Препис!

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – В Ъ Л Ч Е Д Р Ъ М, ОБЛАСТ МОНТАНА

П Р О Т О К О Л

№ 27

Общински съвет - Вълчедръм, област Монтана, на 10 септември 2021 година (петък) от 16,00 часа в зала № 1 на партера в сградата на Общинска администрация – Вълчедръм проведе заседание, на което присъстваха:

От общ брой 13 общински съветници в работата на заседанието взеха участие всички 12 общински съветници, в т.ч.: Альоша Валентинов Минин, Благовест Красимиров Асенов, Галя Цветанова Първина, Данаил Борисов Денков, Красимир Иванов Бенковски, Любомир Младенов Филипов, Маргарита Цветанова Лазарова, Мариян Димитров Курташев, д-р Мирчо Любенов Киров, Николай Кирилов Шурикин, Румен Тодоров Първин и Славимир Кръстев Ангелов.

Отсъстваха – 1 - Кирил Христов Теофилов.

Присъстваха още: Миглена Станимирова – Зам.-кмет на община, Камелия Савова – Секретар на община, Радостина Захариева – Директор на дирекция АПИФСО и Райка Елкина – Мл. експерт ОСЕ.

Преди началото на заседанието г-н Минин разясни, че поради обявената временна противоепидемична обстановка Зала № 1, в която ще се провежда настоящото заседание е дезинфекцирана предварително и е с капацитет 98 места, а присъстващите общински съветници, докладчици и гости са общо 17. Всички присъстващи са с лични предпазни средства - маски и са разположени на разстояние не по-малко от 2 метра един от друг.

Заседанието протече при следния,

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет – Вълчедръм за период от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г.;

Докл.: К. Савова – Секретар на община

2. Приемане на годишен отчет за изпълнението на бюджета на Община Вълчедръм за периода 01.01.2020 г. – 31.12.2020 г.;

Докл.: Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО

3. Актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2021 година;

Докл.: Р. Захариева – Директор на дирекция АПИФСО

4. Утвърждаване на паралелки от два класа и паралелки с брой ученици под минимално допустимия, съгласно Приложение № 7 от Наредбата за финансиране на институциите в предучилищното и училищно образование в общинските училища за учебната 2021/2022 година;

Докл.: М. Станимирова – Зам.-кмет на община

5. Определяне броя на групите и числеността на персонала в детските градини, Център за подкрепа за личностно развитие ОДК, гр. Вълчедръм и други дейности по образованието за учебната 2021/2022 година и определяне на конкретния размер на средната месечна посещаемост на децата в групите на общинските детски градини и на децата в яслените групи на детските градини;

Докл.: М. Станимирова – Зам.-кмет на община

6. Включване на общински детски градини и училища в Списък на средищните детски градини и средищни училища за учебната 2021/2022 година;

Докл.: М. Станимирова – Зам.-кмет на община

7. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване под наем в жилища - частна общинска собственост;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

8. Промяна на собствеността на поземлен имот с идентификатор 12543.919.58 по плана за земеразделяне на Вълчедръм - от публична общинска в частна общинска собственост;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

9. Приемане на оценка и решение за продажба на общински имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I в кв. 41 по плана на с. Долни Цибър;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

10. Приемане решение за включване в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2021 год. на обект от първостепенно значение;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

11. Обсъждане на други въпроси:

а). Учредяване право на прокарване на елементи от техническата инфраструктура през имоти собственост на Община Вълчедръм;

Докл.: Р. Елкина – Мл. Експерт ОСЕ

б). Предоставяне за безвъзмездно и временно ползване на имот - публична общинска собственост в УПИ V кв. 114 гр. Вълчедръм.

Докл.: Р. Елкина – Мл. Експерт ОСЕ

ПО ДНЕВНИЯ РЕД:

1. Приемане на отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет – Вълчедръм за период от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г.;

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 191

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общинският съвет РЕШИ:

1. Приема за сведение Отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет – Вълчедръм за периода от 01.01.2021 г. до 30.06.2021 г.

2. Възлага на Кмета на община Отчета за изпълнението на актовете на Общински съвет – Вълчедръм да бъде публикуван на интернет страницата на Община Вълчедръм на адрес: www.valchedram.bg

Решението е взето на основание чл.27, ал. 3 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от присъстващите общински съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 11. Гласували "за" – 11; "против" – няма; "въздържали се" – няма.

2. Приемане на годишен отчет за изпълнението на бюджета на Община Вълчедръм за периода 01.01.2020 г. – 31.12.2020 г.;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 2 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	…….	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	……..	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	„за"
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -11; против – 0; „въздържали се" – 0.		

11/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 192

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 140 от Закона за публичните финанси и чл. 44 от Наредба № 10 за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Вълчедръм, Общинският съвет РЕШИ:

I. Приема одитирания годишен отчет за изпълнение на бюджета на Община Вълчедръм за периода 01.01.2020 г. – 31.12.2020 г., съгласно приложението.

II. Приема одитирания годишен отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз за периода 01.01.2020 г. – 31.12.2020 г., съгласно приложението.

III. Приема за сведение Одитен доклад на Сметната палата № 0100306621 за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на Община Вълчедръм за 2020 г., съгласно приложението.

IV. Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг за 2020 година, съгласно приложението.

V. Приема доклад към одитирания годишен отчет за изпълнение на бюджета на Община Вълчедръм за периода 01.01.2020 г. – 31.12.2020 г., съгласно приложението.

3. Актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2021 година;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 3 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Алъоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	……	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	……	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	„за"
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -11; против – 0; „въздържали се" – 0.		

11/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 193

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124, ал. 1, ал. 2, чл. 125, ал. 1, т. 2, чл. 127, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 5, чл. 36, ал. 1, ал. 2 и чл. 39, ал. 1, ал. 3 от Наредба № 10 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Вълчедръм, Общинският съвет РЕШИ:

I. Актуализира бюджета на Община Вълчедръм за 2021 г., в частта за делегираните от държавата дейности, както следва:

1. Актуализира плана за разходи в частта за делегираните от държавата дейности както следва:

1.1 Дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии"
§10-16 „Вода, горива и енергия"

Било:	**Става:**	**Разлика:**
450 881	449 429	- 1 452

§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения"

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	1 452	+ 1 452

В т.ч.:
Обект „Нафтова горелка за парна инсталация II ОУ "Иван Вазов" Вълчедръм, Вълчедръм"

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	1 452	+ 1 452

- източник на финансиране собствени средства - 1 452 лв.

II. Актуализира бюджета на Община Вълчедръм за 2021 г., в частта за дофинансиране на делегирани от държавата дейности с местни приходи, както следва:

1. Актуализира плана за разходи както следва:

1.1 Дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии”

§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	4 200	+ 4 200

В т.ч.:

Обект „Система за отопление – ОУ "Христо Ботев" с. Долни Цибър, община Вълчедръм”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	4 200	+ 4 200

- източник на финансиране собствени средства - 4 200 лв.

1.2.Дейност 738 ”ЧИТАЛИЩА ”

§55-03 “Капиталови трансфери за организации с нестопанска цел”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	10 000	+ 10 000

III. Актуализира бюджета на Община Вълчедръм за 2021 г., в частта за местни дейности, както следва:

1. Актуализира плана за местни приходи както следва:

1.1 §62-01 „Получени трансфери между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (+)”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	214 150	+ 214 150

1.2 §62-02 „Предоставени трансфери между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (-)”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	- 396 964	- 396 964

1.3 §70-03 „Участия в съвместни предприятия, активи и стопански дейности (-)”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	- 650	- 650

1.4 §72-01 „Предоставени средства по възмездна финансова помощ (-)”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	- 65 000	- 65 000

1.5 §76-00 „Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средствата от Европейския съюз (нето)“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
- 80 000	90 000	+ 170 000

1.6 §83-72 „Получени дългосрочни заеми от други лица в страната (+)”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	+ 1 083 551	+ 1 083 551

1.7 §83-82 „Погашения по дългосрочни заеми от други лица в страната (-)”

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	- 73 464	- 73 464

2. Актуализира плана за местни разходи както следва:

2.1 Дейност 122 „Общинска администрация”

§52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	10 000	+ 10 000

В т.ч.:

Обект „Климатични системи“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	10 000	+ 10 000

2.2 Дейност 311 „Детски градини”

§10-11 „Храна“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
60 000	117 623	+ 57 623

§10-15 „Материали“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
10 000	60 000	+ 50 000

§10-20 „Разходи за външни услуги“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
30 000	65 000	+ 35 000

§10-30 „Текущ ремонт“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	30 000	+ 30 000

2.3 Дейност 532 „Програми за временна заетост”

§10-15 „Материали“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	10 000	+ 10 000

2.4 Дейност 603 „Водоснабдяване и канализация”

§10-20 „Разходи за външни услуги“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	35 000	+ 35 000

§19-01 „Платени държавни данъци, такси“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	5 000	+ 5 000

2.5 Дейност 604 „Осветление на улици и площади”

§10-16 „Вода, горива и енергия“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
100 000	150 000	+ 50 000

2.6 Дейност: 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа”

§10-15 „Материали“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	15 000	+ 15 000

§10-20 „Разходи за външни услуги“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	20 000	+ 20 000

§10-62 „Разходи за застраховки“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	10 000	+ 10 000

§10-63 „Такса за ангажимент по заеми“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	1 000	+ 1 000

2.7 Дейност: 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие”

§02-02 „Други плащания и възн. за персонала по извънтрудови правоотношения“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
6 000	26 000	+ 20 000

§10-20 „Разходи за външни услуги“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
89 531	189 531	+ 100 000

§10-30 „Текущ ремонт“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	50 000	+ 50 000

2.8 Дейност: 627 „Управление на дейностите по отпадъците”

10-20 „Разходи за външни услуги“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	30 000	+ 30 000

§10-62 „Разходи за застраховки“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	6 000	+ 6 000

§19-01 „Платени държавни данъци, такси“

Било:	**Става:**	**Разлика:**
0	5 000	+ 5 000

2.9 Дейност: 629 „Други дейности по опазване на околната среда”

10-20 „Разходи за външни услуги“

Било:	Става:	Разлика:
0	20 000	+ 20 000

2.10 Дейност: 759 „Други дейности по културата”

10-11 „Храна“

Било:	Става:	Разлика:
0	1 000	+ 1 000

§10-15 „Материали“

Било:	Става:	Разлика:
0	5 000	+ 5 000

§10-20 „Разходи за външни услуги“

Било:	Става:	Разлика:
0	15 800	+ 15 800

2.11 Дейност: 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата”

§10-62 „Разходи за застраховки“

Било:	Става:	Разлика:
0	5 000	+ 5 000

2.12 Дейност: 898 „Други дейности по икономиката“

§10-92 „Разходи за договорни санкции и неустойки, съдебни обезщетения и разноски“

Било:	Става:	Разлика:
0	320 000	+ 320 000

2.13 Дейност: 910 „Разходи за лихви“

§22-24 „Разходи за лихви по други заеми от страната“

Било:	Става:	Разлика:
0	11 000	+ 11 000

IV. Утвърждава актуализиран поименен списък на обектите за капиталови разходи по бюджета на Община – Вълчедръм за 2021 година, съгласно Приложение № 1.

