ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА

Н А Р Е Д Б А

№ 17

ЗА РЕДА ЗА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЯ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ ЗА ТЪРГОВИЯ , ЕЛЕМЕНТИ НА ГРАДСКОТО ОБЗАВЕЖДАНЕ И РЕКЛАМНИ ИНФОРМАЦИОННИ И МОНУМЕНТАЛНО – ДЕКОРАТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ , СЪГЛАСНО ЧЛ. 56 И ЧЛ. 57 ОТ ЗУТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ

Наредбата е приета на основание чл.21, ал.(2) от ЗМСМА с Решение № 244, протокол № 33 от 23.03.2010 г. на Общински съвет – Вълчедръм, област Монтана, изм. и доп. с Решение № 338, протокол № 41 от 25.06.2014 г., изм. и доп. с Решение № 132, протокол № 14/16.09.2016 г., изм. и доп. с Решение № 187, протокол № 21/26.03.2025 г.

м.март 2010 г.

Глава първа

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) Тази Наредба определя условията и реда за поставяне и премахване на преместваемите обекти на територията на община Вълчедръм въз основа на чл. 56, чл. 57 и чл. 57а от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

(2) Тази Наредба урежда реда за поставяне на преместваеми обекти върху имоти, собственост на физически, юридически лица, общината и държавата.

Чл.2. Обектите по чл.1, ал.1 от тази Наредба не представляват строежи по смисъла на ЗУТ, не са недвижими имоти по чл. 110 от Закона за собствеността, не се нанасят в кадастралната карта, нямат постоянен устройствен статут, не са трайно свързани с недвижимия имот, върху който са поставени и могат да се преместят на повече от едно място.

Чл.3. Разпоредбите на тази Наредба се отнасят и за преместваемите обекти в незастроени поземлени имоти към временни открити паркинги, пазари за сергийна търговия, детски и спортни площадки и други подобни открити обекти по чл.55 на Закона за устройство на територията.

Чл.4. (1) Преместваемите обекти са:

1. Преместваеми обекти за извършване на търговска дейност;
2. Преместваеми обекти за увеселителни мероприятия;
3. Елементи на градското обзавеждане;
4. Рекламни елементи.

(2) Рекламните елементи освен преместваеми обекти могат да бъдат и стационарни (рекламни рисунки, графити и др.).

Чл.5. (1) За всички обекти по чл.4, ал.1 на настоящата Наредба се издава разрешение за поставяне въз основа на одобрена схема и проектна документация.

(2) Преместваемите обекти трябва да отговарят на устройствените, инженерно-техническите, противопожарните, санитарно-хигиенните и други норми и нормативи за формиране на благоприятна жизнена среда.

Чл.6. Не са предмет на тази Наредба:

1. Преместваеми обекти, разположени в имоти, отредени по действащ ПУП за пазари и базари с изключение на рекламни елементи;

2. Премествaеми обекти и рекламни елементи, разположени в паркове, градини и други озеленени площи – публична собственост, отредени по действащ устройствен план.

Чл.7. Общински терени за разполагане на временни пазари за автомобили (автоборси), както и реда и начина на ползването им се определят с Решение на Общинския съвет след предложение от Кмета на Общината.

Глава втора

ВИДОВЕ ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ И РЕКЛАМНИ ЕЛЕМЕНТИ

Чл.8. (1) Премествaеми обекти за извършване на търговска дейност са:

1. Павилиони, навеси и козирки към търговски обекти;
2. Автомати за продажба на стоки, телефонни и тоалетни кабини;
3. Маси, открити щандове и други елементи за сергийна търговия;
4. **(нова – Решение № 338, протокол № 41/25.06.2014 г.)** зарядни колонки за електрически превозни средства.

Чл.9. Елементи на градското обзавеждане са:

1. Навеси и козирки към спирки на масов градски и междуселищен транспорт
2. Пейки, съдове за отпадъци, осветителни тела, съоръжения, обслужващи детски и спортни площадки, чешми;
3. Фонтани, часовници и други елементи на градското обзавеждане;
4. Информационни табла и информационно-указателни табели;
5. Монументални декоративни елементи на градското обзавеждане.
6. Гаражни клетки.

