Препис!

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – В Ъ Л Ч Е Д Р Ъ М, ОБЛАСТ МОНТАНА

П Р О Т О К О Л

№ 24

Общински съвет - Вълчедръм, област Монтана, на 25 юни 2021 година (петък) от 16,00 часа в зала № 1 на партер в сградата на Общинска администрация – Вълчедръм проведе заседание, на което присъстваха:

От общ брой 13 общински съветници в работата на заседанието взеха участие всички 13 общински съветници, в т.ч.: Альоша Валентинов Минин, Благовест Красимиров Асенов, Галя Цветанова Първина, Данаил Борисов Денков, Кирил Христов Теофилов, Красимир Иванов Бенковски, Любомир Младенов Филипов, Маргарита Цветанова Лазарова, Мариян Димитров Курташев, д-р Мирчо Любенов Киров, Николай Кирилов Шурикин, Румен Тодоров Първин и Славимир Кръстев Ангелов.

Отсъстващи нямаше.

Присъстваха още: Иван Барзин – Кмет на община, Камелия Савова – Секретар на община, Райка Елкина – Мл. експерт ОСЕ, кметове на кметства, кметски наместници и секретари на читалища.

Преди началото на заседанието г-н Минин разясни, че поради обявената временна противоепидемична обстановка Зала № 1, в която ще се провежда настоящото заседание е дезинфекцирана предварително и е с капацитет 98 места, а присъстващите общински съветници, кметове на кметства, кметски наместници, докладчици и гости са общо 23. Всички присъстващи са с лични предпазни средства - маски и са разположени на разстояние не по-малко от 2 метра един от друг.

Заседанието протече при следния,

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предоставяне за безвъзмездно и временно ползване на имот – публична общинска собственост в УПИ V кв.114 гр. Вълчедръм;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

2. Приемане на решение за отдаване под наем чрез тръжна процедура на мери, пасища и ливади; Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

3. Изработване на ПУП-ПЗ за промяна на предназначението на поземлен имот № 61707.891.13 по КККР на с. Разград;

Докл.: Р. Елкина – Мл. експерт ОСЕ

4. Изработване на Подробен устройствен план-План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива за поземлен имот с идентификатор №12543.919.51 по КККР на гр. Вълчедръм;

Докл.: Р. Елкина Мл. експерт ОСЕ

ПО ДНЕВНИЯ РЕД:

1. Предоставяне за безвъзмездно и временно ползване на имот – публична общинска собственост в УПИ V кв.114 гр. Вълчедръм;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 1 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	„за"
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -13; против – 0; „въздържали се" – 0.		

13/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 181

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и чл. 12, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 9, ал. 1 от Наредба № 3 на ОбС - Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 79 от Закона за Държавния бюджет на Република България за 2021 год., Общинският съвет РЕШИ:

I. Предоставя за безвъзмездно управление на част от имот – публична общинска собственост, представляваща 4 бр. помещения с обща площ 87,30 кв. м., находящи се на трети етаж в сградата на общинска администрация гр. Вълчедръм, изградена в УПИ V в кв.114 по плана на гр. Вълчедръм (АОС №26/29.07.1999 год.), на Областна дирекция „Земеделие" – гр. Вълчедръм – за нуждите на Общинска служба по земеделие гр. Вълчедръм, както следва:

1. Зала - 50,70 кв. м.
2. Стая №1 - 18,10 кв. м.
3. Стая №10 за архив- 8,00 кв. м.
4. Архив - 10,50 кв. м.

Обща площ: 87,30 кв. м.

II. Срокът за безвъзмездното управление е 6 (шест) години.

III. Възлага изпълнението на решението на Кмета на община Вълчедръм.

2. Приемане на решение за отдаване под наем чрез тръжна процедура на мери, пасища и ливади;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 2 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	„за"
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -13; против – 0; „въздържали се" – 0.		

13/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 182

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37о, ал. 1, т. 1 и т. 2 и ал. 4, и в изпълнение на изискванията на чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 98, ал. 4 и чл. 102 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, Общинският съвет РЕШИ:

1. Да бъдат отдадени под наем чрез тръжна процедура общински имоти с нтп „пасища, мери и ливади" в землищата на с. Ботево, ЕКАТТЕ 05852, с. Горни Цибър, ЕКАТТЕ 16639; с. Игнатово, ЕКАТТЕ 32295; с. Долни Цибър, ЕКАТТЕ 22530; с. Разград, ЕКАТТЕ 61707; гр. Вълчедръм, ЕКАТТЕ 12543; с. Златия, ЕКАТТЕ 31053, с. Мокреш, ЕКАТТЕ 48859; с. Черни връх, ЕККАТЕ 61707; с. Септемврийци, ЕКАТТЕ 16184, съгласно Приложение № 1.