V. Утвърждава актуализиран план по бюджета на Община – Вълчедръм за 2021 г.

---

4. Утвърждаване на паралелки от два класа и паралелки с брой ученици под минимално допустимия, съгласно Приложение № 7 от Наредбата за финансиране на институциите в предучилищното и училищно образование в общинските училища за учебната 2021/2022 година;

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 194

I. На основание чл. 17, ал. 1 т. 3 от ЗМСМА и изискванията на чл. 68, ал. 2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното

образование от 10.10.2017 г. на МОН за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, Общинският съвет **РЕШИ:**

1. Във връзка с чл. 68, ал. 1, т. 2 и ал. 8 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 10.10.2017 г. на МОН да се запазят по изключение като самостоятелни следните паралелки:

Професионална гимназия „Димитър Маринов", гр. Вълчедръм

- XII клас - професионално направление код 762 „Социална работа и консултиране", професия код 762040 „Социален асистент", специалност код 7620402 „Подпомагане на възрастни" - 9 ученици.

Средно училище „Христо Ботев", с. Долни Цибър

- III клас, общообразователна подготовка, 15 ученици, с недостиг 1 ученик;
- VI клас, общообразователна подготовка, 17 ученици, с недостиг 1 ученик;
- VIII клас, професионална подготовка, 12 ученици, с недостиг 6 ученици;
- XI клас, професионална подготовка 12 ученици, с недостиг 6 ученици.

I ОУ „Васил Левски", гр. Вълчедръм

- II клас - 1 паралелка с 14 ученици, с недостиг 2 ученици;
- III клас - 1 паралелка с 14 ученици, с недостиг 2 ученици;
- V клас - 1 паралелка с 17 ученици, с недостиг 1 ученик.

ОУ „Д-р Петър Берон", с. Септемврийци

- II клас – 1 паралелка с 13 ученици, с недостиг 3 ученици;
- III клас – 1 паралелка с 12 ученици, с недостиг 4 ученици;
- IV клас – 1 паралелка с 10 ученици, с недостиг 6 ученици;
- V клас – 1 паралелка с 10 ученици, с недостиг 8 ученици;
- VI клас – 1 паралелка с 11 ученици, с недостиг 7 ученици;
- VII клас – 1 паралелка с 11 ученици, с недостиг 7 ученици.

2. В изпълнение на разпоредбите на чл. 69, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 на Наредбата за финансиране на институциите от системата на предучилищното и училищното образование възлага на Кмета на Община Вълчедръм да изготви мотивирано становище за получаване на разрешение от Началника на Регионално управление на образованието – Монтана за сформиране на паралелка в ПГ „Димитър Маринов", гр. Вълчедръм, XII клас - професионално направление код 762 „Социална работа и консултиране", професия код 762040 „Социален асистент", специалност код 7620402 „Подпомагане на възрастни" с 9 ученици.

3. Възлага на Кмета на Община Вълчедръм за взетото от Общински съвет решение да уведоми по надлежния ред Началника на Регионално управление на образованието – Монтана и директорите на образователни институции за взетото от Общински съвет – Вълчедръм решение.

4. Възлага на директорите на Професионална гимназия „Димитър Маринов", гр. Вълчедръм, Средно училище „Христо Ботев", с. Долни Цибър, I ОУ „Васил Левски", гр. Вълчедръм, ОУ „Д-р Петър Берон", с. Септемврийци, да спазват Решението при разработването на Списък-образец № 1 за учебната 2021/2022 г.

Решението е взето на основание чл.27, ал. 3 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от присъстващите общински съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 11. Гласували "за" – 11; "против" – няма; "въздържали се" – няма.

---

5. Определяне броя на групите и числеността на персонала в детските градини, Център за подкрепа за личностно развитие ОДК, гр. Вълчедръм и други дейности по образованието за учебната 2021/2022 година и определяне на конкретния размер на средната месечна посещаемост на децата в групите на общинските детски градини и на децата в яслените групи на детските градини;

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 195

I. На основание чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА и чл. 58, ал. 2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование на МОН за условията и реда за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в тях, в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, Общинският съвет РЕШИ:

1. Във връзка с чл. 53, чл. 54, чл. 55, чл. 57, чл. 60, ал. 2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование на МОН за условията и реда за определяне на броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в тях, в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, определя за учебната 2021/2022 г. броя на групите в детски градини и броя на групите за занимания по интереси в центровете за подкрепа за личностно развитие както следва:

Образователна институция, населено място	**Брой групи**		**Брой деца по списък**
	Целодневни	**Яслени**	
ДГ „Слънчице", гр. Вълчедръм	**2**	**1**	**55**
ДГ „Патиланци", гр. Вълчедръм	**2**	**0**	**51**
ДГ „Калинка", с. Септемврийци	**2**	**1**	**53**
ДГ „Мечо Пух", с. Златия	**1**	**0**	**22**
ДГ „Щастливо детство", с. Долни Цибър	**3**	**0**	**84**
ДГ „Светулка", с. Мокреш	**1**	**0**	**30**
ОБЩО:	**11**	**2**	**295**
Център за подкрепа за личностно развитие – Обединен детски комплекс, гр. Вълчедръм	**7**	**2**	**120**

2. Във връзка с чл. 56, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование броят на децата в групите на детски градини, изчислен на базата на средна месечна посещаемост, не може да е по-малък от минималния брой деца в група - 12 деца и в яслена група - 8 деца.