Чл.10. Рекламни елементи са:

(1) Премествaеми обекти:

1. Пана за плакати (билбордове, пана върху калкани и покриви на сгради);
2. Рекламни касети;
3. Преместващи арки;
4. Афишни колони/табла;
5. Фирмени надписи и указателни табели;
6. Рекламни елементи с кратковременен характер (знамена, транспаранти и др.).

(2) Стационарни рекламни елементи (рекламни рисунки, графити и др.).

(3) Мобилни рекламни елементи:

1. Реклама със специализирани рекламни автомобили или такива, пригодени да носят реклама в обществения транспорт.

2. Реклама от въздух, включваща летателни апарати за разпространяване на рекламни съобщения, за изписване на знаци в небето, за теглене на плакати и флагове, както и за други публични представяния във въздуха.

Чл.11. (1) В зависимост от прикрепването си преместваемите обекти могат да бъдат:

1. Без връзка с терена;

2. Свързани нетрайно с терена.

(2) В зависимост от обвързването им с инженерната инфраструктура преместваемите обекти биват:

1. Без връзка;

2. **(изм. – Решение № 338, протокол № 41/25.06.2014 г.)** Свързани с временна връзка с мрежите за доставка на вода, енергия и др.комуникации.

Глава трета

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРЕМЕСТВАЕМИТЕ ОБЕКТИ И РЕКЛАМНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ

Чл.12. Преместваемите обекти и рекламните елементи, независимо от техния вид, трябва:

1. Да отговарят на нормите за безопасност;

2. Да бъдат поддържани в добро състояние;

3. Да не нарушават условията на обитаване;

4. Да не затрудняват достъпността и проходимостта на градската среда;

5. Да има табела, на която да бъдат отбелязани името и адреса на собственика на обекта.

Чл. 13. Забранява се поставянето на преместваеми обекти и рекламни елементи:

1. В нарушение на настоящата Наредба и на действащото законодателство;

2. В нарушение или отклонение на одобрените схеми;

3. Без разрешение за поставяне;

4. **(изм. – Решение № 338, протокол № 41/25.06.2014 г.)** Върху съоръжения на инженерната инфраструктура или сервитутната им зона, съгласно съответната Наредба на МРР.

Чл.14. (1) Рекламните елементи могат да се поставят:

1. Самостоятелно, върху поземлени имоти;

2. Върху калкани и покриви на сгради:

3. Към преместваеми обекти (елементите на градското обзавеждане);

4. Към автомобили, превозни средства на обществения транспорт, летателни апарати и др.

5. **(нова – Решение № 338, протокол № 41/25.06.2014 г.)** Върху сгради – етажна собственост, само след изрично писмено съгласие на етажните собственици или писмен договор за наем с етажните собственици на заетата от съоръжението по ал. 1 площ.

(2) Рекламните елементи могат да обслужват:

1. Светлинна и друга реклама по покриви и калкани на сгради;

2. Крайпътна реклама, закрепена неподвижно; касети, осветени отвътре; рекламни пана за лепене на плакати (осветени или неосветени);

3. Реклама по фасади на нежилищни сгради над партерните етажи;

4. Реклама към градския партер: магазини, заведения и др. обекти с обществено-обслужващи функции, разположени перпендикулярно или успоредно на фасадата;

5. Реклама по подвижния състав на градския и междуселищен транспорт;

6. Реклама със специализирани рекламни автомобили или автомобили, пригодени да носят такава;

7. Реклама от въздуха с помощта на летателни апарати, вкл. рекламни балони.

Чл. 15. (1) Забранява се поставянето на рекламни и информационни елементи:

1. Върху скулптурни паметници и др. елементи на декоративната пластика, както и непосредствено във визуалния обсег на възприятието им;

2. Върху сгради на представителни институции и на паметници на културата, както и непосредствено във визуалния обсег на възприятието им;

3. Върху всякакъв вид дървета и едроразмерна растителност;

4. Върху ажурни декоративни огради;

5. Върху стени на гробищни паркове, както и в самите такива паркове;

6. Върху елементи от системата за регулиране на движението по пътищата;

7. Върху сгради, неподдържани в добър естетичен вид;

8. При които се използват светлинни символи и шрифтови надписи, прилагани или наподобяващи елементите от системата за регулиране на движението;

9. Поставянето на реклами в сервитута на спирките на градския и междуселищен транспорт, освен на определените за това места с единична площ до 2 $м^2$;

10. С текстове, изписани само на чужд език.

