кв. като за същите се заплаща наемна цена в двоен размер.

Чл.4м. Преди издаване на настанителната заповед гражданите подават нова декларация за обстоятелствата по чл. 4а, чл. 4в и чл. 4г. Настъпилите промени се вземат предвид при настаняването.

Чл.4н. (1) Настанителната заповед се издава за свободни от наемателите жилища, както и за новопостроени жилища, за които е издадено писмено разрешение за ползване по установения ред.

(2) Заповедта има действие за всички членове на семейството на настанения.

(3) Заповедта се връчва по реда на Гражданско процесуалния кодекс и влиза в сила от датата на подписването на договора за наем.

(4) Влезлите в сила заповеди се изпълняват от експерт "Общинска собственост".

(5) Ако настаненото лице в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта не заеме жилището, Кметът на Община Вълчедръм може да я отмени.

Чл.4о. Когато поради намаляване на броя на членовете на семейството същото не покрива нормите за настаняване, в едномесечен срок, а в случай на смърт – в тримесечен срок, наемателите подават искане за настаняване в друго жилище съобразно нормите на чл. 4л, придружена от декларация за обстоятелствата по чл. 4а. Настаняване се извършва, ако всички членове на семейството/домакинството отговарят на условията по чл. 4а.

Чл.4п. В случай, че наемателите не направят искане в сроковете по чл. 4о, органът по настаняване издава служебно настанителна заповед за жилище, отговарящо на нормите за настаняване. Ако в едномесечен срок от връчване на заповедта наемателите не заемат определеното им жилище, заповедта се отменя, а наемното правоотношение за заеманото дотогава жилище се прекратява.

Чл.4р Исканията за извършване на услуга по чл. 4а и чл. 4г могат да се подават писмено, устно, чрез лицензиран пощенски оператор или по електронен път и да се получи резултата от услугата/издадения акт лично, чрез лицензиран пощенски оператор на посочен адрес или по електронен път.

§ 3. Глава втора става Глава трета
§ 4. Глава трета става Глава четвърта
§ 5. Глава четвърта става Глава пета
§ 6. Глава пета става Глава шеста
§ 7. Глава шеста става Глава седма
§ 8. Глава седма става Глава осма

След изчерпване на дневния ред, г-н Минин закри заседанието в 17,15 часа.

ПРОТОКОЛЧИК: (п) ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: (п)

(Д. Минкова) (А. Минин)