3. Във връзка с чл. 1 от Наредба № 4 от 20.04.2017 г. за нормиране и заплащане на труда и чл. 31, ал. 1 т. 3 от Наредба № 15 от 22.07.2019 г. за статута и професионалното развитие на учителите, директорите и другите педагогически специалисти за учебната 2021/2022 г. определя конкретната численост на персонала в детските градини, Центъра за подкрепа за личностно развитие и други дейности по образованието за учебната 2021/2022 г. както следва:

Образователна институция	Численост на персонала		
	Педагогически	**Непедагогически**	**Общо**
ДГ „Патиланци”, гр. Вълчедръм	**4**	**6**	**10**
ДГ „Светулка”, с. Мокреш	**2**	**3**	**5**
ДГ „Мечо Пух”, с. Златия	**2**	**3**	**5**
ДГ „Щастливо детство”, с. Д. Цибър	**6**	**6**	**12**
ДГ „Слънчице”, гр. Вълчедръм	**4**	**9**	**13**
ДГ „Калинка”, с. Септемврийци	**4**	**7**	**11**
ОБЩО ДЕТСКИ ГРАДИНИ	**22**	**34**	**56**
Център за подкрепа за личностно развитие	1+1	1	3
Други дейности по образованието			
ОБЩО	**24**	**35**	**59**

4. Дава съгласие да се дофинансира с допълнителни средства Центъра за подкрепа за личностно развитие за обезпечаване 1 бройка непедагогически персонал.

5. Възлага на директорите на детски градини да спазват Решението при разработването на Списък-образец № 2 за учебната 2021/2022 г. и на директора на Центъра за подкрепа за личностно развитие при разработването на Списък-образец № 3 за учебната 2021/2022 г.

Решението е взето на основание чл.27, ал. 3 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от присъстващите общински съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 11. Гласували “за” – 11; “против” – няма; “въздържали се” – няма.

---

6. Включване на общински детски градини и училища в Списък на средищните детски градини и средищни училища за учебната 2021/2022 година;

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 196

На основание чл. 20, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 1 от Постановление № 128 на МС от 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища, и чл. 53, ал. 5, от Закона за предучилищното и училищното образование, Общинският съвет РЕШИ:

I. Да се включат в Списъка на средищните детски градини и училища в Република България за учебната 2021/2022 година следните образователни институции от община Вълчедръм:

1. Детска градина „Слънчице“, гр. Вълчедръм;
2. Детска градина „Патиланци“, гр. Вълчедръм;
3. Детска градина „Мечо Пух“, с. Златия;
4. Първо основно училище „Васил Левски”, гр. Вълчедръм;
5. Второ основно училище „Иван Вазов”, гр. Вълчедръм;
6. Средно училище „Христо Ботев“, с. Долни Цибър.

II. Възлага на Кмета на Община Вълчедръм да изготви мотивирано предложение до Министъра на образованието и науката за актуализиране на Списъка на средищните училища

в община Вълчедръм за учебната 2021/2022 година, съгласно чл. 3 от Постановление № 128 на МС от 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища.

Решението е взето на основание чл.27, ал. 3 от ЗМСМА с мнозинство повече от половината от присъстващите общински съветници. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 11. Гласували "за" – 11; "против" – няма; "въздържали се" – няма.

ГАЛЯ ПЪРВИНА – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ВЛЕЗЕ В ЗАЛАТА ЗА УЧАСТИЕ В ЗАСЕДАНИЕТО.

7. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване под наем в жилища - частна общинска собственост;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 7 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	……..	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	„за"
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" – 12; против – 0; „въздържали се" – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 197

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 43 и чл. 45 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет РЕШИ:

Приема

НАРЕДБА за изменение и допълнение на Наредба №12 за условията и реда за установяване на жилищни нужди и настаняване под наем в жилища – частна общинска собственост

(приета от Общински съвет-Вълчедръм с Решение № 127, протокол № 20/31.03.2005 год., изм. и доп. с Решение № 301, протокол № 41/22.06.2007 год., изм. и доп. с Решение №48, протокол № 7/23.03.2012 год.)

§1 В чл. 4 последното изречение се заличава.
§2 Създава се нова:

ГЛАВА ВТОРА

УСТАНОВЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ НУЖДИ НА ГРАЖДАНИТЕ

Чл. 4а. (1) Право да кандидатстват за настаняване в общински жилища от фонд „Настаняване под наем“ имат българските граждани, чужденците с разрешение за дългосрочно или постоянно пребиваване в Република България, чужденците, на които е предоставено убежище, статут на бежанец или хуманитарен статут, и чужденците, ползващи се от временна закрила, и лицата, за които това е предвидено в международен договор, по който Република България е страна и техните семейства, когато всички отговарят едновременно на следните условия:

1. не притежават жилище, вила или идеални части от такива имоти.