11. По тротоари с широчина до 1,50 м. не се разрешава поставяне на свободно стоящи рекламно – информационни табла , витрини и указателни табели.

Чл.16. **(изм. и доп. с Решение № 132, протокол № 14/16.06.2016 г.)** Афишни колони/афишни табла се поставят върху имоти общинска собственост, по схема, одобрена от главния архитект на общината. Редът за разполагане на безплатни съобщения за културни, спортни, хуманитарни прояви и др. върху афишните колони и афишните табла се определя със Заповед на Кмета на Общината. В чужди поземлени имоти разрешение за поставяне на обекти по ал. 1 се издава, въз основа на изрично писмено съгласие от собственика на поземления имот или писмен договор за наем на заетата от преместваемия обект площ.

Чл.17. Главният архитект на Общината, след съгласуване с Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ), утвърждава типови проекти за афишни колони/афишни табла.

Чл.18. (1) Фирмените надписи могат да бъдат поставяни по местодомуването на обекта до нивото на приземния етаж:

(2) Надписите са елемент от проекта за графично и цветово оформление на обекта, за който са предназначени. Одобряването на този проект се извършва от органа, който одобрява инвестиционния проект за обекта. Надписите, поставени върху стена или успоредно на нея не трябва да надвишават нейните граници, нито да бъдат разположени на повече от 25 см от нея.

(3) Надписът се премахва от собственика (ползвателя) на обекта за негова сметка и мястото се привежда в първоначалния му вид непосредствено след прекратяване на дейността на обекта, за който е предназначен.

Чл.19. (1) Фирмените информационно-указателни табели по тази Наредба изключват указателните знаци, описани в Закона за движение по пътищата и Правилника за неговото прилагане.

(2) Размерите на информационно-указателните табели не трябва да надвишават 1,5м^2 като външният вертикалният ръб трябва да бъде поставен на разстояние от уличното платно не по-малко от 0,50 м, а долният хоризонтален ръб – на височина не по-малко от 2,50 м от нивото на терена.

Чл.20.(1) Елементи с кратковременен характер (знамена, транспаранти, надписи и др.) могат да се разполагат на определените за това места и да носят само информация, свързана с икономически, социални, културни, политически и спортни прояви. Те могат да бъдат поставяни за срок не по-дълъг от един месец.

(2) Безплатна временна информация може да бъде разрешена от Кмета на Общината по изключение, във връзка със събития от общоградски, национален или международен характер.

(3) Рекламни материали (знамена, транспаранти), надписи и информационно-указателни табели с кратковременен характер се

демонтират до 3 дни след изтичане на срока за разрешаването им от тези, които са ги поставили.

Чл.21. Информационно-указателните табели за улици, площади и адресна регистрация се изпълняват по унифицирана програма за цялата община.

Чл. 22. Главният архитект на Общината, след съгласуване с Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ), одобрява проекти за типови преместваеми обекти.

Чл. 23. (1) Преместваемите обекти с търговско предназначение могат да заемат максимална площ, както следва:

1. Павилион – самостоятелен търговски обект или търговски модул – до 30 кв.м.;

2. Маса – търговски плот – до 2 кв.м.;

3. Количка – подвижно търговско съоръжение – до 1,50 кв.м.

(2) Преместваеми обекти с търговско предназначение с площ по-голяма от указаната в ал.1 се допускат по изключение с Решение на Общинския съвет, само при наличие на разрешение за поставянето им, издадено до влизане в сила на настоящата Наредба.

Глава четвърта

СХЕМИ НА ПРЕМЕСТВАЕМИТЕ ОБЕКТИ

Чл.24. Ситуационното разположение на всеки обект по тази Наредба се обозначава чрез схема на преместваемите обекти, одобрена от Главния архитект на Общината, която е задължителна предпоставка за съгласуване и одобряване на проекта.