2. Тръжната процедура да бъде чрез търг с тайно наддаване.

3. Приема начална тръжна цена:
3.1. „пасища и мери" - 8 лв. (осем лева)
3.2. „ливади" – 14,00 лв. (четиринадесет лева)
и депозит – 10% от началната тръжна цена.

4. Срок за наем – 1 (една) стопанска година – 2021/2022 год.

5. Възлага на Кмета на общината да проведе процедурата за отдаване под наем – търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Изработване на ПУП-ПЗ за промяна на предназначението на поземлен имот № 61707.891.13 по КККР на с. Разград;

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 3 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	„за"
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -13; против – 0; „въздържали се" – 0.		

13/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 183

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл. 124а, ал. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 150 от Закона за устройство на територията Общинският съвет РЕШИ:

1. Да бъде изработен Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за промяна на предназначението от „Стопански двор" в „Производствено-складова база" на поземлен имот с идентификатор № 61707.891.13 по КККР на с. Разград, собственост на „Агримекс" ЕООД, ЕИК 111579628, със седалище и адрес на управление с. Разград, ул. „Първа" № 33.

2. Възлага на Кмета на Община Вълчедръм да допусне изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните части:

- Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за промяна на предназначението от „Стопански двор" в „Производствено-складова база" на поземлен имот с идентификатор № 61707.891.13 по КККР на с. Разград, по т. 1;
- Инвестиционен проект за „Склад за зърно".

3. Изработването на ПУП-ПЗ е за сметка на заинтересованата страна – собственика Агримекс" ЕООД, ЕИК 111579628, със седалище и адрес на управление с. Разград, ул. „Първа" № 33.

---

4. Изработване на Подробен устройствен план-План за застрояване (ПУП-ПЗ) за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива за поземлен имот с идентификатор №12543.919.51 по КККР на гр. Вълчедръм.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с поименно гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците.

Поименно гласуване по т. 4 от Дневния ред:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ – „ЗА"; „ПРОТИВ"; „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"					
№	*Име и фамилия*	*Гласувал*	*№*	*Име и фамилия*	*Гласувал*
1	Альоша Минин	„за"	8	Маргарита Лазарова	„за"
2	Благовест Асенов	„за"	9	Мариян Курташев	„за"
3	Галя Първина	„за"	10	Мирчо Киров	„за"
4	Данаил Денков	„за"	11	Николай Шурикин	„за"
5	Кирил Теофилов	„за"	12	Румен Първин	„за"
6	Красимир Бенковски	„за"	13	Славимир Ангелов	„за"
7	Любомир Филипов	„за"	Гласували „за" -13; против – 0; „въздържали се" – 0.		

13/0/0

Общинският съвет прие,

Р Е Ш Е Н И Е:

№ 184

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл. 124а, ал. 1, ал. 2, във връзка с чл. 150 от Закона за устройство на територията Общинският съвет РЕШИ:

1. Да бъде изработен Подробен устройствен план- План за застрояване (ПУП-ПЗ) за решаване на бъдещото застрояване с цел изграждане „Сграда за съхранение на прикачен инвентар" в поземлен имот с идентификатор №12543.919.51 по КККР на гр. Вълчедръм, собственост на Владимир Кирилов Милев, с адрес гр. Вълчедръм, ул."Изгрев" № 14.

2. Възлага на Кмета на Община Вълчедръм да допусне изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива със следните части:
- ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор №12543.919.51 по КККР на гр. Вълчедръм за решаване на бъдещото застрояване;
- Инвестиционен проект за „Сграда за съхранение на прикачен инвентар" в поземлен имот с идентификатор №12543.919.51 по КККР на гр. Вълчедръм.

3. Изработването на ПУП-ПЗ е за сметка на заинтересованата страна – собственика Владимир Кирилов Милев, с адрес гр. Вълчедръм, ул. "Изгрев" № 14.

След изчерпване на дневния ред, г-н Минин закри заседанието в 16,30 часа.

ПРОТОКОЛЧИК: (п) ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: (п)

(Д. Минкова) (А. Минин)