2. не са носители на ограничено право на строеж или включени в индивидуално или групово жилищно строителство, или член-кооператори в жилищностроителна кооперация;

3. не притежават жилищен или вилен урегулиран поземлен имот или идеални части от такъв имот, които вследствие на делба или промяна на ПУП биха могли да бъдат обособени в самостоятелен урегулиран поземлен имот съгласно нормите на чл.19 от ЗУТ;

4. не притежават нежилищни имоти, предназначени за търговска или стопанска дейност (фабрики, работилници, магазини, ателиета, складове и др.);

5. не са носители на ограничено вещно право на ползване върху жилищен или вилен имот по т.1 или реално обособена част от такъв имот, както и да не са извършвали отказ от учреденото, отстъпено или запазено в тяхна полза право на ползване след 13 март 1990 г.;

6. не са прехвърляли имоти по т. 1, т. 2, т. 3 и т. 4 на други лица след 13 март 1990 г. с изключение на прекратяване на съсобственост ;

7. не притежават имущество в налични парични средства по влогове, акции, дивиденти, моторни превозни средства, земеделски земи, и други основни и оборотни фондове и средства на обща стойност, по-голяма от 2/3 от цената, определена съобразно критериите, установени в глава седма от ППЗДС, на жилище, съответстващо на нормите за жилищна задоволеност по чл.4в от тази наредба;

8. една четвърт от общия годишен доход на гражданите и техните семейства не може да покрие разхода за пазарната наемна цена на жилище, съответстващо на нуждите му, съгласно нормите на жилищно задоволяване;

9. имат настоящ адрес в населеното място, като към момента на картотекиране адресната им регистрация в гр. Вълчедръм е без прекъсване за последните 5 години;

10. наемното правоотношение за общинско жилище, в което са били настанени като общински наематели не е прекратявано по чл. 46, ал. 1, т. 1, 3 и 4 от Закона за общинската собственост, с изключение на чл.46, ал.1, т.1 от ЗОС – след издължаване на дължимите суми.

11.нямат парични задължения към общината

12.не са се самонастанявали в общински жилища.

(2) Обстоятелствата по чл.4а, ал.1, т.1-9 се установяват с декларация на гражданите, към която се прилагат съответните документи, удостоверяващи всяко едно от декларираните обстоятелства, а по т.10-от комисията по чл. 4.

Чл. 4б. (1) Стойността на притежаваното имущество по чл.4а, ал.1, т.1-7 се определя както следва:

1. за моторни превозни средства, селскостопански машини и други – по застрахователната им стойност;

2. за земеделските земи – по реда на Наредбата за условията и реда за установяване на текущи пазарни цени на земеделски земи; за жилищни и вилни имоти извън тези по чл.4а, ал. 1, т. 1 и 2 – съобразно критериите, установени в глава седма от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост;

3. за дялово участие в търговски дружества – в размер 50 на сто от цената на придобиването

(2) В притежаваното имущество се включват и наличните парични средства, включително и тези по жилищно-спестовни влогове и дивиденти.

Чл. 4в. (1) Лицата и семействата, които отговарят на условията по чл. 4а се подреждат в зависимост от степента на жилищната им нужда в групи, както следва:
1. незаемащи жилищна площ и ползващи не по-малко от година за жилища нежилищни помещения, като бараки, изби, непригодни тавански помещения и др.;
2. живеещи в жилищни помещения, негодни за обитаване, вредни в санитарно-хигиенно отношение ;
3. семейства, живеещи въз основа на свободно договаряне;
4. заемащи недостатъчна жилищна площ по нормите на чл. 21.

(2) Заемането на помещенията по ал.1, т.1 и т.2 е основание за еднократно установяване и степенуване на жилищната нужда на обитателите. Повторното им обитаване от други наематели не поражда право за ново определяне на жилищната нужда.

(3) При невъзможност да бъде определена група жилищна нужда в случаите, когато не са налице хипотезите на чл.4в, ал.1, т.1-4, на лицата се отказва картотекиране, макар същите формално да отговарят на условията по чл.4а.

(4) При отказ за картотекиране по реда на ал.3 лицето има право да подаде ново искане за картотекиране само при промяна на жилищните условия.

(5) При подреждане на лицата и семействата в една и съща група се дава предимство на:

1. семейства с повече от две деца – 7 точки;
2. самотни родители на непълнолетни деца – 7 точки;
3. семейства с две деца – 5 точки;
4. лица с трайно намалена работоспособност над 90% - 5 точки;
5. семейство с едно дете – 3 точки;
6. картотекирани по-дълго време – за всяка година на картотекиране по 1 точка;
7. при покриване на повече от един критерий – точките се сумират;
8. при равен брой точки, предимство се дава на по-продължителната по време картотека.

Чл. 4г. (1) В Община Вълчедръм се съставя и поддържа картотека на нуждаещите се от жилища лица и семейства, които отговарят на условията на чл.4а.