Чл.25. Схемите на преместваемите обекти според собствеността, върху която се разполагат, биват:

1. Схеми за обекти върху имоти частна собственост;

2. Схеми за обекти върху имоти държавна собственост;

3. Схеми за обекти върху имоти общинска собственост.

Чл.26.(1) Схемите на преместваемите обекти според своя обхват биват цялостни и подробни.

(2) Цялостна схема за разполагане за обектите по чл.4, ал.1, т.1 върху общински и държавни имоти се изработва за територията на Централна градска част (ЦГЧ) град Вълчедръм в обхват ул.“България ” от ул.“Юри Гагарин” до ул.”Бенковски” и прилежащите територии върху картен материал в М 1:2000 или друг подходящ мащаб. На нея се обозначават местата за разполагане на единични обекти и зоните за

разполагане на групи обекти, както и вида и предназначението на преместваемите обекти.

(3) Подробни схеми за разполагане се изготвят за всеки единичен обект, както и за обектите, разположени в група върху извадка от действащ кадастрален и Подробен устройствен план (ПУП) с нанесени подземни мрежи и съоръжения в мащаб 1:1000 или по едър. Преместваемите обекти се отразяват в схемата с точното им местоположение спрямо границите на имотите, вид (вкл. унифициран тип), площ и функция.

(4) Схемите за разполагане на преместваемите обекти за недвижими имоти общинска собственост се изготвят от общинската администрация. За преместваеми обекти, разположени в имоти частна и държавна собственост, схемите се изготвят от собствениците на имотите.

Чл.27. Цялостната схема по чл.26, ал.2 се одобрява след приемането й от Общински съвет – Вълчедръм. Изменения в схемата се правят по реда на създаването й.

Чл. 28. Схемите за разполагане на преместваеми обекти върху имоти държавна собственост се одобряват след съгласуване със съответната централна администрация, която стопанисва имота, а в останалите случаи – от Областния управител.

Чл.29. **(изм. – Решение № 338, протокол № 41/25.06.2014 г.)** Схемите за разполагане на преместваеми обекти в недвижими имоти – паметници на културата се одобряват след съгласуване с Министерството на културата по реда на чл. 125, ал. 6 от ЗУТ.

Чл.30. **(изм. – Решение № 338, протокол № 41/25.06.2014 г.)** Преди приемането и одобряването схемите за разполагане на преместваеми обекти и съоръжения се съгласуват в зависимост от своето предназначение и обхват с доставчиците на вода и енергия, КАТ, РИОКОЗ, РУ “ПБС”, Министерството на културата и др.

Чл.31. Изменения в схемите се правят по реда на създаването им.

Чл.32. (1) Схемите се изработват върху копие от действащия подробен устройствен план или върху копие от кадастралната карта.

(2) Схемите за обекти, разположени на терени извън уличната регулация, се съобразяват с нормите по Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони на МРББ за съответните устройствени зони.

Глава пета

ПОСТАВЯНЕ И РЕГИСТРИРАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИТЕ ОБЕКТИ

Чл.33. (1) Разрешение за поставяне на премествеми обекти се издава от Главния архитект на Общината след одобряването на схемата по Глава четвърта заедно с проектната документация в едномесечен срок след датата на подаване на заявлението.

(2) Разрешението за поставяне на премествеми обекти за търговия и други се издава на името на заявителя като в разрешението фигурира и името на собственика на терена.

(3) Проектната документация в необходимия обем следва да бъде изготвена от правоспособни проектанти съгласно ЗУТ и Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

(4) Издадените разрешения за поставяне се вписват от дирекция "Териториално развитие и устройство, програми, проекти и хуманитарни дейности" (ТРУППХД) в съответен регистър.

Чл.34. (1) За издаване на разрешение за поставяне се представят следните документи:

1. Заявление-образец;
2. Проектна документация;
3. Документ за собственост, право на ползване или наем.

(2) Исканията за одобряване на схема за поставяне на премествеми обекти и съоръжения постъпват при Главния архитект на Общината.