(2) Картотекирането на нуждаещите се от жилища граждани се извършва въз основа на искане и декларация за семейно и имотно състояние до Кмета на Община Вълчедръм по утвърден образец, в която се посочват:

1. броят, трите имена, възрастта и продължителността на адресната регистрация на членовете на семейството;
2. имотно състояние по чл. 4а, ал. 1, т. 1-5;
3. извършени сделки с недвижими имоти;
4. материално положение по чл. 4а, ал. 1, т. 7 и т. 8 /общ годишен доход на членовете на семейството, формиран от заплати и пенсии, както и допълнителните доходи от хонорари, търговска и стопанска дейност, отдаване на собствен сграден фонд под наем, земеделски земи под аренда и др.;
5. жилищните условия, при които живее семейството към момента на представяне на искането; вписват се данни за вида (жилищни, нежилищни), размера и собствеността на обитаваните помещения;
6. удостоверение за настоящ и постоянен адрес;
7. решение на ТЕЛК (ако има такова);
8. данни за предишни вписвания в картотеките.

Чл. 4д. (1) Комисията по чл. 4 разглежда в двумесечен срок подадените молби, взема решение за включване или не на гражданите в картотеките и определя степента на жилищна нужда на отделните семейства /лица / по групи.

(2) Решенията на комисията се вземат с обикновено мнозинство и се подписват от всички членове на комисията, участвали в заседанието.

(3) Въз основа на взетото решение по ал. 2 кмета издава заповед. Заповедта се съобщава на заинтересованите лица и може да се обжалва по реда на Административно – процесуалния кодекс.

Чл. 4е. Комисията по чл. 4 извършва и картотекирането по смисъла на чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗУПГМЖСВ.

Чл. 4ж. (1) Гражданите, картотекирани по реда на тази глава, са длъжни до 31 декември на всяка календарна година да попълват нова декларация по чл. 4а, ал. 2, както и при промяна на условията по чл. 4а през текущата година да уведомят в едномесечен срок писмено Община Вълчедръм. В противен случай се счита, че жилищната нужда на лицата е отпаднала и картотеката се архивира.

(2) Изваждат се от картотеката лицата, неотговарящи на условията по чл. 4а от настоящата наредба и настанените в общинско жилище. Изваждането става с решение на комисията по чл. 4 и заповед на кмета.

(3) Изваждат се от картотеката включените в списъка за настаняване и техните семейства, при повторно отказване на предложение за настаняване.

Чл. 4з. Гражданите, посочили неверни данни или не съобщили в декларациите съответните обстоятелства, носят отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс и не подлежат на ново картотекиране.

Чл. 4и. Документите, подадени от гражданите при кандидатстване за настаняване под наем в общинско жилище, се съхраняват 5 години след изваждането им от картотеката.

Чл. 4к. (1) Въз основа на определената към 31 декември на предходната година поредност по групи и подгрупи, комисията по чл. 4 изготвя проект на годишен списък на картотекираните граждани за настаняване в общински жилища под наем.

(2) Проектосписъкът по ал.1 се обявява до 1 февруари в Центъра за административно обслужване на Община Вълчедръм. В 14-дневен срок от обявяването гражданите могат да правят възражения и искания по списъка.

(3) Постъпилите възражения и искания се разглеждат в едномесечен срок от Кмета на общината. Утвърденият от него списък може да се обжалва пред общинския съвет в 7-дневен срок от утвърждаването му. Общинският съвет се произнася по жалбите на следващото си заседание, но не по-късно от 1 месец след изтичане на срока за обжалване и решението му е окончателно.

(4) Поредността на картотекираните граждани в окончателния годишен списък не се променя в течение на годината, освен при условията на чл. 4з служебно от комисията по чл.4 с протокол.

Чл. 4л. (1) Поредността по групи и подгрупи на картотекираните гражданите се актуализира всяка година, при положение, че същите са изпълнили задълженията си по чл.4ж, ал.1.

(2) Промените по ал.1 се отразяват при изготвяне на списъка по чл.4к за следващата година.

Чл. 4м. (1) Установяват се следните норми за жилищно задоволяване:

1. на едночленно семейство – до 25 кв. м. полезна площ;
2. на двучленно семейство – до 40 кв. м. полезна площ;
3. на тричленно семейство – до 55 кв. м полезна площ;
4. на четиричленно семейство – до 55 кв. м полезна площ;
5. на семейство с 5 и повече членове – 75 кв. м полезна площ.

(2) При определяне на необходимата полезна площ се взема в предвид и детето, което ще се роди.

(3) При настаняване в общинско жилище е допустимо надхвърляне на нормите на жилищно задоволяване до 5 кв. като за същите се заплаща наемна цена в двоен размер.

Чл. 4н. Преди издаване на настанителната заповед гражданите подават нова декларация за обстоятелствата по чл. 4а, чл. 4в и чл. 4г. Настъпилите промени се вземат предвид при настаняването.

Чл. 4о. (1) Настанителната заповед се издава за свободни от наемателите жилища, както и за новопостроени жилища, за които е издадено писмено разрешение за ползване по установения ред.

(2) Заповедта има действие за всички членове на семейството на настанения.

(3) Заповедта се връчва по реда на Гражданско процесуалния кодекс и влиза в сила от датата на подписването на договора за наем.

(4) Влезлите в сила заповеди се изпълняват от експерт “Общинска собственост”.

(5) Ако настаненото лице в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта не заеме жилището, Кметът на Община Вълчедръм може да я отмени.