1. След одобряването на схемата от Главния архитект копие от същата се предоставя в отдел "Общинска собственост" за подготвяне на съответната тръжна или конкурсна процедура, когато искането се отнася за общински имот.

2. Оригиналите на одобрените схеми се съхраняват в Дирекция "ТРУППХД".

(3) Проектната документация се съгласува със специализираните контролни и съгласувателни органи в зависимост от вида и местоположението на премествемия обект. Когато премествемият обект ще се разполага в недвижим имот – частна собственост, проектната документация трябва да се съгласува и от собственика на имота.

(4) Когато искането е за поставяне на типов премествем обект, одобрен от Главния архитект на Общината, се изисква индивидуална проектна документация само относно ситуацията и временните външни връзки на обекта.

(5) За издаване на разрешение за поставяне на премествеми обекти по чл.8, ал.1, т. 2 и т.3 не се изисква проектна документация.

Чл.35.(1) Общински имоти, върху които са разположени обекти и съоръжения по чл.4, ал.1, т.1 не могат да се пренаемат, да се преотстъпват за ползване или да се ползват съвместно по договор с трети лица. Ползването им трябва да се осъществява само в съответствие с договореното. При констатирани нарушения сключеният договор се прекратява, а съответният преместваем обект или съоръжение се премахва по реда на Наредба № 16 на Общински съвет Вълчедръм за принудително изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на общината, приета с Решение № 24 от Протокол № 4 от 25.01.2008 год.

(2) Върху общински имоти, предоставени с Наредба или Решение на Общински съвет – Вълчедръм за управление и стопанисване или включени в активите на търговски дружества, чиито едноличен собственик на капитала е Община Вълчедръм, могат да се разполагат преместваеми обекти при спазване на разпоредбите на тази Наредба и договор, сключен с управителния орган на съответното дружество.

Чл.36. (1) Разрешения за поставяне на гаражи по реда и при условията на тази Наредба се издават само за имоти частна общинска собственост.

(2) Не може да се променя предназначението на преместваеми гаражи, разрешени по реда и при условията на тази Наредба.

Чл.37. (1) Разрешението за поставяне на маси със столове пред заведенията за обществено хранене и развлечение (летни градини) върху части от открити общински площи – тротоари, улични платна, площадни пространства, се извършва по одобрени схеми от Главния архитект на Общината, при условията на тази Наредба.

(2) Собствениците, ползвателите, наемателите на заведенията за обществено хранене и развлечение подават заявление в общинската администрация за включване в схемите за поставяне на маси със столове пред заведенията, придружено със следните документи:

1. Документ за собственост, право на ползване или наем;

2. Скица – предложение за разположението и броя на масите с определени размери и площ;

3. **(Отм. с Решение № 132, протокол № 14/16.06.2016 г.)**

(3) Допуска се към летните градини да се разполагат леки слънцезащитни устройства – чадъри, тенти и др. с меки покрития за периода на разрешението за поставяне, които се демонтират след изтичането му.

(4) Ако собствениците, ползвателите, наемателите на заведенията за обществено хранене и развлечение не демонтират носещите конструкции на леките слънцезащитни устройства – чадъри, тенти и др. с меки покрития, заплащат определените с договора такси до премахването им.

(5) Не се допуска промяната на нива и наклони на уличните и тротоарните настилки, прилежащи към преместваемите обекти и летните градини, оформянето на площадки върху тях, изграждането на стъпала или поставянето на подиуми. Допуска се поставяне на подиуми за срока на ползване на лятна градина при наклон на терена 5% и при по-голям след Решение на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ).

Чл.38. (1) Разрешението за поставяне на преместваем обект важи за срока на договора за наем или на срока на даденото съгласие.

(2) След изтичане на срока по ал.1 преместваемият обект се премахва от собственика му за негова сметка.

(3) В случай на удължаване срока на сключения наемен договор, срокът на издаденото разрешение за поставяне се счита автоматично за удължен съобразно новия срок на наемния договор, без да е необходимо това обстоятелство да се вписва в разрешението или да се издава ново разрешение.

(4) В случай на предсрочно прекратяване на наемния договор, срокът на разрешението за поставяне се счита автоматично за изтекъл и обектът се премахва по реда на Наредба № 16 на Общински съвет Вълчедръм, приета с Решение № 24 от Протокол № 4 от 25.01.2008 год.

(5) Разрешението за поставяне е персонално и няма действие за приобретателя при сделка по прехвърляне собствеността на преместваемия обект, за който е издадено. При прехвърляне на собствеността на преместваем обект на друго лице, същото е длъжно в 14-дневен срок да подаде заявление по реда и условията на тази Наредба за издаване на ново разрешение за поставяне, ако имотът, върху който е разположен обектът не е общински.

(6) Разрешението за поставяне запазва действието си за правоприемника на лицето, на което е издадено само при наследство, сливане, вливане, отделяне, разделяне и промяна в организационната форма на регистрация по Търговския закон и ако в срок от 2 (два) месеца от настъпване на правоприемството (регистрация в Търговски регистър за регистрираните търговци) заинтересуваните лица заявят писменото си желание да встъпят в правата и задълженията на праводателя по сключения договор. Когато имотът е общински, се сключва допълнително споразумение към основния договор, а за останалите случаи – със съгласие на другата страна по договора.

Чл. 39. (1) За преместваемите обекти по чл.8 след поставянето им, по искане на собственика се издава удостоверение за съответствие с издаденото разрешение за поставяне, а обектът се вписва от Общинска техническа служба към дирекция ТРУППХД в съответен регистър на общината.

(2) В удостоверението се вписва и срокът, за който е разрешен обектът.

(3) Информацията от регистъра по предходните алинеи е публична. Достъпът до нея се осигурява по реда на Закона за достъп до обществената информация.

Чл.40. (1) Процедурата за отдаване под наем на терени и сгради общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти и рекламни елементи с изключение на тези по чл. 9, т. 4 и чл.10, ал.1, т.6 се провежда по реда на Наредба № 3 на ОбС за реда за придобиване, управление и разпореждане общинска собственост.

(2) Договорите за поставяне на рекламни елементи се сключват от Кмета на Общината по цени не по-ниски от определените в Тарифата №1, в сила от 01.01.2009 год. Заповед № 31/20.01.2009 год., към Наредба № 3 За реда за придобиване,управление и разпореждане с общинско имущество

(3) Компетентните общински органи могат да откажат разполагането на рекламни елементи в случаите, когато:

1. Рекламните елементи не отговарят на изискванията на закона, другите нормативни актове, както и на настоящата Наредба.
2. Заявителят е нарушавал разпоредбите или сключените с общината договори при или по повод разполагането на други рекламни елементи;
3. Вече има издадено друго разрешение за разполагане на рекламни елементи върху или в непосредствена близост на мястото, посочено от заявителя;
4. Когато заявителят се явява свързано лице по смисъла на Търговския закон с лице, нарушавало разпоредбите или сключените с общината договори по повод разполагането на други рекламни елементи.

(4) Отказът за разполагането на рекламни елементи се постановява в писмен вид, като се посочват мотивите за отказа.

Чл.41 (1) Процедурата по демонтиране на преместваеми обекти започва със съставяне на констативен акт от длъжностни лица от Дирекция “Административно-правно обслужване, информационно и финансово-стопанско обслужване”, съвместно с представител на Дирекция “Териториално развитие и устройство”.

(2) Въз основа на констативния акт, Кметът на общината издава заповед за премахване на обекта.

(3) След изтичане на срока за доброволно премахване заповедта по ал.2 се привежда в изпълнение от определена фирма по договор с Кмета на Общината.

Глава шеста

АДМИНИСТРАТИВНО НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ. ПРЕМАХВАНЕ НА ОБЕКТИ

Чл.42. Дирекции “Териториално развитие и устройство” и “Административно, правно информационно и финасово-стопанско обслужване” упражняват общ надзор по спазването на тази Наредба.

Чл. 43. (1) Длъжностни лица от общината, определени със Заповед на Кмета, съставят констативни актове за нарушенията. Същите се съобщават на заинтересованите лица по предвидения законов ред, които могат да възразят по тях.