Чл. 4п. Когато поради намаляване на броя на членовете на семейството същото не покрива нормите за настаняване, в едномесечен срок, а в случай на смърт – в тримесечен срок, наемателите подават молба за настаняване в друго жилище съобразно нормите на чл. 4л, придружена от декларация за обстоятелствата по чл. 4а. Настаняване се извършва, ако всички членове на семейството /домакинството/ отговарят на условията по чл. 4а.

Чл. 4р. В случай, че наемателите не направят искане в сроковете по чл. 4п, органът по настаняване издава служебно настанителна заповед за жилище, отговарящо на нормите за настаняване. Ако в едномесечен срок от връчване на заповедта наемателите не заемат определеното им жилище, заповедта се отменя, а наемното правоотношение за заеманото дотогава жилище се прекратява.

§3 Глава втора става Глава трета;
§4 Глава трета става Глава четвърта;
§5 Глава четвърта става Глава пета;
§6 Глава пета става Глава шеста;
§7 Глава шеста става Глава седма;
§8 Глава седма става Глава осма.

---

8. Промяна на собствеността на поземлен имот с идентификатор 12543.919.58 по плана за земеразделяне на Вълчедръм - от публична общинска в частна общинска собственост;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 6, ал. 3 от Закона за общинската собственост с поименно гласуване и мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 8 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА”; „ПРОТИВ”; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за”	8	Маргарита Лазарова	„за”
2	Благовест Асенов	„за”	9	Мариян Курташев	„за”
3	Галя Първина	„за”	10	Мирчо Киров	„за”
4	Данаил Денков	„за”	11	Николай Шурикин	„за”
5	Кирил Теофилов	……..	12	Румен Първин	„за”
6	Красимир Бенковски	„за”	13	Славимир Ангелов	„за”
7	Любомир Филипов	„за”	Гласували „за” -12; против – 0; „въздържали се” – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 198

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 и чл. 60, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет РЕШИ:

1. Променя вида собственост поземлен имот с идентификатор 12543.919.58 по плана за земеразделяне на гр. Вълчедръм, актуван с акт за публична общинска собственост № 1344/04.12.2020 год. от публична в частна общинска собственост.

2. Възлага на Кмета на общината да предприеме действия по изготвяне на нов акт за частна общинска собственост за горепосочения имот.

---

9. Приемане на оценка и решение за продажба на общински имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ I в кв. 41 по плана на с. Долни Цибър;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 9 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	……..	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	„за"
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -12; против – 0; „въздържали се" – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 199

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост чл. 50, чл. 51, ал. 1, т. 3 и ал. 3, т. 3 от Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм, Общинският съвет РЕШИ:

1. Да се извърши актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2021 год., като в т. III от същата бъде включен за продажба урегулиран поземлен имот с площ 882,00 кв. м. и отреждане „за жилищни нужди", представляващ УПИ I в кв. 41 по плана на с. Долни Цибър – частна общинска собственост – незастроен (АОС №1362/26.08.2021 год.) с цена за продажба 4140,00 лв. - с включен ДДС.

2. Да бъде извършена продажба чрез тръжна процедура на урегулиран поземлен имот с площ 882,00 кв. м. и отреждане „за жилищни нужди”, представляващ УПИ I в кв. 41 по плана на с. Долни Цибър – частна общинска собственост – незастроен (АОС №1362/26.08.2021 год.).

3. Тръжната процедура да бъде чрез търг с тайно наддаване.

4. Приема начална тръжна цена в размер на 4140,00 лв. (четири хиляди сто и четиридесет лева) –с включен ДДС. Депозит – 10% от началната тръжна цена в размер на 414,00 лв. (четиристотин и четиринадесет лева).

5. Възлага на Кмета на общината да проведе процедурата за продажба – търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

---

10. Приемане решение за включване в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2021 год. на обект от първостепенно значение;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 10 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА”; „ПРОТИВ”; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за”	8	Маргарита Лазарова	„за”
2	Благовест Асенов	„за”	9	Мариян Курташев	„за”
3	Галя Първина	„за”	10	Мирчо Киров	„за”
4	Данаил Денков	„за”	11	Николай Шурикин	„за”
5	Кирил Теофилов	……..	12	Румен Първин	„за”
6	Красимир Бенковски	„за”	13	Славимир Ангелов	„за”
7	Любомир Филипов	„за”	Гласували „за” -12; против – 0; „въздържали се” – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 200

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, т. 6, чл. 21, ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 1, т. ”е” от Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм, Общинският съвет РЕШИ:

1. Да се извърши актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2021 год., като в т. VII „Обекти от първостепенно значение” бъде включен обект „Изграждане на ул. ”Васил Левски” – гр. Вълчедръм от км 0+000.00 до км. 0+317.00”.

2. Допуска след одобрение на подробния устройствен план за обект „Изграждане на ул. ”Васил Левски” – гр. Вълчедръм от км 0+000.00 до км. 0+317.00”, като обект от

първостепенно значение - публична общинска собственост, предварително изпълнение на ПУП.

---

11. Обсъждане на други въпроси:

а). Учредяване право на прокарване на елементи от техническата инфраструктура през имоти собственост на Община Вълчедръм;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 11, подточка „а“ от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА”; „ПРОТИВ”; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за”	8	Маргарита Лазарова	„за”
2	Благовест Асенов	„за”	9	Мариян Курташев	„за”
3	Галя Първина	„за”	10	Мирчо Киров	„за”
4	Данаил Денков	„за”	11	Николай Шурикин	„за”
5	Кирил Теофилов	……..	12	Румен Първин	„за”
6	Красимир Бенковски	„за”	13	Славимир Ангелов	„за”
7	Любомир Филипов	„за”	Гласували „за” -12; против – 0; „въздържали се” – 0.		