(2) След изтичане на седемдневен срок от връчване на констативния акт по ал.1 Кметът на Общината издава наказателно постановление, с което налага глоба в размер от 50 до 500 лв./ от 25.56 € 255.65 €, съобразно тежестта на извършеното нарушение, ако нарушителят не подлежи на по-тежко наказание по друг нормативен акт.

(3) Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и тяхното изпълнение се извършва по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

Чл.44. Премествaеми обекти се премахват принудително по реда на чл. 57а от ЗУТ.

Чл.45. За неправомерно поставени плакати, ако извършителят не може да бъде установен, акт за нарушение се съставя на лицето, организатор на рекламираната проява, което се счита за възложител по смисъла на чл. 49 от Закона за задълженията и договорите.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. По смисъла на тази Наредба:

1. “*Фирмен надпис*” е всеки текст, обемна форма или изображение, закрепени върху сграда, свързани с функцията на даден обект в нея;

2. “*Информационно-указателна табела*” е всеки текст, обемна форма или изображение, указващи близостта на една сграда или терен, където се извършва определена дейност;

3. “*Рекламни елементи с кратковременен характер*” са знамена, транспаранти и др., обозначаващи акционни, обществени, строително-ремонтни работи или предоставяне под наем и други дейности;

4. “*Сгради на представителни институции*” са сгради, представляващи публична общинска собственост или публична държавна собственост;

5. **(нова – Решение № 338, протокол № 41/25.06.2014 г.)** *„Премества обект”* е обект, предназначен за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност, който може след отделянето му от повърхността и от мрежите на техническата инфраструктура да бъде преместван в пространството, без да губи своята индивидуализация и възможност да бъде ползван на друго място със същото или с подобно предназначение на това, за което е ползван на мястото, от което е отделен, като поставянето му и/или премахването му не изменя трайно субстанцията или начина на ползване на земята, както и на обекта, върху който се поставя или от който се отделя.

§ 2. В три месечен срок от приемане на настоящата Наредба работна група от служители на Дирекция “Административно, правно информационно и финасово-стопанско обслужване” и Дирекция “Териториално развитие и устройство” съвместно с Главния архитект на Общината да изготви схема по чл. 26, ал. 2.

§ 3. Съставът на работната група по § 2, се определя със Заповед на Кмета на Община Вълчедръм по предложение на Зам. кмета на Община Вълчедръм

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 5. Започнатите производства до влизане в сила на тази Наредба се привеждат в съответствие с настоящата Наредба.

§ 6. Указания по прилагането на тази Наредба се дават от Кмета на Община Вълчедръм.

§ 7. (1) Всички схеми за преместваеми обекти, одобрени преди влизане в сила на настоящата Наредба, са валидни до приемането на нови схеми.

(3) До 31.06.2010 г. ползвателите на общински имоти по договори за поставяне на преместваеми обекти, сключени преди влизане в сила на настоящата Наредба са длъжни да сключат допълнителни споразумения към тях. С допълнителните споразумения договорите се привеждат в съответствие с изискванията на настоящата Наредба и Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане общинско имущество.

(4) Допълнителните споразумения по ал. 3 се сключват за срок не по-дълъг от 31.06.2013 година.

(5) При неспазване на срока по ал. 3, договорите за ползване на общински имоти за поставяне на преместваеми обекти се прекратяват.

§ 8. Тази Наредба се издава на основание чл. 22, ал.(2) от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 5, чл.56, чл.57 и чл.57а от Закона за устройство на територията **и влиза в сила от 01.04.2010 г.**

§ 9. Наредбата отменя Раздел II към Глава седма -“Премествaеми обекти и елементи от градското обзавеждане” допълнен с Реш. № 221, протокол № 32/14.07.2006г.) към Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение №126 от протокол 20/31.03.2005 год.

§10. **(Нов - Решение № 187, протокол № 21/26.03.2025 г.)** От датата на въвеждане на еврото като разплащателно средство паричните стойности по чл. 43, ал. 2, посочени в български левове, се превалутират и закръгляват в евро, съгласно чл. 12 и чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

РУМЕН ПЪРВИН (п)

Председател на ОбС – Вълчедръм

Протоколчик: (п)

(Е. Цветкова)