12/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 201

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от Закон за устройство на територията (ЗУТ)/, Общинският съвет РЕШИ:

1. Дава съгласието си ”КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД” ЕООД, ЕИК 202113415, със седалище и адрес на управление с. Бистрица, ул. ”Душанци” № 1, да прокара през имот 22530.85.306 – „пасище” и имоти 22530.85.217, 22530.85.291, 22530.15.191 – „изоставена орна земя” по Кадастралната карта (КК) на с. Долни Цибър, собственост на община Вълчедръм, съоръжения от техническата инфраструктура, във връзка с прокарване на подземен ел. провод за захранване на трафопост в имот 22530.15.259 по КК на с. Долни Цибър собственост на ”КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД” ЕООД.

2. Дава право на ”КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД” ЕООД, ЕИК 202113415 – собственик на поземлен имот №22530.15.259 по КК на с. Долни Цибър, **да урегулира продължение на съществуваща улица** от осова точка /о.т./ 99 от обслужващата улица и обособени нови о.т.99а, о.т.99б и о.т.99в, при което новопредвиденото трасе на улицата засяга поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 22530.15.187, 22530.15.190, 22530.15.191 и 22530.15.206, собственост на Община Вълчедръм.

3. Дава съгласие ”КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД” ЕООД, ЕИК 202113415 да изработи ПУП-ПУР за обслужваща улица от съществуваща осова точка /о.т./ 99 от обслужващата улица и

обособени нови о.т.99а, о.т.99б и о.т.99в по действащата улична регулация на с. Долни Цибър.

4. Упълномощава Кмета на Община Вълчедръм да осъществи процедурата по чл. 193, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ – издаване на заповед за учредяване правото на прокарване по т. 1 и правото на преминаване по т. 2, след извършване на действията по чл. 193, ал. 8 от същият (определяне на цената на учреденото право по реда на чл. 210 от ЗУТ и заплащането й).

5. Разрешава на ”КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД” ЕООД, ЕИК 202113415, със седалище и адрес на управление с. Бистрица, ул. ”Душанци” №1 да изготви:

5.1. ПУП-ПУР на обслужваща улица с обвръзка с осова точка /о.т./ 99 от обслужващата улица да се обособят нови о.т.99а, о.т.99б и о.т.99в до имот 22530.15.259, собственост на ”КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД” ЕООД, при което новопредвиденото трасе на улицата засяга поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 22530.15.187, 22530.15.190, 22530.15.191 и 22530.15.206;

5.2. ПУП-ПП за трасе на кабел 20KV и прокарване на съоръжения от техническата инфраструктура - подземен ел. провод през имот 22530.85.306 – „пасище” и имоти 22530.85.217, 22530.85.291, 22530.15.191 – „изоставена орна земя” по КК на с. Долни Цибър, собственост на община Вълчедръм, за захранване на трафопост в имот 22530.15.259 по КК на с. Долни Цибър собственост на си ”КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД” ЕООД, след представяне на съгласие от държавата за засегнат имот – държавна собственост с идентификатор 22530.85.293

след издаване на заповед за учредяване на право на прокарване и преминаване, съгласно чл. 193 ал. 4 от ЗУТ.

б). Предоставяне за безвъзмездно и временно ползване на имот - публична общинска собственост в УПИ V кв. 114 гр. Вълчедръм.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 11, подточка „б“ от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА”; „ПРОТИВ”; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за”	8	Маргарита Лазарова	„за”
2	Благовест Асенов	„за”	9	Мариян Курташев	„въздържал се”
3	Галя Първина	„за”	10	Мирчо Киров	„за”
4	Данаил Денков	„за”	11	Николай Шурикин	„за”
5	Кирил Теофилов	……..	12	Румен Първин	„за”
6	Красимир Бенковски	„за”	13	Славимир Ангелов	„за”
7	Любомир Филипов	„за”	Гласували „за” -11; против – 0; „въздържали се” – 1.		

11/0/1

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 202

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 12, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 9, ал. 1 от Наредба № 3 на ОбС - Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 79 от Закона за Държавния бюджет на Република България за 2021 год., Общинския съвет РЕШИ:

I. Предоставя за безвъзмездно управление на част от имот – публична общинска собственост, представляваща 3 бр. помещения с обща площ 86,90 кв. м., находящи се на четвърти етаж в сградата на общинска администрация гр. Вълчедръм, изградена в УПИ V в кв.114 по плана на гр. Вълчедръм (АОС №26/29.07.1999 год.), на Агенция за социално подпомагане – изнесено работно място на ДСП гр. Лом в община Вълчедръм, както следва:

1. Зала	-	50,70 кв. м.
2. Стая №1	-	18,42 кв. м.
3. Стая №2	-	17,78 кв. м.

II. Срокът за безвъзмездното управление е 6 (шест) години.

III. Възлага изпълнението на решението на Кмета на община Вълчедръм.

След изчерпване на дневния ред, г-н Минин закри заседанието в 17,35 часа.

ПРОТОКОЛЧИК: (п) ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: (п)

(Д. Минкова) (А. Минин)